

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**  
Научно-проектное республиканское унитарное предприятие  
«БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Заказчик: Смолевичский районный исполнительный комитет

Н/С  
Объект №9.23  
Инв. №39760  
Экз. №

**«СХЕМА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
ГОРОДА СМОЛЕВИЧИ»**

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ**

**9.23-00.ПЗ-2**

Директор

А.Н.Хижняк

Начальник ОООС

Е.В. Павлова

Ответственный исполнитель

Е.А. Ярошевич

Минск, 12.2023

## СОДЕРЖАНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ДОКЛАДА

ВВЕДЕНИЕ .....	4
ГЛАВА 1. ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ .....	5
1.1 Общие положения .....	5
1.2 Требования к стратегической экологической оценке .....	6
1.3 Основание для выполнения стратегической экологической оценки .....	6
1.4 Краткая характеристика градостроительного проекта .....	7
1.5 Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам .....	9
1.6 Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты .....	10
1.7 Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью .....	11
ГЛАВА 2 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА .....	11
2.1 Общая характеристика территории г.Смолевичи .....	12
2.2 Климат. Атмосферный воздух .....	15
2.3 Поверхностные и подземные воды .....	20
2.4 Геолого-экологические условия .....	22
2.5 Рельеф, земли (включая почвы) .....	25
2.6 Растительный и животный мир .....	28
2.7 Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории .....	31
2.8 Природные территории, подлежащие специальной охране .....	36
2.9 Историко-культурные ценности и зоны их охраны .....	37
2.10 Трансграничный характер последствий воздействия на окружающую среду .....	40
ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА .....	41
3.1 Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта .....	41
3.2 Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения .....	42
3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты .....	44
3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта .....	45
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ .....	46

Приложение 1. Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям.....	47
Приложение 2. Письмо ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» по специализированной экологической информации по г.Смолевичи .....	50
Приложение 3 Перечень историко-культурных ценностей г.Смолевичи (в соответствии с Государственным списком историко-культурных ценностей Республики Беларусь).....	52
Приложение 4 Схема размещения историко-культурных ценностей г.Смолевичи .....	53
Приложение 5 Перечень (реестр) существующих озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи .....	54
Приложение 6 Схема доступности существующих озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи .....	55
Приложение 7 Перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи .....	56
Приложение 8 Схема доступности перспективных озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи .....	57

## **ВВЕДЕНИЕ**

Градостроительный проект специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Смолевичи» (далее – Схема) в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 №399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом стратегической экологической оценки.

Стратегическая экологическая оценка (далее – СЭО) осуществлялась в рамках разработки Схемы и была интегрирована в процесс проектирования.

В соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь, процедура СЭО предусматривала вовлечение заинтересованных сторон в процесс принятия стратегических решений Схемы. Возможные альтернативные варианты рассмотрены на рабочих совещаниях в отделе архитектуры и строительства Смолевичского районного исполнительного комитета. В соответствии с требованиями законодательства проведены консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью.

В рамках проведения СЭО были выполнены:

анализ существующего состояния городской среды и озелененных территорий общего пользования, с выявлением основных проблем и ограничений, оказывающих влияние на их развитие;

оценка альтернативных вариантов реализации градостроительного проекта;

оценка экологических аспектов воздействия;

оценка социально-экономических аспектов воздействия, затрагивающих экологические аспекты;

оценка воздействия на здоровье населения.

# ГЛАВА 1. ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ

## 1.1 Общие положения

Стратегическая экологическая оценка – определение при разработке проектов государственных, региональных и отраслевых стратегий, программ (далее – программы), градостроительных проектов возможных воздействий на окружающую среду (в том числе трансграничных) и изменений окружающей среды, которые могут наступить при реализации программ, градостроительных проектов с учетом внесения в них изменений и (или) дополнений.

Протокол ЕЭК ООН по СЭО (г.Киев, 2003г.) был согласован в дополнение к Конвенции по оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (г.Эспо, 1991г.). Протокол вступил в силу 11.07.2010. По состоянию на 01.01.2023 Республика Беларусь не присоединилась к Протоколу по СЭО к Конвенции ЕЭК ООН об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте<sup>1</sup>.

В целях реализации Национальной стратегии устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020г. (далее – НСУР-2020) принят Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 №399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», регулирующий отношения в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду и направленный на обеспечение экологической безопасности планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на предотвращение вредного воздействия на окружающую среду.

Схема в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 №399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом СЭО.

СЭО Схемы проведена специалистами УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА». Ответственный исполнитель за проведение СЭО по проекту – инженер 1 категории Ярошевич Е.А. (свидетельство о повышении квалификации №3020131).

Целью СЭО является обеспечение учета и интеграции экологических факторов в процессе разработки градостроительной документации, в том числе принятия решений, в поддержку экологически обоснованного и устойчивого развития.

**Задачами** проведения СЭО Схемы являются:

всестороннее рассмотрение и учет ключевых тенденций в области развития системы озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи;

---

<sup>1</sup> Регулярно обновляемая информация о положении с ратификацией доступна на интернет-странице вебсайта ЕЭК ([http://www.unece.org/env/eia/about/protocol\\_summary.html](http://www.unece.org/env/eia/about/protocol_summary.html))

поиск соответствующих оптимальных стратегических, планировочных решений, способствующих предотвращению, минимизации и смягчению последствий воздействия на окружающую среду в ходе реализации градостроительного проекта;

обоснование и разработка градостроительных мероприятий, подготовка предложений по их реализации, в части развития системы озелененных территорий общего пользования, улучшения качества окружающей среды, обеспечения рационального использования природных ресурсов и экологической безопасности.

### **1.2 Требования к стратегической экологической оценке**

СЭО проводится в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов Республики Беларусь:

Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 №399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 №47 «О некоторых вопросах государственной экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки».

В соответствии с действующим законодательством процедура СЭО включает:

- определение сферы охвата;
- проведение консультаций с заинтересованными органами государственного управления;
- подготовку экологического доклада по СЭО;
- общественные обсуждения экологического доклада по СЭО;
- согласование экологического доклада по СЭО.

### **1.3 Основание для выполнения стратегической экологической оценки**

В соответствии со статьей 40 Закона Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» от 05.07.2004 №300-З Схема является градостроительным проектом специального планирования местного уровня и для г.Смолевичи разрабатывается впервые.

Согласно требованиям статьи 6 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», Схема является объектом СЭО.

В соответствии с требованиями Главы 2 «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» для разрабатываемого градостроительного проекта

выполнение предварительной оценки возможного воздействия на окружающую среду не требуется.

#### **1.4 Краткая характеристика градостроительного проекта**

Градостроительный проект разрабатывается во исполнение мер реализации Закона Республики Беларусь №205-З от 14.06.2003 «О растительном мире» в части разработки схем озелененных территорий общего пользования.

*Задачами* Схемы являются:

определение (уточнение) озелененных территорий общего пользования, в том числе объектов озеленения, подлежащих специальной охране (парков, скверов), на территории г.Смолевичи на основании утвержденных градостроительных проектов;

выполнение расчетов обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования с учетом перспективной численности населения;

составление схемы озелененных территорий общего пользования;

установление градостроительных регламентов использования озелененных территорий общего пользования.

*Предметом* регулирования Схемы являются:

озелененные территории общего пользования (парки, скверы), к которым относятся искусственно созданные или намечаемые к созданию озелененные территории; не являются саморегулирующимися системами и нуждаются в постоянном поддержании и уходе;

природные территории (созданные или планируемые к созданию), на которых сформировавшиеся растительные сообщества имеют естественное происхождение (лугопарки, речные долины, русла рек) и сохранили способность самовозобновления (самовосстановления).

Схема озелененных территорий разрабатывается на основании градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план города-спутника г.Минска Смолевичи» (далее – Генеральный план, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 №13 (в ред. от 22.05.2023)).

Существующая городская черта принята в соответствии с данными земельно-информационной системы Республики Беларусь, предоставленными в адрес предприятия УП «Проектный институт «Белгипрозем». В соответствии с решениями действующего Генерального плана, предусмотрено увеличение площади городской черты до 2332га.

Проектные работы выполняются в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов и технических нормативно-правовых актов Республики Беларусь:

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 №205-З «О растительном мире»;

Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 №300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь»;

Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 №1982-ХІІ «Об охране окружающей среды»;

СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»;

СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;

<Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 21.06.2017, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19.06.2017 №02-2-05/8057/10-9/1518 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;

ЭкоНиП 17.01.06-001 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;

Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 №101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;

Кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 №149-З «Водный кодекс Республики Беларусь»;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 №847 «Об утверждении специфических санитарно-эпидемиологических требований».

Схема разработана с использованием информации об озелененных территориях общего пользования, содержащейся в утвержденной градостроительной документации общего планирования, документах учета объектов растительного мира, земельно-информационной системе Республики Беларусь. Исходная информация представлена по состоянию на 01.01.2023.

В работе были использованы материалы, предоставленные ГНУ «Институт истории НАН Беларуси». Также, были использованы данные предоставленные Смолевичским районным исполнительным комитетом и КУП «Смолевичское ЖКХ», данные единого государственного регистра недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» по многоквартирному жилищному фонду; данные Национального статистического комитета Республики Беларусь и данные Земельно-информационной системы Республики Беларусь.

***Временные этапы планирования:***

современное состояние – на 01.01.2023;

расчетный срок – 2030г.

В соответствии с договорными обязательствами по Схеме, определены следующие сроки выполнения работ:

начало выполнения по предмету договора 31.05.2023;

окончание выполнения 31.12.2023;

начало проведения экспертиз проекта 01.01.2024;

окончание проведения экспертиз 31.05.2024.

Утверждение градостроительной документации предусмотрено в третьем квартале 2024г. Схема подлежит утверждению в установленном законодательством Республики Беларусь порядке, и после утверждения

является юридическим и информационным инструментом для обеспечения регулирования государственных, общественных и частных интересов в области территориального планирования.

### **1.5 Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам**

В основу разработки проектных предложений положены действующие государственные программы, стратегии и прогнозные документы, определяющие общее направление и приоритеты социально-экономического и градостроительного развития Республики Беларусь.

В экологическом докладе рассматриваются государственные программы и стратегии, реализация которых оказывает непосредственное влияние на принятие планировочных решений при разработке Схемы, направленных на улучшение состояния окружающей среды, показателей устойчивого развития и здоровья населения.

Проектные решения Схемы соответствуют достижению целей и задач следующих государственных программ и стратегий:

Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016-2020гг.;

Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030г.;

Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов»;

Государственная программа «Здоровье народа и демографическая безопасность Республики Беларусь»;

Государственная программа «Физическая культура и спорт»;

Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025г.;

Водная стратегия Республики Беларусь на период до 2030г.;

Концепция развития велосипедного движения в Республике Беларусь на период до 2030г.

Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия.

Для отражения в градостроительной документации общих целей и требований государственных программ и стратегий, связанных с разработкой Схемы и ее последующей реализацией, в экологическом докладе определены следующие направления:

устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов);

охрана поверхностных вод, земельных ресурсов;

развитие национальной экологической сети;

сохранение биологического и ландшафтного разнообразия;

популяризация здорового образа жизни.

Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям приведено в Приложении 1.

В соответствии с требованиями статьи 47 Закона Республики Беларусь от 05.07.2004 №300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь при разработке Схемы учтены требования, содержащиеся в градостроительном проекте общего планирования вышестоящего уровня.

Схема озелененных территорий разрабатывается на основании градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план города-спутника г.Минска Смолевичи», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 №13 (в ред. от 22.05.2023), с учетом проектов детального планирования. Действующей градостроительной документацией на территорию г.Смолевичи являются следующие градостроительные проекты детального планирования:

Проект детальной планировки северо-западной части г.Смолевичи (КУП «Институт «Борисовпроект»).

Также для г.Смолевичи разработаны следующие проекты детального планирования:

Детальный план южного жилого района «Черница» в городе-спутнике г.Минска Смолевичи, объект №30.21, УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»;

Детальный план северо-восточного жилого района «Новый Сад» в городе-спутнике г.Минска Смолевичи, объект №31.21, УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА».

## **1.6 Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты**

Утвержденная Схема является правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по дальнейшему развитию территории, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Схема учитывается при разработке и реализации концепций, прогнозов, программ, планов действий, схем отраслевого развития, реализация которых может оказать воздействие на озелененные территории, при разработке и реализации проектов и схем землеустройства, градостроительных, архитектурных и строительных проектов, планов мероприятий по благоустройству (содержанию) территорий, обоснований инвестирования в строительство, проектов отраслевых схем размещения и развития производства и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, проектов водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов, лесоустроительных проектов, проектов планировки зон отдыха, при ведении государственного градостроительного кадастра Республики Беларусь, земельно-информационной системы Республики Беларусь.

Схемой озелененных территорий могут быть определены специальные условия и требования о разработке градостроительных проектов общего и

(или) детального планирования либо о внесении в них изменений и (или) дополнений.

### **1.7 Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью**

При разработке Схемы были проведены рабочие совещания о ходе разработки проекта и консультации по стратегической экологической оценке. В экологическом докладе по СЭО были учтены предложения служб Смоленичского района полученные в процессе разработки Схемы и проведении консультаций.

## **ГЛАВА 2 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА**

Определение сферы охвата включает изучение состояния компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых градостроительным проектом, а также определение вопросов и проблем в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на решение которых направлен градостроительный проект с учетом условий социально-экономического развития.

В соответствии с требованиями «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» изучению компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых территорий подлежат:

атмосферный воздух (в том числе статистический режим атмосферных условий, присущий данной местности в зависимости от ее географического положения);

поверхностные и подземные воды;

геолого-экологические условия (геологические, гидрогеологические и инженерно-геологические условия);

рельеф, земли (включая почвы);

растительный и животный мир;

особо охраняемые природные территории;

природные территории, подлежащие специальной охране.

Учитывая, что при формировании системы озелененных территорий г.Смолевичи, имеет значение исторический аспект, в том числе наличие зон охраны историко-культурных ценностей, в экологическом докладе также рассмотрено наличие историко-культурных ценностей и их зон охраны.

### **2.1 Общая характеристика территории г.Смолевичи**

Смолевичи – административный центр Смолевичского района Минской области, расположен в центральной части района, на р.Плисса, в 35км к востоку от Минска (30 минутная доступность) и находится в зоне его влияния.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 07.05.2014 №214 «О развитии городов-спутников», в целях реализации основных направлений государственной градостроительной политики, обеспечения комплексности развития административно-территориальных единиц, создания дополнительных условий для увеличения объемов жилищного строительства, сбалансированного развития населенных пунктов, их социальной, производственной, транспортной и инженерной инфраструктуры г.Смолевичи присвоен статус города-спутника г.Минска.

Действующей градостроительной документацией на территорию г.Смолевичи являются следующие градостроительные проекты:

### **общего планирования:**

«Генеральный план города-спутника г.Минска Смолевичи» (УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», объект №43.19), утвержден Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 №13 (в ред. от 22.05.2023);

### **детального планирования (рисунок 1.1.1):**

Проект детальной планировки северо-западной части г.Смолевичи (КУП «Институт «Борисовпроект»).

Также для г.Смолевичи разработаны следующие проекты детального планирования:

Детальный план южного жилого района «Черница» в городе-спутнике г.Минска Смолевичи, объект №30.21, УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»;

Детальный план северо-восточного жилого района «Новый Сад» в городе-спутнике г.Минска Смолевичи, объект №31.21, УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА».

Решения детальных планов в части озелененных территорий общего пользования будут учтены в Схеме.

В соответствии с типологией городских населенных пунктов приведенной в Схеме комплексной территориальной организации Республики Беларусь, утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 12.01.2007 №19 г.Смолевичи является:

по роли в системе расселения – город местного значения;

по величине – средний город II категории.

Смолевичи – районный центр административного района. В соответствии с решениями «Схемы комплексной территориальной организации Минской области», утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 №13 «Об утверждении схем комплексной территориальной организации областей и генеральных планов городов-спутников» (далее – СКТО Минской области) г.Смолевичи входит в состав Минского внутриобластного региона, включающего в себя 9 районов: Воложинский, Дзержинский, Логойский, Минский, Пуховичский, Смолевичский, Столбцовский, Узденский, Червенский (рисунок 2.1.1).

Город Смолевичи выгодно расположен в планировочной структуре республики, размещаясь в зоне влияния важнейшей планировочной оси международного значения, образуемой автодорогой М-1/Е 30 Брест(Козловичи) - Минск - граница РФ (Редьки) (II трансъевропейский транспортный коридор), а также республиканских автодорог Р-53, Р-59, Р-69, с запада на восток город пересекает магистральная железная дорога Брест-Минск-Москва с большой интенсивностью движения. В непосредственной близости от города расположен Национальный аэропорт Минск (20-ти минутная доступность), а также Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень» (30-ти минутная доступность). По функциональному типу г.Смолевичи относится к промышленно-аграрным городам, размещается на наиболее ценных в градостроительном отношении и перспективных для

развития территориях. Вблизи него резервируются территории для строительства высокоскоростной железной дороги направления Берлин – Варшава – Минск – Москва.

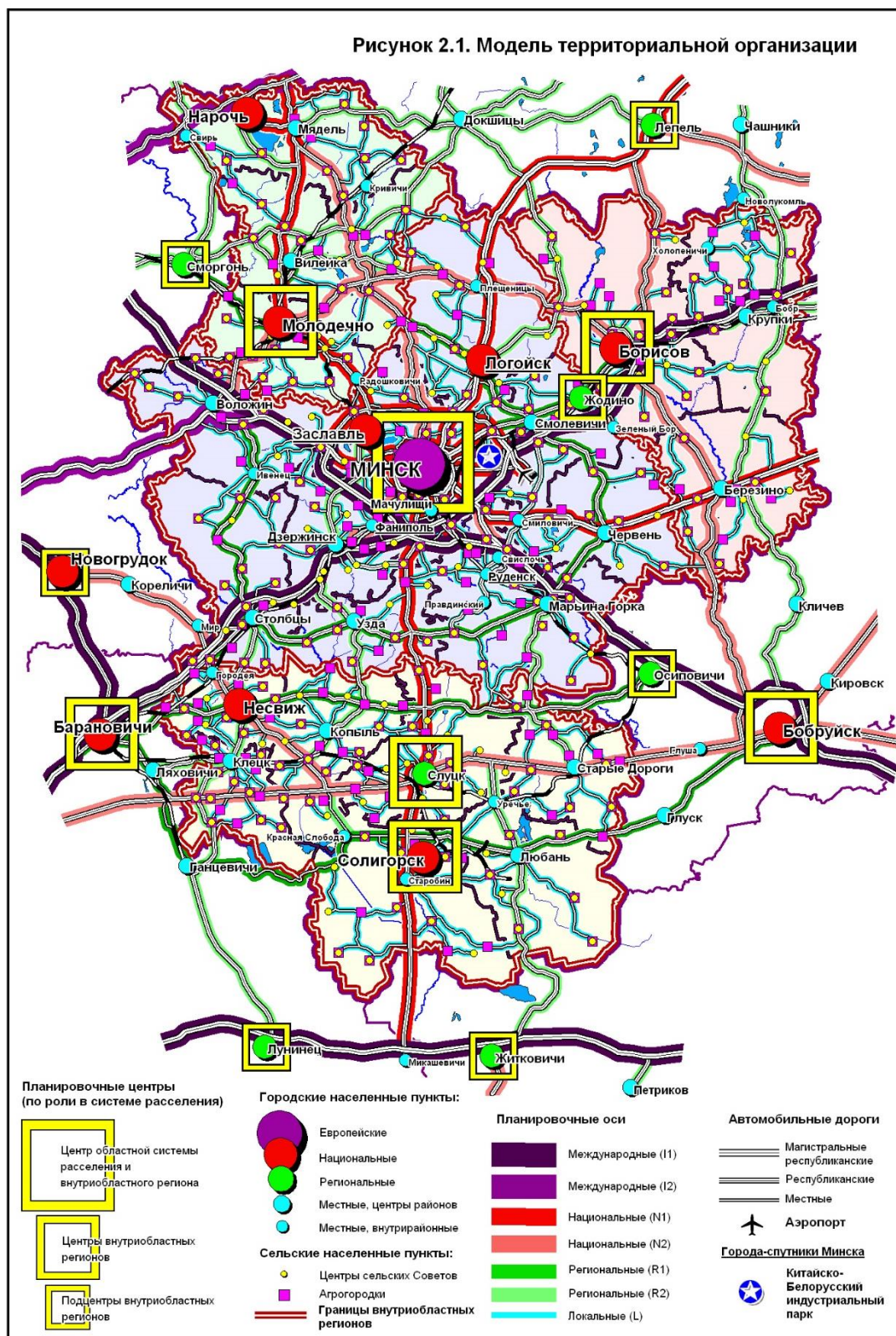


Рисунок 2.1.1 Модель территориальной организации Минской области

По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь, численность населения г.Смолевичи на 01.01.2023 составила

21820 человек, что составляет 39,9% от общей численности населения Смолевичского района. Численность населения г.Смолевичи составляет 2,7% от численности городского населения Минской области.

За последние 9 лет, с 2015 по 2023гг., численность населения города увеличилась на 4,9тыс. чел. Ежегодные темпы прироста (убыли) населения составляли от 1,1 до 6,3% (рисунок 2.1.2).

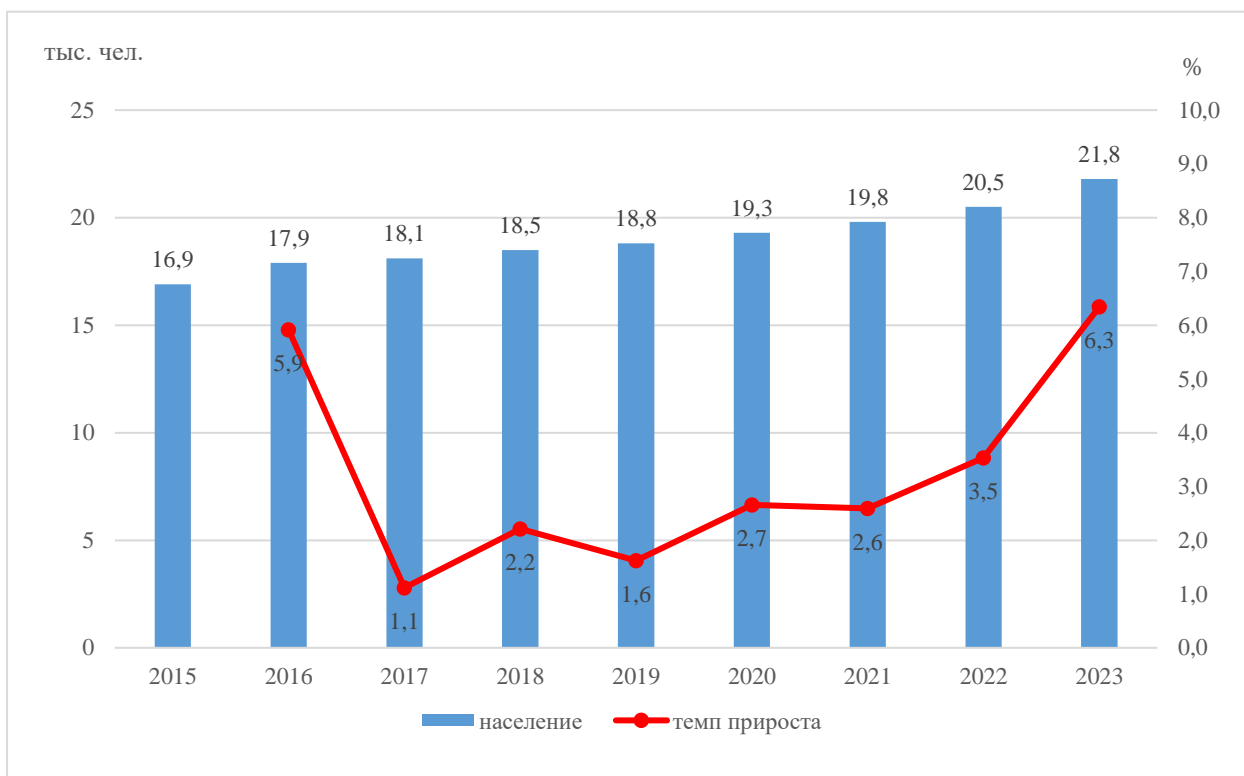


Рисунок 2.1.2 Динамика численности населения г.Смолевичи

По данным Земельно-информационной системы Республики Беларусь по состоянию на 01.01.2023 площадь в пределах существующей городской черты г.Смолевичи составляет 1638га. Проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города до 2322га.

## 2.2 Климат. Атмосферный воздух

**Климатическая характеристика.** Территория г.Смолевичи по основным климатическим характеристикам относится ко II строительно-климатическому району. Территория города располагается в зоне западного переноса воздушных масс, что и определяет следующие значения основных климатических показателей (данные метеостанции «Минск», таблица 2.2.1).

Климат территории города умеренно-континентальный. Зима умеренно холодная, с оттепелями; вегетационный период теплый. Это обусловлено местоположением в центральной части Республики Беларусь, преобладанием западного переноса воздушных масс, близостью Атлантического океана и отсутствием преград на пути продвижения воздушных потоков.

Определяющим показателем, который формирует температурный режим территории, является суммарный объем поступающей солнечной

радиации. Величина суммарной солнечной радиации составляет 3750МДж/м<sup>2</sup>, из которой на теплый период года (апрель-сентябрь) приходится 2950МДж/м<sup>2</sup>, на холодный – 800МДж/м<sup>2</sup>. Средняя продолжительность солнечного сияния составляет 1750ч/год.

Таблица 2.2.1 Климатические параметры, по данным многолетних наблюдений метеорологической станции «Минск»

1.	Температура воздуха °С	
	январь	-5,9
	июль	+17,8
	годовая	+6,2
2.	Среднее количество осадков, мм	
	год	683
	теплый период (IV-X)	455
3.	Продолжительность безморозного периода, дни	
4.	Отопительный период	
	средняя °С	-1,6
	продолжительность (сутки)	202
5.	Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль	36
6.	Относительная влажность воздуха	
	средняя за год в %	78
	среднемесячная относительная влажность за отопительный период в %	83
7.	Число дней с устойчивым снежным покровом	101
	средняя из наибольших декадных за зиму высота снежного покрова, см	27
8.	Продолжительность вегетационного периода, суток.	198

Среднегодовая температура воздуха в г.Смолевичи составляет +6,2°С. Средняя температура наиболее теплого месяца (июля) составляет +17,8°С, абсолютная максимальная – +35,0°С. Средняя температура наиболее холодного месяца (января) равна -6,8°С; абсолютная минимальная – -39,0°С.

В течение зимы (с декабря по февраль) отмечается 36 оттепельных дней, когда температура воздуха поднимается выше 0°С. Переход среднесуточной температуры воздуха через +10°С в сторону понижения происходит в конце сентября, через +5°С – во второй половине октября, через 0°С – в середине ноября. Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°С в сторону повышения отмечается в конце марта, через +5°С – в середине апреля, через +10°С – в конце апреля.

По количеству выпавших осадков территория г.Смолевичи относится к зоне достаточного увлажнения. Общее количество осадков, выпадающих за год, составляет 673мм. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (с апреля по октябрь) – 455мм. В год отмечается около 190 дней с осадками. Из общего количества осадков 72% выпадает в жидком виде, 15% – в твердом и 13% – в смешанном. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова составляет около 100-105 дней.

Для г.Смолевичи, как и для всей Беларуси, характерна высокая относительная влажность воздуха, которая с октября по март превышает 80% и такой же высокой остается в ночные часы остальных месяцев, лишь днем понижаясь до 50-60%.

В течение года преобладают ветры западного и южного направлений (18 и 16% в год соответственно), меньше юго-западного и северо-западного направлений (14 и 13% соответственно). Среднегодовая скорость ветра составляет около 3,5м/с.

На территории г.Смолевичи в разные периоды года создаются примерно одинаковые условия, как для рассеивания, так и для накопления примесей в приземном слое воздуха. Очистке воздушного бассейна от загрязнений за счет ионизации воздуха способствуют грозовые явления.

Основные характеристики ветрового режима на территории г.Смолевичи предоставлены ГУ «Республиканский центр радиационного контроля и мониторинга окружающей среды» (письмо от 07.07.2023 №9-10/725) и представлены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

№ п.п.	Наименование характеристик								Величина
1	Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А								160
2	Коэффициент рельефа местности								1
3	Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т град. С								+24,3
4	Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года (для котельных, работающих по отопительному графику, Т град. С								-4,3
5	Среднегодовая роза ветров, %								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
январь	6	4	9	12	20	17	20	12	3
июль	14	9	9	6	10	12	20	20	7
год	9	8	11	11	16	13	18	14	5
6	Скорость ветра (U*) (по средним многолетним данным), повторяемость, превышения которой, составляет 5%								6 м/с

Штиль, при котором состояние воздушного бассейна практически полностью определяется формируемой системой местных ветров, отмечается в течение 22 дня в году.

Основными районами для проветривания и очищения выступают ложбины стока, долины рек, транспортные магистрали, расположенные по направлению преобладающих ветров.

**Состояние атмосферного воздуха.** На состояние атмосферного воздуха г.Смолевичи основное воздействие оказывают стационарные

(промышленные предприятия, транспортные и коммунальные объекты) и мобильные источники.

Одним из способов определения качества атмосферного воздуха является оценка его состояния по фоновым концентрациям загрязняющих веществ в атмосферном воздухе – количествах загрязняющих веществ, содержащихся в единице объема природной среды, подверженной антропогенному воздействию. Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.Смолевичи приведены в таблице 2.2.3 (Приложение 2).

Таблица 2.2.3 Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.Смолевичи

Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м <sup>3</sup>			Значения концентраций, мкг/м <sup>3</sup>
	макс. разовая	средне-суточная	средне-годовая	
Твердые частицы*	300,0	150,0	100,0	62
ТЧ10**	150,0	50,0	40,0	47
Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	60
Углерода оксид	5 000,0	3 000,0	500,0	867
Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	53
Аммиак	200,0	-	-	44
Формальдегид	30,0	12,0	3,0	20
Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3

Примечание: фоновые концентрации действительны до 31.12.2024 включительно

\*твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль)

\*\*твердые частицы, фракции размером до 10 микрон

Исходя из приведенных данных, значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам в атмосферном воздухе на территории г.Смолевичи не превышают установленные максимальные разовые предельно-допустимые концентрации (далее – ПДК). Уровень концентрации твердых частиц от максимальной разовой нормы составляет 0,20ПДКм.р.; ТЧ10 – 0,31ПДКм.р.; серы диоксида – 0,12ПДКм.р.; углерода оксида – 0,17ПДКм.р.; азота диоксида – 0,21ПДКм.р.; фенола – 0,23ПДКм.р.; аммиака – 0,22ПДКм.р.; формальдегида – 0,66ПДКм.р.

В соответствии со статьей 63 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 №1982-ХІІ, парки и скверы относятся к природным территориям, подлежащим специальной охране, для которых установлены нормативы экологически безопасных концентраций (далее – ЭБК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе. В границах таких территорий должны соблюдаться нормативы экологически безопасных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе (постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29.12.2022 №32-Т «Об утверждении экологических норм и правил»). Уровень концентрации твердых частиц от среднесуточной экологически безопасной концентрации данного вещества составляет

1,03ЭБК; ТЧ10 – 0,78ЭБК; серы диоксида – 0,48ЭБК; аммиака – 0,44ЭБК. Таким образом, экологически безопасные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.Смолевичи не превышают установленные нормативы, за исключением концентрации твердых частиц.

Вклад объемов выбросов автотранспорта в загрязнение воздуха значительно больше, чем от стационарных источников. На всей территории города развита транспортная сеть с более высоким трафиком в центре города. Наиболее крупными улицами являются ул.Социалистическая, ул.Коммунистическая ул.Заречная, ул.Торговая, ул.Вокзальная. По Смолевичскому району конкретные данные по объемам выбросов загрязняющих веществ от мобильных источников отсутствуют.

Основными выбросами автотранспорта являются: оксид углерода, углеводороды и оксиды азота. Помимо этого, выхлопные газы автотранспортных средств содержат наиболее токсичные вещества – бенз(а)пирен, формальдегид. Значительная доля загрязненности приземного слоя атмосферы обуславливается именно перечисленными специфическими выбросами от автотранспортных средств. Снижение выбросов на автопредприятиях достигается в основном за счет регулировки двигателей и использования его предпускового подогрева в зимний период, а также за счет перевода автотранспорта предприятий на сжиженный газ и увеличения доли автотранспорта, работающего на дизельном топливе.

В рамках локального мониторинга состояния атмосферного воздуха на территории г.Смолевичи проводится изучение качества атмосферного воздуха на селитебных территориях. Осуществляются исследования атмосферного воздуха на соответствие нормативам ПДК загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов и мест массового отдыха населения в 1 мониторинговой точке. В 2022г. все отобранные пробы воздуха соответствовали установленным нормативам.

В настоящее время в г.Смолевичи разработаны и утверждены проекты санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) для 17 объектов. Для остальных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, Схемой приняты базовые размеры СЗЗ, в соответствии с требованиями «Специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду». В соответствии с требованиями специфических санитарно-эпидемиологических требований в границах СЗЗ не допускается размещать места массового отдыха населения в составе озелененных территорий общего пользования; площадки (зоны) отдыха, детские площадки.

В границах СЗЗ расположено около 17,29га территории объектов, формирующих существующую систему озелененных территорий общего пользования.

**Выводы:**

г.Смолевичи входит в состав II-V строительно-климатического района;

территория г.Смолевичи характеризуется умеренно-континентальным климатом;

для территории г.Смолевичи преобладающими направлениями ветра в течение года являются южные и западные;

значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам в атмосферном воздухе на территории г.Смолевичи не превышают установленные максимальные разовые предельно-допустимые концентрации;

экологически безопасные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.Смолевичи не превышают установленные нормативы, за исключением концентрации твердых частиц;

основными выбросами автотранспорта являются: оксид углерода, углеводороды и оксиды азота;

около 17,29га существующих озелененных территорий г.Смолевичи расположено в границах СЗЗ.

#### ***Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:***

предусмотреть возможность развития озелененных территорий общего пользования на участках, расположенных в границах СЗЗ, с учетом выполнения мероприятий, направленных на соблюдение режима СЗЗ, в том числе на разработку проектов СЗЗ;

исключить из расчета показателя обеспеченности озелененные территории общего пользования, расположенные в границах СЗЗ;

учитывать при озеленении территорий устойчивость деревьев и кустарников к выбросам загрязняющих веществ согласно таблице 2.10 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 – рекомендуется использовать виды одновременно устойчивые и (или) среднеустойчивые к выбросам загрязняющих веществ в целом и к формальдегиду;

предусмотреть максимально-возможное сохранение озелененных территорий исторического центра, а также территорий, расположенных в районе основных транспортных магистралей и размещения основных промышленных предприятий;

планировать создание новых и реконструкцию уже существующих зеленых зон, создание дополнительных «зон холода» путем строительства искусственных водоемов и фонтанов, капельное орошению зеленых зон в теплый период в целях адаптации городской среды к изменению климата.

### **2.3 Поверхностные и подземные воды**

***Гидрографическая сеть.*** Согласно гидрологическому районированию территории Республики Беларусь г.Смолевичи входит в состав Вилейского гидрологического района. Гидрографическая сеть в пределах г.Смолевичи представлена р.Плисса с притоками, сетью мелиоративных каналов, вдхр.Смолевичское, прудами.

***Плисса*** – река в Смолевичском и Борисовском районах Минской области, правый приток р.Березина (бассейн р.Днепр). Длина реки составляет 64км, среднегодовой расход воды в устье – 4м<sup>3</sup>/с, площадь водосбора –

625км<sup>2</sup>. Река берет свое начало на восточных склонах Минской возвышенности в 1,5км на северо-восток от д.Слобода Смолевичского района, устье расположено на южной окраине д.Юшкевичи Борисовского района. Долина реки в нижнем течении между д.Еловица Смолевичского района и д.Струпель Борисовского района извилистая, на остальном протяжении прямая, трапецевидная (шириной 0,8-1,2км, ниже г.Смолевичи до 2км), склоны покатые высотой 6-17м, местами в среднем и нижнем течении крутые и обрывистые. Пойма от д.Трубенки Смолевичского района до устья двухсторонняя (шириной 0,2-0,4км), пересечена сетью мелиоративных каналов и старых русел. Русло от истока до д.Еловица канализировано, на остальном протяжении извилистое, свободно меандрирует. Берега крутые местами обрывистые, преимущественно открытые. Наивысший уровень половодья отмечается в конце марта, наибольшая высота над меженным уровнем составляет 2,6м. На период весеннего половодья приходится 48% годового стока. Ледовые процессы неустойчивые. Принимает сток с ряда мелиоративных каналов. На реке расположены Смолевичское и Жодинское водохранилища. Основные притоки р.Плисса – реки Баранеля и Черница.

В северо-западной части г.Смолевичи расположено *Смолевичское водохранилище*. Введено в эксплуатацию в 1978г. Создано в мелиоративных целях для орошения, а также рыборазведения. Наполняется за счет стока из р.Плисса при помощи помповой станции. По характеру задержания речного стока относится к водоему с сезонным регулированием стока. Площадь зеркала составляет 100га. Максимальная глубина 4,0м. Амплитуда колебания уровня воды в течение года составляет 0,3-0,6м. Используется для рекреации, занятий водными видами спорта, любительского рыболовства.

К югу от г.Смолевичи расположен водохранилище речного типа в д.Черница. Площадь водного зеркала составляет 4,0га.

***Состояние поверхностных и подземных вод.*** Состояние поверхностных вод на территории г.Смолевичи формируется под воздействием как природных, так и антропогенных факторов.

Пункты исследования качества воды в р.Плисса по гидрохимическим и гидробиологическим показателям в пределах г.Смолевичи отсутствуют.

ГУ «Смолевичский центр гигиены и эпидемиологии» осуществляет мониторинг качества воды в вдхр.Смолевичское. За период 2016-2022гг. исследованные пробы воды по микробиологическим и химическим показателям соответствовали предъявляемым требованиям.

На территории Смолевичского района посты мониторинга состояния подземных вод в рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды (далее – НСМОС) отсутствуют.

На территории г.Смолевичи и Смолевичского района осуществляется мониторинг качества воды подаваемой населению. Водоснабжение г.Смолевичи осуществляется из подземных источников (водозабор «Плисса» и отдельно стоящие артезианские скважины). По результатам отбора проб воды из коммунальных водопроводов по микробиологическим показателям в

2022г. удельный вес нестандартных про составил 1,6%, по санитарно-химическим показателям – 2,7%. В целом качество подаваемой населению воды можно оценить, как хорошее.

***Выводы:***

г.Смолевичи относится к Вилейскому гидрологическому району; на территории г.Смолевичи к основным элементам гидрографической сети относятся р.Плисса с притоками, сеть мелиоративных каналов, вдхр.Смолевичское, пруды.

качество поверхностных и подземных вод в пределах города и на прилегающих территориях формируется под воздействием как природных, так и антропогенных факторов;

наблюдения за состоянием поверхностных вод в рамках НСМОС в пределах г.Смолевичи не осуществляются;

за период 2016-2022гг. исследованные пробы воды из вдхр.Смолевичское по микробиологическим и химическим показателям соответствовали предъявляемым требованиям;

водоснабжение г.Смолевичи осуществляется из подземных источников;

качество подаваемой населению воды можно оценить, как хорошее.

***Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:***

предусмотреть проведение благоустройства незастроенных территорий, прилегающих к водным объектам с последующим формированием природно-экологического каркаса города;

осуществлять развитие озелененных территорий города в пойме р.Плисса, в прибрежной зоне вдхр.Смолевичское;

рассмотреть возможность увеличения рекреационной нагрузки для территорий, прилегающих к водным объектам за счет проведения благоустройства и инженерного обустройства объектов озеленения и зон массового отдыха у воды.

## **2.4 Геолого-экологические условия**

***Геологическое строение.*** В геологическом отношении г.Смолевичи расположен в западной части Белорусской антеклизы. По материалам геологической изученности, кровля кристаллического фундамента верхневендского-нижнекембрийского времени вскрывается на глубине около 400м.

Осадочный чехол сложен породами верхнего протерозоя (венда), отложениями кембрийской, ордовикской и меловой систем, на которых залегает мощная толща (120м) отложений четвертичного возраста, представленная практически всеми отделами антропогенной системы. Четвертичные отложения имеют наибольшее значение для строительного освоения территории.

Из современных геологических процессов на территории г.Смолевичи наибольшее распространение получили денудация, делювиальный снос, заболачивание и торфонакопление.

**Гидрогеологические условия** г.Смолевичи характеризуются наличием грунтовых, спорадических и межпластовых вод. На возвышенных участках водоразделов грунтовые воды залегают сравнительно глубоко (3-5 м и более). На плоских сглаженных участках уровень грунтовых вод фиксируется на глубине 1,5-2,5м.

В поймах рек, западинах, ложбинах стока, по берегам водоемов грунтовые воды находятся вблизи поверхности земли (0,2-1,5м). В водообильный период (ливневые дожди, паводок) территория подтапливается. Воды спорадического распространения доминируют на территории г.Смолевичи и приурочены к песчаным линзам и прослойкам в моренных отложениях. Глубина залегания вод зависит от гипсометрического расположения песчаных прослоек и колеблется от 1,8-8м и более. В понижениях кровли морены возможно скопление верховодки.

Территория с неблагоприятными гидрогеологическими условиями, где уровни подземных вод вскрываются на глубине до 2м, занимает около 30% от общей площади г.Смолевичи. Дренируется горизонт грунтовых вод в долины рек, водоемы, ручьи, каналы с общим направлением подземного потока в южном направлении.

Верхние водоносные горизонты, не имеющие водоупорной кровли и находящиеся в непосредственной взаимосвязи с поверхностными водами и атмосферными осадками, подвержены в различной степени загрязнению. При использовании верхних водоносных горизонтов для питьевых нужд (шахтные колодцы и т.д.) необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению их загрязнения.

**Инженерно-геологическое районирование территории** г.Смолевичи выполнено на основании анализа строения рельефа, геолого-литологических и гидрогеологических условий, развития современных экзогенных процессов. В пределах г.Смолевичи выделены 3 инженерно-геологических района: I – благоприятный, II – ограниченно благоприятный и III – неблагоприятный для строительства.

**I район – благоприятный для строительства.** Занимает большую часть рассматриваемой территории. Отличается гипсометрической приподнятостью рельефа, удовлетворительными условиями поверхностного стока.

Район приурочен к наиболее возвышенным участкам холмисто-волнистой вторично-моренной равнины. Абсолютные отметки высот составляют 175-210м, относительные превышения – 3-15м. Сток обеспечивается уклонами 3-10%. Поверхностный сток осуществляется в многочисленные мелкие западины. Грунтовые воды вскрываются на глубине 2,5-8м. Спорадические воды приурочены к песчаным прослоям в толще глинистых отложений, встречаются на глубине 1,3-3,5м. При строительстве, для данных территорий необходимо предусмотреть противоэрозионные мероприятия, регулирование и отвод поверхностного стока.

**II район – ограниченно благоприятный для строительства.** Район приурочен к пониженным плоским участкам территории, ложбинам стока и

долинам р.Плисса и р.Черница. Абсолютные отметки находятся в пределах 175-180м. В геологическом строении участвуют болотные, водно-ледниковые отложения, моренные супеси и суглинки. Торф слагает верхнюю часть разреза до глубины 0,4-2,4м. Несущая способность грунтов из-за обводненности и заторфованности составляет 1-2,5кг/см<sup>2</sup>. Уровень грунтовых вод вскрывается на глубине 0,4-3м. Территория подтапливается в период снеготаяния и обильных дождей. В западной части рассматриваемой территории отмечены пониженные участки, осложненные локальными понижениями неправильной формы, образовавшимися в результате просадки земной поверхности после выгорания нижележащих слоев торфа. Понижения заполнены грунтовыми водами. При строительстве следует предусмотреть подсыпку территорий от 1 до 3м, водоотвод (закрытая система дождевой канализации), гидроизоляцию подземных частей зданий.

**III район – неблагоприятный для строительства.** Приурочен к плоским понижениям с активно развитым процессом торфонакопления. Торф слагает верхнюю часть разреза и встречается в виде линз и прослоев мощностью 1,6-2м в нижней и средних частях разреза. Наблюдается подпор грунтовых вод, уровни которых устанавливаются на глубине 0,3-2,0м. В многоводный период вся территория затапливается и подтапливается. Встречаются заболоченные территории, местами поверхностные воды образуют слой воды мощностью до 0,3м. При строительстве следует предусмотреть выторфовку, подсыпку территорий до 3м, водоотвод (закрытая система дождевой канализации), гидроизоляцию подземных частей зданий.

Современные экзогенные геологические процессы на территории г.Смолевичи представлены подтоплением (в период снеготаяния и обильных осадков до абсолютной отметки 178м) и заболачиванием плоских, низменных участков и пойм. Основной причиной является слабый поверхностный сток, близкий к поверхности водоупорный горизонт. Из-за засоренности русла р.Плисса, и как следствия ее низкой пропускной способности, в период обильных осадков возможно подтопление прилегающих территорий.

#### **Выводы:**

территория г.Смолевичи в геологическом отношении приурочена к западной части Белорусской антеклизы;

осадочный чехол сложен породами верхнего протерозоя (венда), отложениями кембрийской, ордовикской и меловой систем, на которых залегает мощная толща (120м) отложений четвертичного возраста;

на территории г.Смолевичи выделены три инженерно-геологических района по степени благоприятности для строительного освоения: благоприятный, ограниченно-благоприятный и неблагоприятный;

большая часть территории г.Смолевичи расположена в пределах ограниченно благоприятного инженерно-геологического района.

### ***Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:***

использовать неблагоприятные для строительства инженерно-геологические районы в рекреационно-оздоровительных целях, формируя озелененные территории общего пользования.

## **2.5 Рельеф, земли (включая почвы)**

***Рельеф.*** Согласно физико-географическому районированию территории Республики Беларусь, г.Смолевичи приурочен к Предполесской физико-географической провинции. В геоморфологическом отношении г.Смолевичи расположен на границе Минской моренной возвышенности и Центрально-Березинской водно-ледниковой равнины. Абсолютные отметки высот колеблются в пределах 170-218м. Наиболее возвышенные участки рельефа приурочены к северной части города, где абсолютные отметки находятся в пределах 190-218м. На большей части территории города преобладает холмисто-волнистый рельеф.

Рельеф г.Смолевичи осложнен речными долинами и мелиоративной системой пойменной части рек Плисса, Дунайчик. Для пониженных участков рельефа характерны процессы временного или постоянного избыточного увлажнения, заболачивания. Пониженные участки повсеместно заторфованы, осложнены локальными понижениями. В отдельных понижениях рельефа скапливаются дождевые и талые воды.

***Земли (включая почвы).*** По данным Земельно-информационной системы Республики Беларусь по состоянию на 01.01.2023 площадь г.Смолевичи в пределах существующей городской черты составляет 1638га. Проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города до 2322га.

Планировочную структуру г.Смолевичи определяют и формируют четыре основные функциональные зоны: жилая, общественная, производственная и рекреационная.

***Зоны жилой застройки*** представлены территориями жилой многоквартирной и жилой усадебной застройки с системой общественного обслуживания и сопутствующей инфраструктурой.

Жилая застройка города представлена преимущественно кварталами усадебного жилья. Получила наибольшее распространение в центральной, юго-восточной, северо-восточной и восточной частях города.

Многokвартирная жилая застройка составляет небольшую часть территории города и сконцентрирована преимущественно в центральной его части вдоль и южнее ул.Советской, также в районе ж/д станции, в районе «Криница» и, в небольших объемах, в районе ул.Первомайской. Представлена в основном среднеэтажной застройкой 4-5 этажей, а также малоэтажной 2-3 этажа, что соответствует масштабу населенного пункта и позволяет создать условия для формирования полноценной комфортной среды для проживания населения.

Строительство многоквартирной жилой застройки ведется массивом вдоль ул.Социалистической в северной части города и, выборочно, в районе ул.Центральной, застройка преимущественно многоэтажная (6-9 этажей).

**Общественные зоны** представлены территориями общегородского центра, центрами существующих жилых районов и специализированными центрами.

Главной улицей города является ул.Советская, которая протянулась в широтном направлении центральной части города. Вдоль нее расположены основные объекты общегородского центра: административно-управленческие учреждения города и района, культурно-просветительные, торговые, объекты бытового обслуживания. В составе объектов центра, также выделены православные и католический храмы.

Специализированный центр лечебного профиля сформирован на пересечении ул.Первомайская и пер.Восточный, представлен УЗ «Смолевичская центральная районная больница» и УЗ «Смолевичская центральная районная поликлиника».

Специализированный центр научно-образовательного профиля сформирован вдоль улицы Социалистическая и представлен учреждение образования «Смолевичский государственный аграрно-технический профессиональный лицей».

**Производственная зона.** Промышленные предприятия, строительные, транспортные и коммунально-складские предприятия компактно сосредоточены вдоль западной стороны ул.Торговой и ул.Вокзальной, образуя промышленно-складской район, а также на пересечении улиц Песчаная и Магистральная, вдоль веток железной дороги. Вместе с тем, значительная часть производственных, коммунально-складских и сельскохозяйственных объектов, располагаются по всей территории города в жилой застройке, что негативно сказывается на условия жизни населения.

**Рекреационная зона** представлена озелененными территориями различного назначения.

Озелененные территории общего пользования расположены вдоль Смолевичского водохранилища и русла р.Плисса (практически не благоустроены), а также в прибрежной зоне Смолевичского водохранилища находятся городские пляжи, а в северной его части, со стороны ул.Социалистической – объекты туристического профиля, включая гостиницу, кафе и спортивное ядро.

Озелененные территории специального назначения представлены насаждениями в границах санитарно-защитных зон, прибрежных полос, а также насаждениями кладбищ и дендропарка.

Для сложившейся системы озеленения города характерно наличие озелененных территорий общего пользования потенциально благоприятных для благоустройства и преобразовании их в природные парки и скверы. Также в границах города имеются участки городских лесов.

**Почвы.** Согласно почвенно-географическому районированию территории Республики Беларусь, г.Смолевичи расположен в границах

Ошмянско-Минского района дерново-подзолистых суглинистых и супесчаных почв западного округа в пределах Центральной (Белорусской) почвенной провинции. На территории г.Смолевичи наибольшее распространение получили дерново-подзолистые местами эродированные и дерново-подзолистые слабоглееватые почвы, сформированные на водно-ледниковых суглинках, подстилаемых моренными суглинками, реже песками.

Естественный почвенный покров г.Смолевичи значительно преобразован. Природные почвы заменены урбоземами с перемешанными горизонтами, материнскими породами, щебнем, песком и др. В скверах, парках, на клумбах почвенный покров окультурен.

Наибольшую угрозу для почвенного покрова представляют промышленные и транспортные объекты, захламленность территории в пределах неблагоустроенных участков прибрежных полос водных объектов. Основными источниками поступления загрязняющих веществ в почвы являются ливневые воды, выбросы промышленных предприятий и автотранспорта, несанкционированные места хранения отходов.

В рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды Республики Беларусь за последние 5 лет мониторинг состояния почв в г.Смолевичи не осуществлялся. По данным ГУ «Смолевичский центр гигиены и эпидемиологии» в 2022г. в пределах г.Смолевичи, исследуемые пробы почвы соответствовали предъявляемым требованиям.

***Выводы:***

в соответствии со физико-географическим районированием территории Республики Беларусь, г.Смолевичи относится к Предполесской физико-географической провинции;

в геоморфологическом отношении г.Смолевичи расположен на границе Минской моренной возвышенности и Центрально-Березинской водно-ледниковой равнины;

рельеф территории г.Смолевичи холмисто-волнистый, осложнен долиной р.Плисса с притоками, мелиоративными каналами;

абсолютные отметки поверхности колеблются в среднем от 170м до 218м, минимальные отметки приурочены к поймам рек, ложбинам стока, западинам;

площадь г.Смолевичи в пределах существующей городской черты составляет 1638га;

наибольшую площадь в пределах г.Смолевичи занимает жилая застройка;

г.Смолевичи расположен в пределах Ошмянско-Минского района дерново-подзолистых суглинистых и супесчаных почв западного округа в границах Центральной (Белорусской) почвенной провинции;

естественный почвенный покров г.Смолевичи значительно преобразован, природные почвы заменены урбоземами;

в рамках НСМОС за последние 5 лет мониторинг состояния почв в г.Смолевичи не осуществлялся.

### **Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:**

предусмотреть проведение благоустройства озелененных территорий общего пользования, в первую очередь расположенных в непосредственной близости к жилой застройке;

осуществлять освоение территории преимущественно к действующему Генеральному плану;

включить в перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования наиболее значимые в социальном плане незастроенные территории, покрытые древесно-кустарниковой растительностью.

## **2.6 Растительный и животный мир**

**Растительный мир.** Согласно геоботаническому районированию территории Республики Беларусь, г.Смолевичи входит в состав Минско-Борисовского района Ошмянско-Минского округа подзоны дубово-темнохвойных лесов.

Насаждения в пределах городской черты представлены парками, скверами, городскими лесами, дендрологическим парком, открытыми озелененными пространствами, насаждениями вдоль дорог и улиц, а также насаждениями приусадебных участков, цветниками. Общая площадь озелененных территорий общего пользования на территории г.Смолевичи составляет 32,36га.

В породном составе городских насаждений преобладает береза, липа, клен, ива, сосна, ель, встречаются насаждения туи.

Анализ функциональной структуры существующей системы озеленения города показал, что в состав территорий общего пользования г.Смолевичи входят: 1 парк, 1 дендрологический парк, 5 скверов, 1 участок городских лесов. Общая площадь благоустроенных озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи, предлагаемых для включения в Схему, составляет около 32,36га (2% от общей площади города).

В структуре озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи преобладают городские леса: в границах города находятся лесные земли ГЛХУ «Смолевичский лесхоз» (квартал №8 Смолевичского лесничества, частично), расположенные в южной части города. Лесной массив занимает площадь около 11,09га (или 34,3% от всех озелененных территорий общего пользования). Наименьший удельный вес имеют скверы (8,5%) (таблица 2.6.1, рисунок 2.6.1).

Таблица 2.6.1. Характеристика существующей структуры озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи

Виды объектов озеленения/значение	Благоустроенные озелененные территории общего пользования		
	Количество	Общая площадь, га	%*
Парк	1	10,44	32,3

Дендрологический парк	1	8,07	24,9
Скверы	5	2,76	8,5
Городские леса	1	11,09	34,3
ИТОГО	9	32,36	100,00

\*от общей площади объектов озеленения

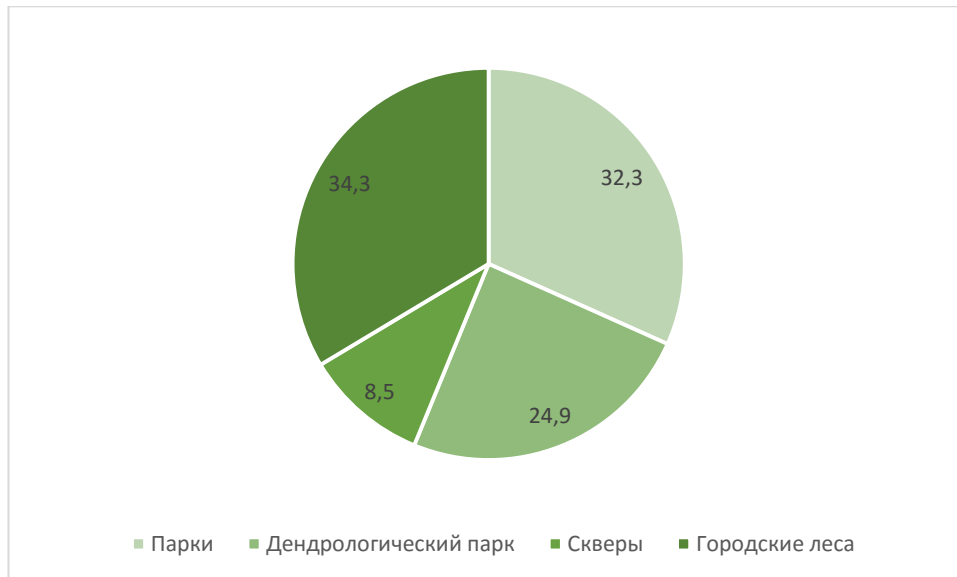


Рисунок 2.6.1 Существующая структура озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи, %

Показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования составляет  $10,21\text{ м}^2/\text{чел}$  при нормативе  $9\text{ м}^2/\text{чел}$ .

Наличие большого количества неблагоустроенных объектов и покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий (пойма р.Плисса, береговые линии водоемов) является одной из основных проблем существующей системы озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи.

Кроме того, большинство благоустроенных объектов расположены в периферийных частях города. Большая площадь жилой усадебной застройки характеризуется низким уровнем развития системы озелененных территорий общего пользования.

В пределах г.Смолевичи мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь и взятых под охрану не имеется.

**Животный мир.** Согласно зоогеографическому районированию территория г.Смолевичи относится к Могилевско-Минскому участку Центральной зоогеографической провинции.

Фауна территории города представлена насекомыми, мелкими грызунами и птицами.

Насекомые представлены типичным фаунистическим составом. Здесь обитают рыжие лесные муравьи, бурые лесные муравьи, конек луговой, рапсовый клоп, щитник ягодный, комар обыкновенный и др. Встречаются мелкие грызуны, такие как полевка рыжая, белка обыкновенная и бурозубка обыкновенная.

Орнитофауна представлена городскими птицами: сизый голубь, полевой и домовый воробьи, серая ворона, грач, городская и деревенская ласточки, стриж, большая синица, обыкновенная лазоревка и другие. Встречаются синантропные, околородные и лесные виды: жаворонок полевой, конек лесной, дятел малый и др.

В водоемах г.Смолевичи обитают, плотва, укляя, линь, густера, лещ, карась круглый, речной угорь (интродуцирован), окунь, обыкновенный ерш и др.

В пределах городской черты г.Смолевичи места обитания диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь не выявлены.

***Миграционные коридоры модельных видов диких животных.***  
Согласно «Схеме основных миграционных коридоров модельных видов диких животных» (одобрена решением коллегии Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 05.10.2016 № 66-Р) на территории г.Смолевичи миграционных коридоров и ядер концентрации диких животных не имеется.

Территория Смолевичского района (за исключением восточной и южной частей района) включена в перечень районов, на территории которых необходимо предусматривать мероприятия по сохранению непрерывности среды обитания земноводных, в том числе мероприятия по сохранению естественных и искусственных мест размножения земноводных (мелководные водоемы).

***Выводы:***

согласно геоботаническому районированию территории Республики Беларусь, г.Смолевичи расположен в пределах Минско-Борисовского района Ошмянско-Минского округа подзоны дубово-темнохвойных лесов;

естественный растительный покров г.Смолевичи представлен преимущественно лесной и древесно-кустарниковой растительностью;

на территории города мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь не имеется;

в состав территорий общего пользования г.Смолевичи входит 8 объектов, общей площадью около 32,36га;

показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования составляет 10,21м<sup>2</sup>/чел;

г.Смолевичи в соответствии с зоогеографическим районированием территории Республики Беларусь относятся к Могилевско-Минскому участку Центральной зоогеографической провинции;

в городской черте места обитания диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, не выявлены;

территория Смолевичского района (за исключением восточной и южной частей района) включена в перечень районов, на территории которых необходимо предусматривать мероприятия по сохранению непрерывности среды обитания земноводных, в том числе мероприятия по сохранению естественных и искусственных мест размножения земноводных (мелководные водоемы).

***Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:***

обеспечение радиуса доступности от жилой застройки до озелененных территорий общего пользования;

проведение паспортизации озелененных территорий общего пользования, учет объектов (объекты растительного мира, объекты рекреационной инфраструктуры) озелененных территорий общего пользования;

создание сети пешеходных и велосипедных дорог в границах озелененных территорий общего пользования, а также вне их, для создания удобных связей между озелененными территориями, а также для выполнения норматива временной доступности озелененных территорий.

## **2.7 Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории**

Национальная экологическая сеть представляет собой систему природно-территориальных комплексов со специальными режимами природопользования, которая обеспечивает естественные процессы движения живых организмов и играет важную роль в поддержании экологического равновесия и обеспечении устойчивого развития территорий, сохранения естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия. Через г.Смолевичи и прилегающих территорий не проходят элементы национальной экологической сети.

На территории города и на прилегающих территориях не имеется особо охраняемые природные территории.

Наличие на территории г.Смолевичи естественные пойменных территорий и озелененных территорий позволяет сформировать на территории города природный-экологический каркас (далее – ПЭК), представленный системой соединенных между собой природных (исторически сложившихся) и озелененных (искусственно созданных) территорий, обеспечивающий качество городской среды.

Основными функциями природно-экологический каркаса города являются:

средоформирующая, определяющая качество каркаса как системы, способствующей созданию благоприятного экологического состояния городской среды;

средозащитная, характеризующая способность экологического каркаса поддерживать оптимальное состояние входящих в него градоэкологических систем;

средостабилизирующая, обеспечивающая сохранение уязвимых природных территорий (овраги, оползни, промоины, промзоны и др.), реставрацию нарушенных территорий, а также снижение негативного воздействия антропогенной деятельности.

ПЭК г.Смолевичи включает в себя как природные комплексы в пределах города (внутренний каркас города), так и на прилегающих к нему территориях (внешний каркас города). ПЭК г.Смолевичи состоит из компонентов двух типов элементов: площадных и линейных.

Площадные элементы – рекреационно-оздоровительные леса и иные территории, для которых установлен специальный режим охраны. Главными задачами площадных элементов являются воспроизводство основных компонентов природной среды (атмосферного кислорода, воды, растительности, животного мира и другие), сохранение природных комплексов, характерных для данного района, выполнение социальных и эстетических задач.

Линейные элементы – реки и их поймы, озелененные коридоры транспортной инфраструктуры. Главными задачами линейных элементов являются поддержание целостности каркаса, обеспечение перемещения компонентов природной среды.

По отношению к положению главной реки модель ПЭК г.Смолевичи является периферийно-водоемный, по отношению к положению притоков главной реки – переферийный, по распределению озелененных территорий – поляядерный. Модель и схема природно-экологического каркаса города представлены на рисунках 2.7.1 и 2.7.3.

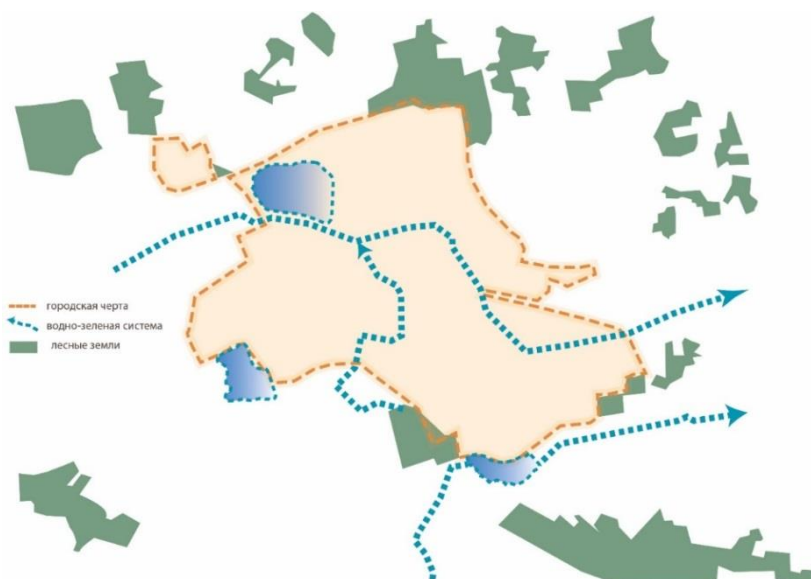


Рисунок 2.1.1.1 Модель природно-экологического каркаса г.Смолевичи

Гидрографическая сеть города и прилегающей территории является наиболее важным элементом системы озеленения города, а именно «скелетом», поддерживающим целостность ПЭК, так как она соединяет площадные элементы, осуществляет транзитные и коммуникационные функции, благодаря которым осуществляются связи между площадными элементами.

Основным линейным элемент ПЭК в городе является р.Плисса и его приток р.Дунайчик, а также их поймы (рисунок 2.7.2). Река Плисса протекает по территории г.Смолевичи с северо-запада на юго-восток, р.Дунайчик протекает в юго-западной и центральной частях города. Поймы рек Плисса и Дунайчик создают экологические коридоры, которые обеспечивают связь разных частей города.

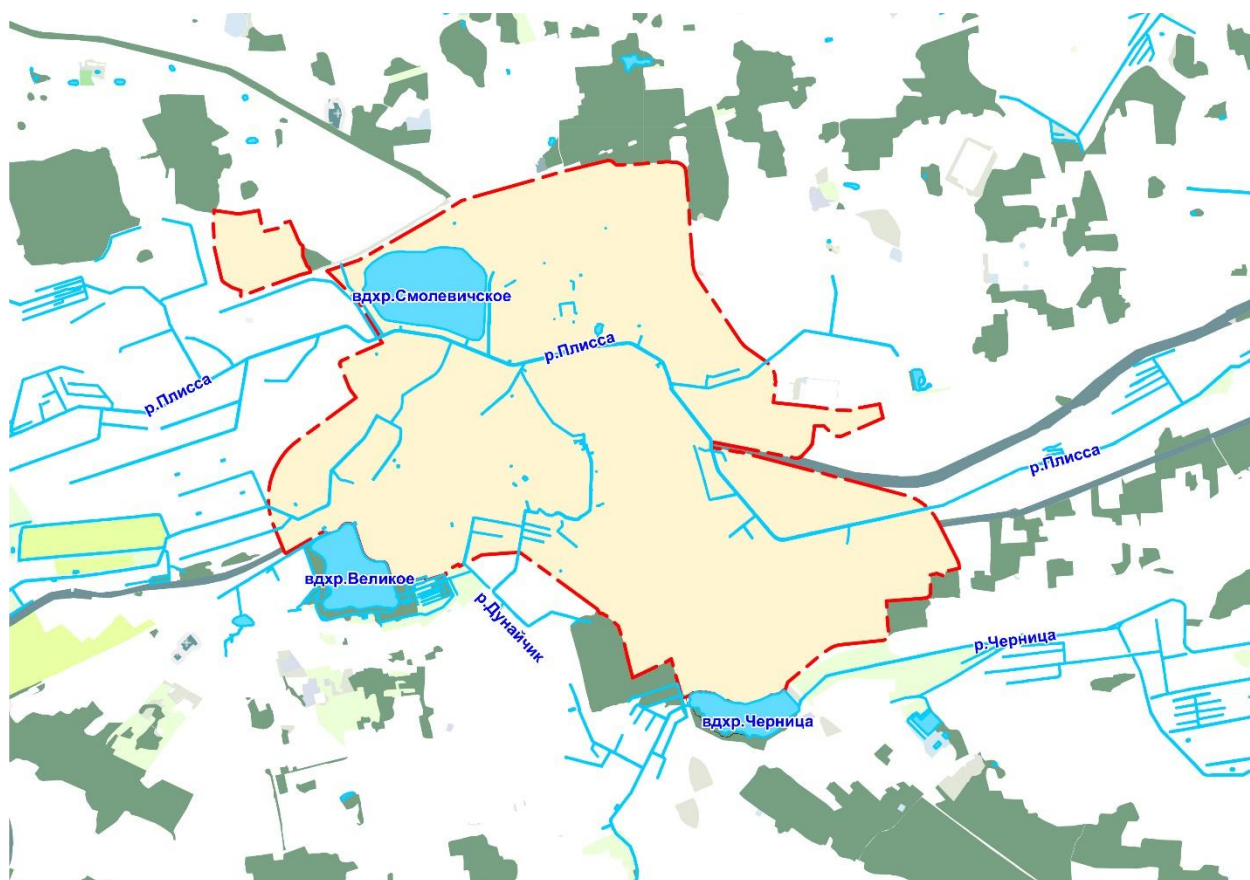


Рисунок 2.7.2 Гидрографическая сеть г.Смолевичи и прилегающей территории

Второй линейный элемент ПЭК г.Смолевичи – насаждения улиц и дорог. Озеленения вдоль улиц поддерживают целостность внутреннего каркаса города, озеленение вдоль дорог – внешнего. Данные элементы ПЭК так, как и поймы рек соединяют озелененные территории города. Наиболее четко выражены насаждения улиц Первомайская, 50 лет Октября, Советская, Гвардейская, Заречная.

Площадные элементы или экологические ядра ПЭЖ г.Смолевичи представлены территорией парка, скверов и городских лесов.

Экологические ядра ПЭЖ г.Смолевичи в зависимости от выполняемой преобладающей функции подразделяются на 2 основных типа: природно-рекреационные и природные.

К *природно-рекреационным (ПР) ядрам* отнесены озелененные территории, основным функциональным назначением которых является рекреация и оздоровление. Данные территории наиболее значимы особой рекреационной привлекательностью. Для них живописность и комфортность можно рассматривать как специфические экологические ресурсы, требующие сохранения и щадящего режима природопользования. Поэтому выделение их ПЭЖ направлено на поддержание высокого качества этих ресурсов. В составе ПЭЖ выделено два ядра в границах города: Городской парк (ПР-1) и сквер «Детский парк» (ПР-2).

*Природные ядра (П)* выполняют функцию стабилизации экологического баланса и обеспечения сохранности природных комплексов, преимущественно минимально антропогенно преобразованы, имеют большую площадь чем ПР и в основном включают в себя массивы лесов. В составе ПЭЖ выделено четыре ядра в границах города: Черницкое (П-1), Северное (П-2), Великое (П-3), Лесное (П-4).

В г.Смолевичи имеется территория, которую необходимо «возвращать» в естественное или близкое к нему природное состояние – зона экологической реставрации, к которой относятся нарушенные территории.

Нарушенные территории – земли, утратившие первоначальную природно-хозяйственную ценность. К нарушенным землям в природно-экологическом каркасе г.Смолевичи относятся земли под очистными сооружениями естественной очистки (подлежат ликвидации с последующим благоустройством территории).

В пределах ПЭЖ был выделен один участок нарушенных земель – территория очистных сооружений естественной очистки (в южной части города, около дендрологического парка).

Схемой озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи предлагается формирование природного парка (лугопарка) по ул.Плисская и который будет включать в себя в том числе территорию, территории поймы р.Плисса.

Схема природно-экологического каркаса г.Смолевичи представлена на рисунке 2.7.3.

Формирование и развитие ПЭЖ способствует поддержанию устойчивой городской среды и экологического равновесия, сохранению территорий с высокой природно-культурной значимостью, улучшению организации отдыха для жителей и гостей города, а также экологическому просвещению и росту экологической культуры населения.

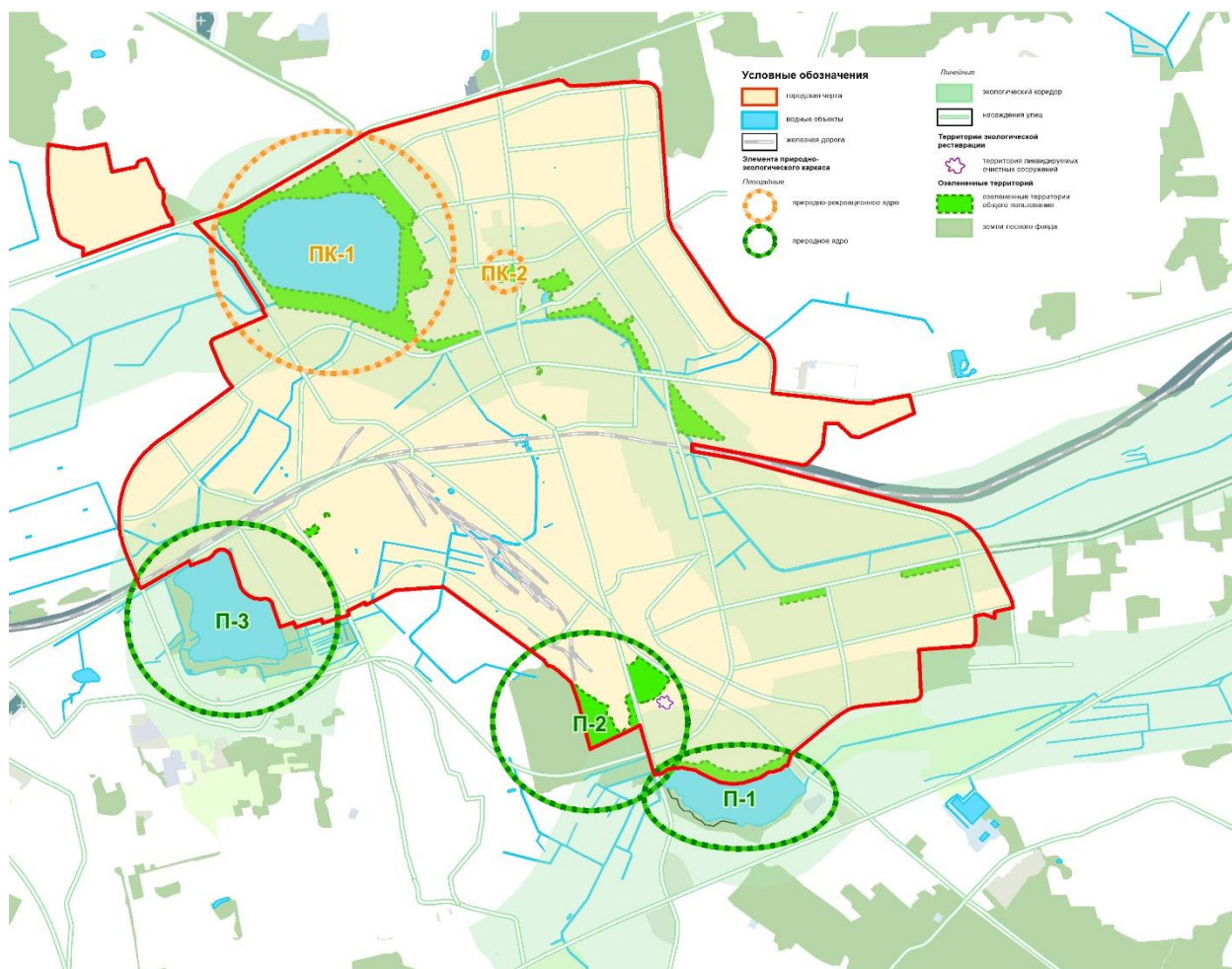


Рисунок 2.7.3 Схема природно-экологического каркаса г.Смолевичи

**Выводы:**

на территории г.Смолевичи элементы национальной экологической сети отсутствуют;

на территории г.Смолевичи не имеется особо охраняемые природные территорий.

ПЭК г.Смолевичи формируется на основе пойменных территорий рек Плисса и Дунайчик, вдхр.Смолевичское, пр.Черница, рекреационно-оздоровительных лесов, дендрологического парка, также озелененных территорий общего пользования с разной степенью благоустройства;

экологические ядра ПЭК г.Смолевичи в зависимости от выполняемой преобладающей функции подразделяются на 2 основных типа: природные, природно-рекреационные.

**Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:**

формирование природно-экологического каркаса г.Смолевичи;  
создание непрерывной сети озелененных территорий на незастроенных пойменных территориях, преимущественно представленных природными парками с возможностью проведения водного благоустройства;

организация на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным

уровнем благоустройства, что позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.

## **2.8 Природные территории, подлежащие специальной охране**

К природным территориям, подлежащим специальной охране, в пределах существующей городской черты г.Смолевичи относятся:

парки, скверы;

водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов;

зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения;

рекреационно-оздоровительные леса.

В пределах городской черты типичных и редких природных ландшафтов и биотопов, естественных болот и их гидрологических буферных зон, мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь не имеется.

На природных территориях, подлежащих специальной охране, могут устанавливаться ограничения и запреты на осуществление отдельных видов хозяйственной и иной деятельности. Указанные ограничения и запреты учитываются при разработке и реализации градостроительных проектов.

**Парки, скверы.** Общая площадь благоустроенных озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи включенных в Схему, составляет 32,36га (2% от общей площади города).

Наличие большого количества неблагоустроенных объектов и покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий является одной из основных проблем существующей системы озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи. Кроме того, большинство благоустроенных объектов приурочены к периферийным частям города. Большая площадь жилой усадебной застройки характеризуется низким уровнем развития системы озелененных территорий общего пользования. Жилая усадебная застройка, расположенная в северо-западной и восточной частях города, находится за пределами радиуса доступности озелененных территорий общего пользования.

**Водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов.** Для водных объектов г.Смолевичи и Смолевичского района РУП «ЦНИИКИВР» в 2019г. разработан «Проект водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов Смолевичского района и г.Смолевичи». Проект утвержден решением Смолевичского районного исполнительного комитета №2595 от 19.11.2019.

Развитие системы озелененных территорий различного назначения в водоохранных зонах необходимо для повышения благоустройства и привлекательности водных объектов, как объектов высокой рекреационной значимости, создания природно-экологического каркаса города.

**Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения.** Территория города

частично расположена 3-ем поясе ЗСО водозабора «Плисса». Границы ЗСО установлены на основании разработанных проектов зон санитарной охраны водозабора. Земли в границах ЗСО частично застроены, используется как пахотные и под огороды, заняты участками жилой усадебной застройки и открытыми озелененными пространствами.

Организация зон санитарной охраны, их проектирование и эксплуатация, установление границ входящих в них территорий (поясов и зон) и режимов охраны вод, определение комплекса санитарно-охранных и экологических мероприятий, в том числе ограничений и запретов на различные виды деятельности в пределах каждого пояса, регламентируются Законом Республики Беларусь «О питьевом водоснабжении», Водным Кодексом Республики Беларусь, санитарными и строительными нормами и правилами, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

**Рекреационно-оздоровительные леса** в границах г.Смолевичи представлены лесными кварталами Смолевичского лесничества ГЛХУ «Смолевичский лесхоз» общей площадью около 11га.

Осуществление хозяйственной и иной деятельности на землях лесного фонда регулируется требованиями Лесного кодекса Республики Беларусь и проектами лесоустройства.

#### ***Выводы:***

природные территории, подлежащие специальной охране в границах города представлены: парками, скверами; водоохранными зонами и прибрежными полосами рек и водоемов; зонами санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения; рекреационно-оздоровительными лесами;

в пределах городской черты типичных и редких природных ландшафтов и биотопов, естественных болот и их гидрологических буферных зон, мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь не имеется.

#### ***Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:***

при проведении экспертных оценок и принятии стратегических решений учитывать природные территории, подлежащих специальной охране и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в их границах;

предусмотреть сохранение и благоустройство существующих озелененных территорий общего пользования, а также предусмотреть развитие озелененных территорий общего пользования с учетом развития жилых зон.

## **2.9 Историко-культурные ценности и зоны их охраны**

В Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь по г.Смолевичи включено 3 историко-культурных ценности. Это братские могилы советских воинов и партизан, которые

являются памятниками истории. Две из них расположены на территории кладбища по ул.Социалистической, третья находится на территории зеленой зоны по ул.40 лет Победы.

Братская могила, 1941-1944гг., ул.Социалистическая. Похоронены 157 воинов и партизан, которые погибли в боях против немецко-фашистских захватчиков в 1941-1944гг. Среди похороненных – воины 2-го гвардейского Тацинского корпуса 11-ой гвардейской армии и 352-ой стрелковой дивизии 31-ой армии 3-го Белорусского фронта, которые погибли в начале июля 1944г. при освобождении г.Смолевичи. В 1970г. на могиле установлен обелиск (рисунок 2.9.1).

Братская могила, 1941-1944гг., ул.Социалистическая. Похоронен 141 воин и партизан, которые погибли в боях против немецко-фашистских захватчиков во время Великой Отечественной войны. Среди похороненных – воины 2-го гвардейского Тацинского танкового корпуса 11-ой гвардейской армии и 352-ой стрелковой дивизии 31-ой армии 3-го Белорусского фронта, которые погибли в начале июля 1944г. при освобождении г.Смолевичи. В 1961г. на могиле установлен обелиск (рисунок 2.9.2).



Рисунок 2.9.1 Братская могила, ул.Социалистическая



Рисунок 2.9.2 Братская могила, ул.Социалистическая

Братская могила, 1941-1944гг., ул.40 лет Победы. Похоронено 76 воинов, которые погибли в боях против немецко-фашистских захватчиков во время Великой Отечественной войны. Среди похороненных – воины 2-го гвардейского Тацинского танкового корпуса 11-ой гвардейской армии и 352-ой стрелковой дивизии 31-ой армии 3-го Белорусского фронта, которые погибли в начале июля 1944г. при освобождении г.Смолевичи и Смолевичского района. В 1961г. на могиле установлен обелиск (рисунок 2.9.3).



Рисунок 2.9.3 Братская могила по ул.40 лет Победы

Для братской могилы по ул.40 лет Победы разработан и утвержден проект зон охраны историко-культурной ценности (постановление Министерства культуры Республики Беларусь от 02.12.2021 № 79)

В соответствии с проектом зон охраны историко-культурной ценности «Братская могила» по ул.40 лет Победы в границах охранной зоны запрещается строительство зданий и сооружений, разрешается проведение работ по благоустройству и озеленению. На территории историко-культурной ценности работы должны выполняться в соответствии с Положением о порядке благоустройства воинских захоронений и захоронений жертв войн (утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.09.2018 № 675).

В Генеральном плане г.Смолевичи были зарезервированы территории, необходимые для охраны историко-культурных ценностей до разработки соответствующих проектов зон охраны. Учитывая, что в настоящее время утвержден проект зон охраны историко-культурной ценности «Братская могила» по ул.40 лет Победы, для данного объекта следует в дальнейшем руководствоваться регламентами по содержанию и использованию утвержденных зон охраны. Для других историко-культурных ценностей до разработки и утверждения соответствующих проектов зон охраны необходимо придерживаться рекомендаций по режимам содержания и использования зарезервированных территорий.

***Выводы:***

в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь по г.Смолевичи включено 3 историко-культурные ценности;

для братской могилы по ул.40 лет Победы разработан и утвержден проект зон охраны историко-культурной ценности;

в Генеральном плане г.Смолевичи были зарезервированы территории, необходимые для охраны историко-культурных ценностей до разработки соответствующих проектов зон охраны.

***Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:***

учитывать при классификации озелененных территорий их культурно-историческую значимость, с возможностью выделения их в категории исторических парков и мемориальных скверов;

сформировать озелененные территории в перспективных зонах охраны ИКЦ с установлением регламента их использования;

сформировать дополнительное ландшафтно-декоративное оформление территорий, представляющих интерес в историческом, архитектурном и культурном плане;

предусмотреть установку информационных и информационно-указательных знаков на территории озелененных территорий общего пользования, имеющих природную и историко-культурную значимость для г.Смолевичи содержащих сведения о культурном и природном наследии города и конкретной территории, местонахождении объектов и сооружений инфраструктуры озелененной территории, а также иную необходимую информацию.

**2.10 Трансграничный характер последствий воздействия на окружающую среду**

Схемой не предусматривается размещение объектов, являющихся потенциальными источниками вредного воздействия на окружающую среду сопредельных государств. В дальнейшем, при размещении таких объектов в соответствии с п.3 ст.2 Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте, Республика Беларусь должна обеспечить, чтобы оценка воздействия на окружающую среду проводилась до принятия решения о санкционировании или осуществлении планируемого вида деятельности, включенного в Добавление I Конвенции, который может оказывать значительное вредное трансграничное воздействие.

***Выводы:***

разработка Схемы не окажет влияние на территорию сопредельных государств.

## ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА

### 3.1 Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта

Согласно проведенной экспертной оценке экологических и социально-экономических аспектов воздействия реализации градостроительного проекта (таблица 3.1.1), положительное воздействие на окружающую среду (сумма оценок экологических аспектов +1), сочетается с положительным воздействием на социально-экономическое и культурное развитие (сумма оценок социально-экономических аспектов +4).

Таблица 3.1.1 Влияние реализации градостроительного проекта на окружающую среду и социально-экономическую сферу

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
<b>Экологические аспекты</b>		
Загрязнение атмосферного воздуха	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение поверхностных и подземных вод	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение почв	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение от отходов	Не окажет выраженного воздействия	0
Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов	+1
<b>Социально-экономические аспекты</b>		
Численность населения	Не окажет выраженного воздействия	0
Обеспеченность озелененными территориями	Планируется развитие системы озелененных территорий общего пользования в объеме, позволяющем достичь нормативно установленного показателя обеспеченности озелененными территориями общего пользования	+1
Охрана историко-культурных ценностей	Создание озелененных территорий общего пользования будет способствовать сохранению культурного и природного наследия	+1
Формирование здорового образа жизни	Проведение мероприятий по оборудованию объектов и сооружений для занятий физкультурой и спортом, велодорожек в составе озелененных	+1

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
	территорий общего пользования будет способствовать популяризации здорового образа жизни	
Улучшение эстетических качеств городской среды	Окажет благоприятное влияние на визуальный и эстетический облик городской среды	+1

0 – отсутствие выраженного эффекта,  
+1 – предполагаемый положительный эффект,  
-1 – предполагаемый отрицательный эффект.

Под *экологическими аспектами* оценки воздействия при реализации градостроительного проекта понималась степень и характер (длительность, периодичность, синергизм) воздействия реализации градостроительного проекта на компоненты окружающей среды. Выявлено, что реализация градостроительного проекта не окажет существенного воздействия на компоненты природной среды. Формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.

Под *социально-экономическими аспектами* оценки воздействия, затрагивающих экологические аспекты при реализации градостроительного проекта понимался уровень нормативной обеспеченности озелененными территориями и радиусами их доступности. В рамках реализации Схемы предусматривается улучшение этих показателей.

Влияние реализации градостроительного проекта на *здоровье населения* оценивалось косвенным образом по результатам оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия. Ожидается, что увеличение степени обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования и радиусами их доступности будет способствовать формированию комфортной среды проживания, а также осуществление благоустройства озелененных территорий общего пользования с возможным развитием площадок для занятий физкультурой и спорта, обустройством велодорожек будет содействовать развитию здорового образа жизни, что в свою очередь окажет влияние на улучшение здоровья населения.

### 3.2 Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения

Для выбора рекомендуемого стратегического решения были рассмотрены варианты реализации градостроительного проекта в части обеспечения населения нормативом озелененных территорий общего пользования. Также был рассмотрен нулевой вариант.

### ***Нулевой вариант***

Предусматривает сохранение существующей системы озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи и включение в перечень только благоустроенных объектов. Общая площадь озелененных территорий благоустроенных территорий общего пользования составляет 32,36га.

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями осуществляется с учетом коэффициента рекреационной значимости ( $kr = 0,1$ ) для городских лесов.

При реализации данного варианта обеспеченность населения г.Смолевичи озелененными территориями общего пользования составит  $10,21\text{м}^2/\text{чел.}$

Полный перечень существующих озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 5.

Таким образом, нормативно обусловленный показатель обеспеченности озелененными территориями будет достигнут, однако в восточной и северо-западной частях города нормативно установленный радиус доступности до озелененных территорий общего пользования обеспечен не будет. Схема доступности существующих территорий представлена в Приложении 6.

### ***Первый вариант***

Включение в Схему только озелененных территорий общего пользования, предусмотренных к развитию Генеральным планом.

Общая площадь озелененных территорий различного назначения (с учетом насаждений ограниченного пользования и насаждений улиц и дорог) в соответствии с проектными решениями Генерального плана к расчетному сроку составит около 909га, в том числе рекреационных территорий общего пользования – 239га. Площадь территорий общего пользования формировалась с учетом потребностей населения в озелененных территориях общего пользования, а также развития г.Смолевичи.

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями принимается в соответствии с решениями Генерального плана с учетом коэффициента рекреационной значимости для природных парков  $kr = 0,3$ .

При реализации Генерального плана обеспеченность озелененными территориями общего пользования без учета рекреационных нагрузок для г.Смолевичи составит  $34\text{м}^2/\text{чел.}$  Генеральным планом показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования на расчетный срок был принят не менее  $9\text{м}^2/\text{чел.}$

### ***Второй вариант***

Предусматривает включение в Схему существующих и перспективных озелененных территорий общего пользования. Наряду с парками, скверами предусматривается включение в перечень озелененных территорий, определенных в ходе натурных обследований и согласованных со службами Смолевичского районного исполнительного комитета.

Предусматривается формирование зон отдыха у воды, скверов, природных парков на территории г.Смолевичи.

Постановлением Министерства архитектуры и строительства от 27.11.2020 №94 утверждены и введены в действие строительные нормы (далее – СН) «Планировка и застройка населенных пунктов». Согласно пункту 4.1.2 СН по классификации городов и поселков городского типа в зависимости от численности населения, г.Смолевичи с существующей численностью населения 21,8 тыс. чел и перспективной численностью 37,8 тыс. чел, относится к средним городам II категории. В соответствии с Экологическими нормам и правилам 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», таблица 2.6, норматив обеспеченности населения в средних городах составляет  $3\text{м}^2/\text{чел}$  озелененными территориями общего пользования районного значения и  $6\text{м}^2/\text{чел}$  городского значения. Для г.Смолевичи, так как отсутствует деление на административные районы, значения нормативов суммируется и составляет  $9\text{м}^2/\text{чел}$ .

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями осуществляется с учетом коэффициента рекреационной значимости: для городских лесов –  $kr = 0,1$ ; для лугопарков –  $kr = 0,4$ .

В результате реализации предложений Схемы по оптимизации структуры озелененных территорий общего пользования показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования составит  $19,18\text{м}^2/\text{чел}$ .

Полный перечень перспективных озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 7. При этом радиусами доступности будет покрыта вся территории г.Смолевичи (Приложение 8).

Для интеграции в Схеме озелененных территорий рекомендуется второй вариант, реализация которого позволяет:

достичь нормативно установленного показателя обеспеченности озелененными территориями общего пользования для г.Смолевичи;

обеспечить нормативно установленный радиус доступности до озелененных территорий общего пользования;

расширить перечень озелененных территорий общего пользования.

### **3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты**

Рекомендации СЭО на основании выбранного стратегического решения планируется интегрировать в проект Схемы. Конкретные мероприятия по реализации выбранных направлений развития озелененных территорий будут детализированы и предложены в самом градостроительном проекте Схемы.

При разработке городских программ (планов), связанных с благоустройством озелененных территорий, рекомендуется предусмотреть выполнение благоустройства и реконструкции существующих озелененных территорий общего пользования, а также строительство новых объектов в соответствии с перечнем (реестром) озелененных территорий Схемы.

При разработке градостроительных проектов детального планирования следует предусматривать выделение озелененных территорий общего пользования, включенных перечень (реестр) озелененных территорий Схемы. Установление градостроительных регламентов для функциональной зоны ландшафтно-рекреационная общего пользования следует осуществлять с учетом регламентов, приведенных в Схеме.

### **3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта**

В соответствии с законом Республики Беларусь от 05.07.2004 №300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» градостроительный мониторинг – это система наблюдения за состоянием объектов градостроительной деятельности и средой обитания в целях контроля градостроительного использования территорий и прогнозирования результатов реализации градостроительных проектов.

Целью ведения мониторинга является выявление, оценка и прогнозирование тенденций градостроительного развития территории, обоснование необходимых градостроительных мероприятий, планируемых при разработке и актуализации градостроительной документации, а также выявление необходимости обновления правовой, нормативной, научно-методической и информационно-технологической базы градостроительства.

Информационной базой градостроительного мониторинга являются данные градостроительного кадастра, материалы специальных исследований, иные сведения. Результаты градостроительного мониторинга подлежат внесению в градостроительный кадастр.

Работы по ведению градостроительного мониторинга проводятся территориальными подразделениями архитектуры и градостроительства по единой методике в порядке, установленном Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Мониторинг эффективности реализации Схемы может осуществляться на основе системы оценки с использованием следующих критериев:

показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования;

удельный вес территорий жилой застройки, расположенный в нормативно установленном радиусе доступности от озелененных территорий общего пользования;

количество благоустроенных озелененных территорий общего пользования;

ввод в эксплуатацию новых парков, скверов, природных парков, зон отдыха у воды.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Указ Президента Республики Беларусь от 05.09.2016 №334 «Об утверждении Основных направлений государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016-2020гг.»;

Кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 №149-З «Водный кодекс Республики Беларусь»;

Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 №300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь»;

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 №205-З «О растительном мире»;

Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»;

СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;

ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Экологические нормы и правила. Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;

<Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 21.06.2017, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19.06.2017 №02-2-05/8057/10-9/1518 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;

Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;

«Генеральная схема комплексной территориальной организации Республики Беларусь» (УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 2014г.);

Схема комплексной территориальной организации Минской области, утвержденная Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 №13 (зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 20.01.2016 №1/16234);

«Генеральный план города-спутника г.Минска Смолевичи» (УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»,2020г.), утвержден Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 №13 (в ред. от 22.05.2023);

Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2022г., ГИАЦ НСМОС.

Также при анализе существующего состояния окружающей среды и принятии проектных решений были учтены информационные и графические материалы, предоставленные в адрес предприятия службами Смолевичского районного исполнительного комитета, а также предприятиями г.Смолевичи.

### Приложение 1. Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
1	Устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов)	Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2021-2025гг.	Комплексное развитие среды жизнедеятельности населения и обеспечение экологической безопасности населенных пунктов.	Предусмотрено развитие системы и благоустройства ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования, предусматривающее достижение норматива обеспеченности озелененными территориями общего пользования и соблюдения норматива радиуса доступности. Предусмотрено благоустройство ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования.
		Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030г.	Совершенствование экологической политики и экономического механизма природопользования.	Параллельное осуществление разработки градостроительного проекта и проведения процедуры СЭО. Интеграция рекомендаций СЭО в градостроительном проекте.
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025г.	Повышение экологической безопасности территорий.	При разработке проектных предложений учтены планировочные ограничения, в том числе СЗЗ, санитарные разрывы, охранные зоны.
			Достижение устойчивого улучшения качества окружающей среды населенных пунктов за счет оптимизации их пространственной организации.	Предусмотрено формирование природно-экологического каркаса (коридоров) города, взаимосвязанного с природными комплексами территорий, прилегающих к г.Смолевичи. Регламентирование требований к озелененности озелененных территорий общего пользования.

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				Обеспечение потребности населения в озелененных территориях общего пользования. Оптимизация использования территорий посредством формирования рекреационных зон, освоения неблагоустроенных участков территорий.
2	Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030г.	Сохранение разнообразия биологических видов и экосистем.	Развитие системы озелененных территорий общего пользования, а также их дифференциация по видам и разновидностям предусмотрены с учетом наличия элементов национальной экологической сети и природных территорий подлежащих специальной охране, а также режима осуществления в их границах хозяйственной и иной деятельности.
		Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия.	Обеспечение охраны и устойчивое использование наиболее значимых для сохранения ландшафтного и биологического разнообразия естественных и близких к естественному состоянию экологических систем за счет природных территорий, подлежащих специальной охране.	
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов».	Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия.	
3	Охрана	Стратегия в области охраны	Улучшение качества	Предусмотрено проведение работ по

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
	поверхностных вод	окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025г.	поверхностных вод. Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия.	водному благоустройству р.Плисса, вдхр.Смолевичское, пр.Черница.
		Водная стратегия Республики Беларусь до 2030г.	Снижение антропогенной нагрузки на водные объекты, в том числе улучшение качества воды в водных объектах. Улучшение экологического состояния водных объектов в местах массового отдыха в результате развития инфраструктуры.	
4	Социально-экономические (популяризация здорового образа жизни)	Национальная стратегия устойчивого развития Республики Беларусь до 2030г.	Развитие национальной культуры, духовное и физическое оздоровление народа.	Предусмотрены мероприятия по развитию зон рекреации у воды.
		Государственная программа развития физической культуры и спорта.	Формирование инфраструктуры активного отдыха, популяризация здорового образа жизни.	Схемой озеленения предусмотрено: благоустройство озелененных территорий общего пользования; создание велосипедной инфраструктуры в пределах озелененных территорий.

## Приложение 2. Письмо ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» по специализированной экологической информации по г.Смолевичи

МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ  
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ДЗЯРЖАЎНАЯ ўСТАНОВА  
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА  
ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ  
РАДЫЕАКТЫўНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І  
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»  
(БЕЛГІДРАМЕТ)

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,  
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35  
E-mail: kanc@hmc.by  
р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000  
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г.Мінска  
код АКВВВУ2Х  
АКПА 38215542, УНП 192400785

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО  
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ  
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И  
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»  
(БЕЛГИДРОМЕТ)

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск  
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35  
E-mail: kanc@hmc.by  
р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000  
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г.Мінска  
код АКВВВУ2Х  
ОКПО 38215542, УНП 192400785

07.07.2023 № 9-10/725  
На № 09/1850 от 26.06.2023

УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

О предоставлении  
специализированной  
экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по объекту «Схема озеленённых территорий общего пользования города Смолевичи» (объект №9.23).

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м <sup>3</sup>			Значения фоновых концентраций, мкг/м <sup>3</sup>
			максимальная разовая	средне-суточная	средне-годовая	
1	2	3	4	5	6	7
1	2902	Твердые частицы <sup>1</sup>	300,0	150,0	100,0	62
2	0008	ТЧ10 <sup>2</sup>	150,0	50,0	40,0	47
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	60
4	0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	867
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	53
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	44
7	1325	Формальдегид	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3

Примечания:

<sup>1</sup> - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

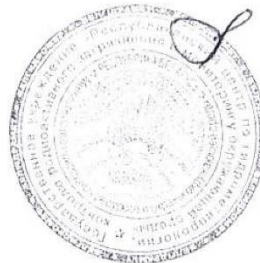
<sup>2</sup> - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Смолевичи:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, 0 С									+24,3
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, 0 С									-4,3
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
6	4	9	12	20	17	20	12	3	январь
14	9	9	6	10	12	20	20	7	июль
9	8	11	11	16	13	18	14	5	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									6

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2012 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29.10.2021 № 313-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2024 включительно.

Заместитель начальника

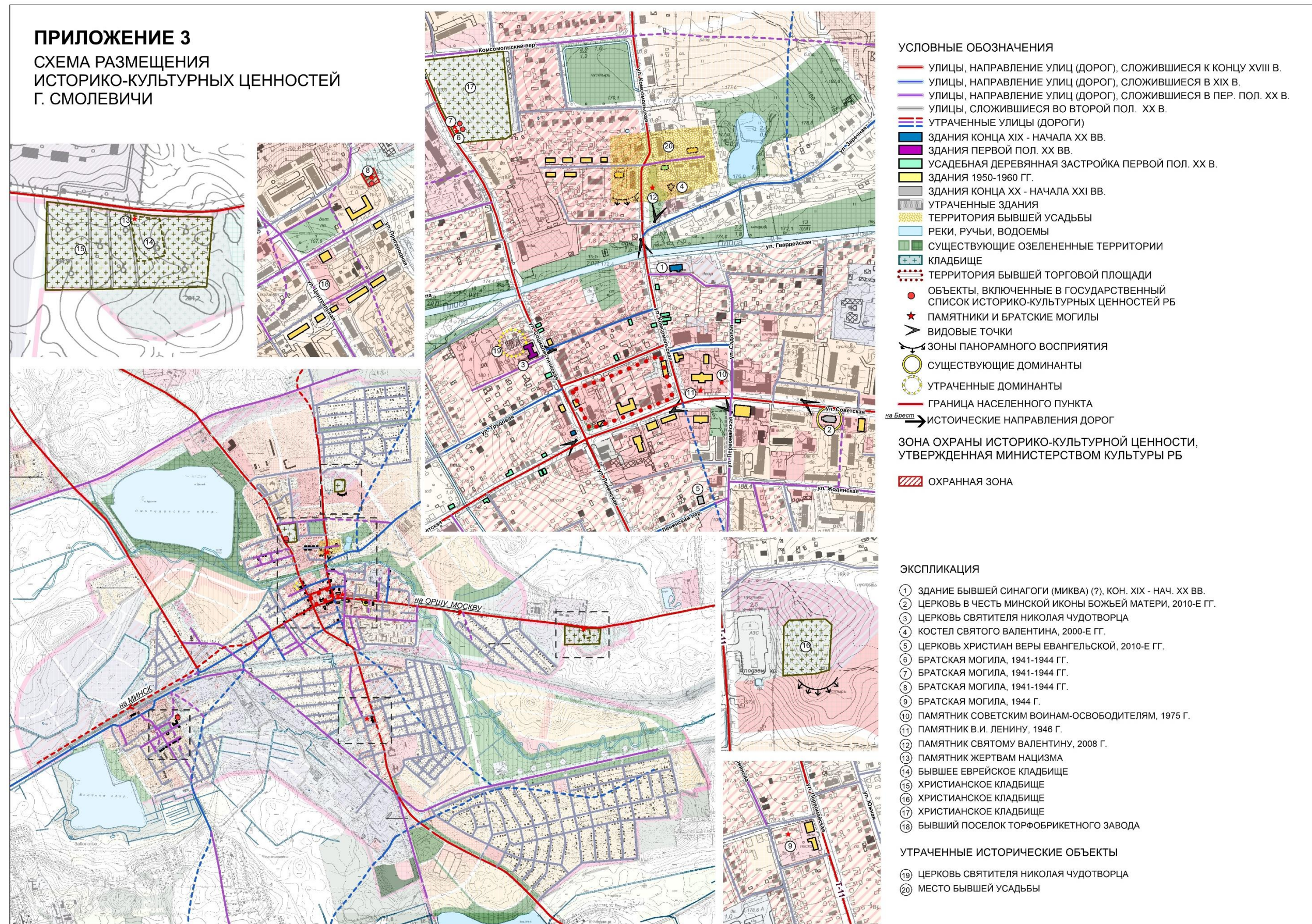


А.В.Трусов

**Приложение 3**  
**Перечень историко-культурных ценностей г.Смолевичи (согласно списку историко-культурных ценностей Республики Беларусь)**

№ п/п	Шифр	Название	Датирование	Местоположение	Категория
1	613Д000568	Братская могила	1941-1944гг.	г.Смолевичи, ул.Социалистическая	3
2	613Д000569	Братская могила	1941-1944гг.	г.Смолевичи, ул.Социалистическая	3
3	613Д000570	Братская могила	1941-1944гг.	г.Смолевичи, ул.40 год Победы	3

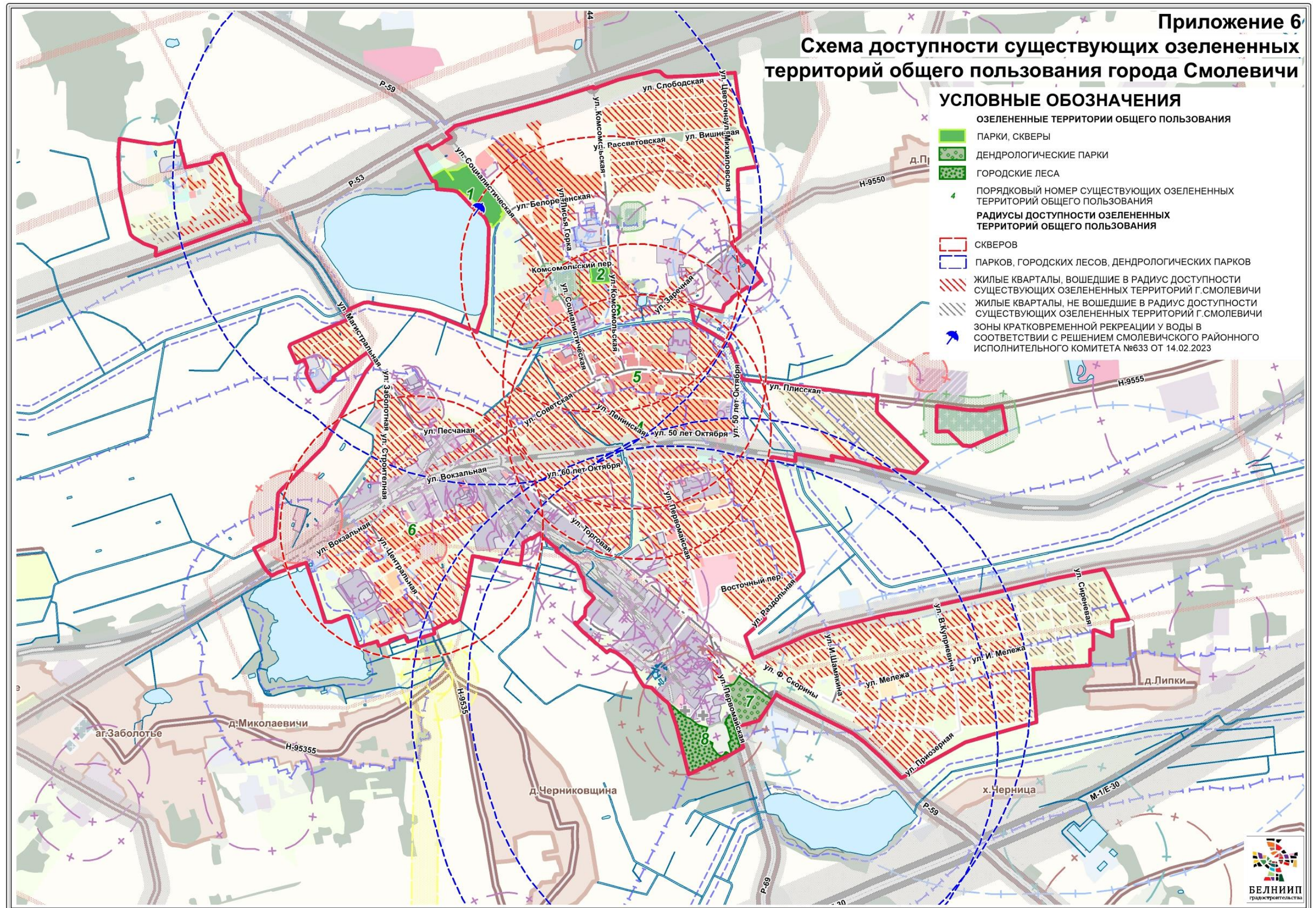
## Приложение 4 Схема размещения историко-культурных ценностей г.Смолевичи



**Приложение 5. Перечень (реестр) существующих озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи**

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь общая (без учета водных поверхностей), га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Примечание
1	Городской парк	1_1ПР-12Т-11	парк	городское	многофункциональный	ул.Социалистическая, около Смолевичского водохранилища	не зарегистрирован	Р-12, Т-11	10,44	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	благоустроен: дорожки, танцевальная площадка, МАФ, скамейки, детская площадка, тренажеры, беседки, пляж
2	Сквер «Детский парк»	2_1СР-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	пер.Комсомольский	не зарегистрирован	Р-11	1,95	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	благоустроен: дорожки, МАФ, клумбы, лавочки, детская площадка
3	Сквер «Святого Валентина»	3_1СР-11Т-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Комсомольская, ул.Заречная	не зарегистрирован	Р-11, Т-11	0,43	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	благоустроен: дорожки, МАФ, газоны, клумбы
4	Сквер на пересечении ул.Первомайской и ул.Ленинской	4_1СР-11Т-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Первомайская, ул.Ленинская	не зарегистрирован	Р-11, Т-11	0,12	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	благоустроен: дорожки, газоны, клумбы
5	Сквер на пересечении ул.Советской и ул.Первомайской	5_1СР-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Советская, ул.Первомайская	не зарегистрирован	Р-11	0,15	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	благоустроен: дорожки, газоны, МАФ, клумбы
6	Сквер по ул.Пионерской	6_1СР-13Л-1	сквер	городское	мемориальный	ул.Пионерская	не зарегистрирован	Р-13, Л-1	0,11	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	не благоустроен
7	Дендрологический парк	8_1ДпР-22Т-11	дендрологический парк	городское	дендрологический парк	ул.Первомайская, пер.Первомайский	62480000001003673	Р-22, Т-11	8,07	ГЛХУ «Смолевичский лесхоз»	благоустроен: дорожки, ботанические коллекции
8	Квартал леса №8 Смолевичского лесничества ГЛХУ «Смолевичский лесхоз»	9_1ГЛР-23О-2П-2Т-11	городской лес	городское	городской лес	ул.Первомайская	62480000001003263, 62480000001003262	Р-23, О-2, П-2, Т-11	11,09	ГЛХУ «Смолевичский лесхоз»	не благоустроен

Приложение 6. Схема доступности существующих озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи



**Приложение 7. Перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи**

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь общая (без учета водных поверхностей) га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Примечание
1	Зона отдыха у воды у вдхр.Смолевичское	1_23ОР-11Р-12Л-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	пер.Кузнечный, ул.Новобазарная, автодорога Р-53	624800000001001039	Р-11, Р-12, Л-1	51,97 (48,42)	ОАО «Смолевичи бройлер», земли г.Смолевичи Смолевичский райисполком	не благоустроен
2	Природный парк по ул.Плисская	2_2ПпР-21	природный парк	городское	лугопарк	ул.Плисская, ул.Я.Колоса	624800000001001034	Р-11	7,88 (7,64)	ОАО «Смолевичи бройлер»	не благоустроен
3	Сквер по ул.Заречная	3_2СР-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Заречная	624850100001000743	Р-11	3,18	ОАО «Смолевичи бройлер»	не благоустроен
4	Сквер по ул.С.Манюшко №1	4_2СР-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.К.Калиновского, ул.В.Куприевича	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	Р-11	2,40	Земли г.Смолевичи Смолевичский райисполком	не благоустроен
5	Сквер по ул.С.Манюшко №2	5_2СР-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.В.Куприевича, ул.С.Станюты	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	Р-11	3,59	Земли г.Смолевичи Смолевичский райисполком	не благоустроен
6	Сквер по ул.С.Манюшко №3	6_2СР-11	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.С.Станюты, ул.Сиреневая	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	Р-11	2,94	Земли г.Смолевичи Смолевичский райисполком	не благоустроен
7	Сквер по ул.Проектируемая №2	7_2СР-21	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Проектируемая №2, ул.Заводская	Земли г.Смолевичи, Смолевичский райисполком	Р-21	1,28	Земли г.Смолевичи Смолевичский райисполком	не благоустроен

Приложение 8. Схема доступности перспективных озелененных территорий общего пользования г.Смолевичи

