

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Исходные данные к объекту проектирования

ОАО "СМОЛЕВИЧИ БРОЙЛЕР"

ПРИКАЗ

« 21 » 05 2024 г. № 32/10-01

п. Октябрьский

О начале строительной деятельности по объекту

ПРИКАЗЫВАЮ:

Приступить к началу строительной деятельности, в том числе к разработке проектной документации по объекту «Возведение производственной площадки ОАО "Смолевичи Бройлер" для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».

Генеральный директор



С.Г. Рамченко

УТВЕРЖДЕНО:

Генеральный директор
ОАО «Смолевичи Бройлер»



С. Г. Рамченко

2024 г.

Задание на проектирование

Объект "Возведение производственной площадки ОАО "Смолевичи Бройлер" для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области"

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Основание для проектирования	Решение ОАО «Смолевичи Бройлер»
2 Разрешительная документация на проектирование и строительство	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка (либо документ, удостоверяющий право на земельный участок)	Акт выбора размещения земельного участка
2.2 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Решение Смолевичского районного исполнительного комитета №2132 от 21.05.24
2.3 Архитектурно-планировочное задание	Архитектурно-планировочное задание №72 от 24.05.24. Проектной документацией предусмотреть возведение производственной площадки, инженерных сетей, внеплощадочных автомобильных дорог.
2.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Технические условия ПРУП «МИНСКОБЛГАЗ» №02-3917 от 30.05.2024 (на присоединение к газораспределительной системе) Технические условия ПРУП «МИНСКОБЛГАЗ» №16-3862 от 29.05.2024 (на проектирование системы передачи информации о потребляемом объеме природного газа) Технические условия ПРУП «МИНСКОБЛГАЗ» №1074 от 30.05.2024 (на проектирование узла коммерческого учета расхода природного газа)

	ТУ на присоединение электроустановок потребителя к электрической сети - №08-69/500 от 28.08.2024г., выданные филиалом Борисовские электрические сети Иные соответствующие ТУ и справки, выданные ОАО «Смолевичи Бройлер»
2.5 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3 Сведения о земельном участке	Акт выбора размещения земельного участка
4 Информация о строительстве	Требуется общественное обсуждение
5 Вид строительства	Возведение
6 Вид проектирования	Разработка индивидуального проекта
7 Вид проектной документации	На бумажном носителе и в виде электронного документа
8 Дополнительные требования к информационной модели* (в случае ее разработки)	Не требуется. Информационная модель не разрабатывается.
9 Стадийность проектирования	Одностадийное (строительный проект)
10 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
11 Параллельное проектирование и строительство	Не предусмотрено
12 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на	Разработать проект на возведение: - зданий и сооружений производственной площадки для содержания молодняка кур (1 птичник, состоящий из 4-х залов с галереей); - пристройка санпропускника с комнатой приема

<p>выполнение проектных и изыскательских работ и авторский надзор)</p>	<p>пищи;</p> <ul style="list-style-type: none"> -дезбарьеры условно чистой и условно грязной зон с установкой дезрамки с электроподогревом; обогреваемое помещение из сэндвич-панелей для размещения емкости для дезраствора, насоса для подачи дезраствора и АВД для обработки транспорта. -трансформаторная подстанция и дизель-генераторная установка, канализационно-насосная станция); -склад для временного хранения подстилочных материалов; - устройство навеса для установки инсинератора для утилизации падежа; - устройство площадки для ТБО. <p>предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение инженерных изысканий; - подъездные дороги с твердым покрытием; - разработку разделов проектной документации «Охранная сигнализация», «Пожарная сигнализация»; - установку очистных сооружений дождевых стоков; - подключение проектируемого объекта к сетям связи с использованием оптоволоконной линии. - раздел Энергоэффективность (разработать в составе пояснительной записки); - раздел ИТМГО (Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций); - разработку сметной документации, при этом сметную документацию на экспертизу не передавать; <ul style="list-style-type: none"> - прохождение госэкспертиз с получением положительных заключений (при необходимости); - осуществление авторского надзора на всех стадиях реализации проекта, по отдельному договору <p>Предусмотреть: в соответствии с ЭкоНиП 17.06.06-006-2024 удаление побочных продуктов производства с последующей утилизацией.</p> <p>Предусмотреть устройство дезрамок</p>
<p>13 Источники финансирования строительства</p>	<p>Собственные средства заказчика</p>
<p>14 Способ строительства</p>	<p>Хозяйственный, при необходимости, привлечь подрядные организации для выполнения работ</p>
<p>15 Наименование заказчика</p>	<p>ОАО «Смолевичи Бройлер» Свидетельство о государственной регистрации №600046788, выдано Минским облисполкомом 24.07.13г. Юридический адрес: 222220, Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, Плиссский с/с, 7 к.2 УНП 600046788, ОКПО 00745361</p>

	р/с ВУ32ВPSB30121551050109330000 открытый в Дополнительном офисе №501 Жодино ОАО «Сбер Банк», г. Жодино, ул. 50 лет Октября, 33а УНП 100219673, BIC-BPSBBY2
16 Наименование проектной организации — исполнителя работ	ЗАО «Серволукс Агро» (проектно-конструкторская служба) УНП 790863487, ОКПО 501216197000 Юридический адрес: 213136, РБ, Могилевская область, Могилевский район, Дашковский с/с, аг. Межисетки, ул. Фабричная, 14 Банковские реквизиты: р/с ВУ59ВPSB30123027660139330000 в ОАО «Сбер Банк», 220030 г. Минск, пр-т Независимости 32А-1, Региональная дирекция №600 ОАО «Сбер Банк» 212030, г. Могилев, ул. Первомайская д.56, BIC BPSBBY2X Почтовый адрес: 212030, г. Могилев, ул. Миронова, 4 (ПКС)
17 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ	Определить по тендеру
18 Объект строительства	2 21 01 Здание специализированное животноводства Среднее посадочное поголовье (в конце периода откорма) на 1 птичник - на один цикл – 92 169 голов - поголовья птиц – 553 014 голов в год.
19 Номенклатура производимой продукции (производственная программа)	Ремонтный молодняк кур
20 Количество рабочих мест	Количество работников – до 30 человек (с учетом 5 человек подменных)
21 Основные технико-экономические и финансовые показатели	
21.1 Предельная стоимость строительства	Определить проектом
21.2 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта в соответствии с ТНПА	50 лет

21.3 Сроки начала и окончания строительства	Начало строительства (ориентировочно) - январь 2025г. (согласно справки заказчика). Окончание строительства - согласно ПОС, с учетом директивного срока
21.4 Удельные капитальные затраты на строительство	Определить проектом
22 Требования к технологии производства	<p>Период содержания птицы – 42 дня Количество партий в год – 6 Сохранность поголовья – 95.0% Профилактический перерыв – 14 дней Средняя живая масса одной птицы в конце периода выращивания – 0.9-1.1 кг Норма потребления воды на 1 голову – 0.2 л/сут Норма потребления корма на 1 голову – 0.038 кг/сут Средний выход помета на 1 голову в сутки – 105 г/сут. Мойку осуществлять в течении (не более) 2-х дней по 7 часов шестью аппаратами высокого давления производительностью (не более) 1 м3/час.</p>
23 Применение основного технологического оборудования	<p>Предусмотреть технологию напольного содержания птицы на подстилке из опилок толщиной слоя до 4 см с системами кормления, поения, микроклимата (вентиляция, нагрев), освещения по согласованию с заказчиком. Тип и тепловая мощность оборудования для теплоснабжения – зал птичника – газовый теплогенератор GP-95 (аналог) мощностью 95 кВт – на птичник 6 шт, блок вспомогательных помещений – вентиляционная установка. При разработке проектных решений по монтажу газоиспользующего оборудования выполнить требования действующих ТНПА и руководства по эксплуатации.</p>
24 Режим работы предприятия	<p>Количество рабочих дней в году для персонала – 250 (7 дней в неделю по скользящему графику). Режим работы персонала – односменный. Режим работы предприятия – круглогодичный</p>
25 Требования к мероприятиям по обеспечению доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов)	<p>Разработку мероприятий, направленных на обеспечение потребностей ФОЛ, в проектных решениях не предусматривать, т.к. на предприятии не используется труд ФОЛ, в том числе инвалидов (в соответствии с требованиями СН 3.02.12-2020). Территория предприятия является охраняемым объектом, въезд гражданского транспорта на территорию предприятия не допускается</p>

26 Требования к дизайн-проекту интерьера	Разработка дизайн-проекта не требуется
27 Требования к архитектурно-планировочным решениям	В соответствии с архитектурно-планировочным заданием и технологией производства. Проектом предусмотреть птичник напольного содержания в следующей компоновке: - три зала птичника размером 96х21 м - один зал птичника размером 84х21 м. Помещение санпропускника, галереи, дезбарьеры, инсинератор для утилизации падежа, склад для хранения транспортировочных ящиков и мойка, площадку ТБО – габаритные размеры определить проектом.
28 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям	Несущие конструкции птичников – сборный железобетонный каркас, серийные конструкции. Плиты покрытия – сборные железобетонные. Фундаменты – определить проектом на основании геологических изысканий.
29 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Подключение к наружным и внутренним инженерным сетям выполнить согласно техническим условиям эксплуатирующих организаций и/или Заказчика.
30 Производственное и хозяйственное кооперирование	Не требуется
31 Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	Раздел «Охрана окружающей среды. Экологический паспорт проекта» разработать в соответствии с действующим законодательством
32 Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Согласно действующих норм
33 Требования по выполнению НИОКР	Не требуется
34 Дополнительные требования заказчика	Предусмотреть проект временного электроснабжения и водоснабжения
35 Особые условия проектирования и строительства	Отсутствуют
36 Класс сложности объекта	К-3 (класс принят по СН 3.02.07-2020)

От заказчика:

Заместитель генерального директора
по племенному производству
ОАО «Смолевичи Бройлер»

_____ И. П. Сазонова

«__» _____ 20__ г.

Заместитель генерального директора
по техническим вопросам
ОАО «Смолевичи Бройлер»

 _____ В. В. Малофей

«__» _____ 20__ г.

Заместитель генерального директора
по строительству ОАО «Смолевичи
Бройлер»

 _____ С. М. Новиков

«__» _____ 20__ г.

От проектной организации-исполнителя:

ГИП ПКС «Серволюкс Агро»

_____ И. Л. Половиков

«__» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ОАО «Смолевичи Бройлер»

С.Г. Рамченко

2025 года



Изменение №1 к ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

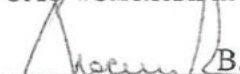
Объект "Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области"

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для внесения изменения	Решение ОАО «Смолевичи Бройлер» (соответствующие письма Заказчика)
2 Изменить требования (номер и наименование пункта требований задания на проектирование)	Изменить пункты задания на проектирования и читать в следующей редакции: п. 14 - Хозяйственный. п. 17 – Не требуется, хозяйственный способ строительства. п. 21.3 - Начало строительства - июнь 2025г (при необходимости уточнить справкой Заказчика), продолжительность строительства – 24 месяца. п. 34 - На период выполнения строительства объект будет обеспечен электроснабжением от существующей сети РЭС и привозной водой. п. 35 - Проектирование объекта вести на условиях применения национальных стандартов. Применение действующих ТНПА - осуществляется раз-работчиком проектной документации на стадии ее раз-работки и указывается в проектной документации в установленном порядке.
3 Дополнить требованиями (номер и наименование пункта изменяемых требований к заданию на проектирование)	Дополнить пункты задания на проектирование: п. 2.1 Акт выбора размещения земельного участка от 10.09.2024 г. п. 2.3 Дополнение (изменение) №1 в АПЗ №72 от 21.11.2024 г. п.3 Акт выбора размещения земельного участка от 10.09.2024 г., общая площадь земельного участка 8,283 га п. 12 – скорректировать по тексту: исключить «- склад для временного хранения подстилочных материалов» и заменить на « -2-х артезианских скважин (рабочая и резервная) мощностью

	<p>по 30,0 м3/час; - автомобильной стоянки на 7 м/мест; - 3 весовых для птичников; ШРП; - прокладка наружных и внутренних инженерных сетей»</p> <p>п. 23 - Применить поставщика оборудования на базе аналога «Big Herdsman» (Китай), в следующем объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приточно-вытяжную вентиляцию (в птицеводческие помещения) со светозащитой на оконные проемы и жалюзи приточной (туннельной) вентиляции; - систему светодиодного освещения с функцией рассвет-закат; - механизированную систему поения птицы (для залов птичника 21x96 м – 8 линий поения, для залов птичника 21x84 м – 5 линий поения). <p>- Применить повторное оборудование (имеется в наличии у Заказчика), в следующем объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - систему кормления на базе аналога «Vencomatic» - в количестве 6 комплектов;
--	--


Ответственные представители
Заказчика:

Зам.директора по техн.вопросам
ОАО «Смолевичи Бройлер»

 В.В.Малофей

«__» «_____» 2025г

Зам.директора по строительству
ОАО «Смолевичи Бройлер»

 С.М. Новиков

«__» «_____» 2025г.

Ответственные представители
Проектировщика:

Начальник бюро ГИПов
Проектно-конструкторской
службы (ПКС)
ЗАО «Серволлокс Агро»

_____ А.В. Халло

«__» «_____» 2025г.



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

29 мая 2024 № 2132

г. Смальячы

г. Смолевичи

О разрешении открытому акционерному обществу «Смолевичи Бройлер» проведения проектно-изыскательских работ

На основании статей 21, 51 Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», пункта 3.16.1 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении субъектов хозяйствования, согласно постановления Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548 «Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования», Смолевичский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить открытому акционерному обществу «Смолевичи Бройлер» проведение проектно-изыскательских работ по объекту «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».

2. Открытому акционерному обществу «Смолевичи Бройлер» до начала разработки проектной документации, согласно подпункту 1.1 Указа Президента Республики Беларусь № 26 от 14 января 2014 г. «О мерах по совершенствованию строительной деятельности» (далее – Указ), необходимо в установленном законодательством порядке определить (назначить) руководителя (управляющего) проекта, либо, в случаях отсутствия аттестованного работника в организации на данный вид деятельности, привлечь инженерную организацию (инженера) по строительству за исключением случаев, предусмотренных Указом.

Первый заместитель
председателя



В.Н.Лопатко



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

14 сентября 2024 № 4130

г. Смальячы

г. Смолевичи

О выборе земельного участка для размещения объекта внутрихозяйственного строительства и разрешения на его размещение

На основании подпункта 1.12 пункта 1 статьи 31 Кодекса Республики Беларусь о земле, главы 11 Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2022 г. №195-3 «Об изменении кодексов», заявления открытого акционерного общества «Смолевичи Бройлер» (далее – ОАО «Смолевичи Бройлер») о выборе земельного участка для размещения объекта внутрихозяйственного строительства и разрешение на его размещении Смолевичский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Выбрать часть земельного участка для размещения объекта внутрихозяйственного строительства для строительства и обслуживания объекта «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» и для строительства и обслуживания инженерно-транспортной инфраструктуры к нему на землях ОАО «Смолевичи Бройлер», площадью 8,2830 га пахотных земель, на земельном участке с кадастровым номером 624800000001002749 ОАО «Смолевичи Бройлер» для ведения сельского хозяйства (код назначения 1 01 01 земельный участок для ведения товарного сельского хозяйства).

2. Разрешить ОАО «Смолевичи Бройлер» размещение объекта внутрихозяйственного строительства «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» и для строительства и обслуживания инженерно-транспортной инфраструктуры к нему на землях ОАО «Смолевичи Бройлер» на земельном участке с кадастровым номером

624800000001002749 общей площадью 673,0951 га, предоставленном ОАО «Смолевичи Бройлер» для ведения сельского хозяйства.

3. ОАО «Смолевичи Бройлер»:

соблюдать права и обязанности землепользователей, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле;

осуществлять всякое строительство, расширение, реконструкцию строений и сооружений в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

содержать предоставленные земельные участки и прилегающую к ним территорию в надлежащем санитарном состоянии;

снять на занимаемых земельных участках плодородный слой почвы и использовать его для нужд, связанных со строительством объекта в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией;

оформить в установленном законодательством порядке материалы по установлению границы земельных участков.

4. Настоящее решение действует в течение двух лет со дня его принятия.

5. Управлению землеустройства Смолевичского районного исполнительного комитета (Ракуевич Е.А.) внести соответствующие изменения в земельно-учетную документацию.

Председатель



А.К.Ратомский

СОГЛАСОВАНО

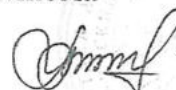
Заместитель председателя
комитета по архитектуре и
строительству Миноблсполкома


Р.И.Воравко

«29» 05 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела архитектуры и
строительства Смолевичского
райисполкома



С.И.Федянин

«27» мая 2024 г.

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ

№72 от 24 мая 2024г.

Наименование объекта: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».

Заказчик (застройщик): Открытое акционерное общество «Смолевичи Бройлер».

Общие требования к объемно-пространственному решению (число этажей, количество квартир, площадь застройки и тому подобное): проектной документацией предусмотреть возведение:

- производственной площадки (215,0 × 180,0 м);

- инженерных сетей.

- внеплощадочных автомобильных дорог.

Проектная документация должна соответствовать функциональному назначению объекта, техническим требованиям и техническим условиям заинтересованных организаций, требованиям ТНПА и другой нормативной документации в области архитектуры и строительства. Техничко-экономические показатели уточнить в процессе разработки проектной документации согласно его специфике и действующим нормативным требованиям.

Проектом обеспечить исключение необоснованных и экономически нецелесообразных проектных решений, применения материалов, изделий и оборудования, ведущих к удорожанию объекта строительства.

Функциональное назначение объекта: сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения

Вид проектной документации (проект, рекомендованный для повторного применения, типовой, индивидуально разрабатываемый): при проектировании рассмотреть возможность привязки проекта повторного применения, при невозможности разработать индивидуальный проект.

Необходимость разработки вариантов проектных решений и проведения архитектурных творческих конкурсов: требования не предъявляются.

1. Требования к использованию земельного участка:

1.1. месторасположение, рельеф, размеры, площадь и иное: проектирование объекта вести в границах предоставленного земельного участка. Земельный участок под испрашиваемый объект расположен

по адресу: Минская область, Смолевичский район, Усяжский сельсовет, вблизи дер. Прудиче. Рельеф участка спокойный.

При необходимости отвода дополнительного земельного участка осуществить оформление земельно-кадастровой документации в установленном порядке.

1.2. наличие на прилегающей территории объектов историко-культурных ценностей, производственных предприятий, железных и автомобильных дорог, магистральных нефте- и газопроводов, аэродромов, водоохраных зон и прибрежных полос, границ озелененных территорий общего пользования, санитарно-защитных зон, охранных зон и иного: земельный участок расположен в охранных зонах электрических сетей, в охранных зонах сетей газоснабжения, в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог, на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема).

1.3. Наличие на земельном участке объектов, подлежащих сносу или выносу: определить при разработке проектной документации;

1.4. наличие на земельном участке зеленых насаждений – действия по их сохранению и (или) удалению (пересадке) с осуществлением компенсационных мероприятий: предусмотреть мероприятия по сохранности либо удалению объектов растительного мира в соответствии с действующим природоохранным законодательством;

2. Требования к застройке:

2.1. требования к разработке генерального плана объекта:

генеральный план строительства объекта разработать в соответствии с заданием на проектирование заказчика, требованиями действующих ТНПА и другой нормативной документации в области архитектуры и строительства, с учетом: существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, охранных зон, существующей застройки, водоохраных, санитарных и противопожарных требований, планировочных ограничений, границ земельного участка и интересов смежных землепользователей (при наличии);

Ввиду отсутствия на данную территорию проекта детальной планировки, требуется разработать архитектурно-планировочную концепцию и пройти общественное обсуждение.

2.2. градостроительный документ, дата утверждения, регламент(ы) и ограничения, в нем установленные: Градостроительный проект «Схема комплексной территориальной организации Смолевичского района» утвержденный решением Смолевичского районного исполнительного комитета от 16 января 2017г. №128

В соответствии с требованиями схемы комплексной территориальной организации Смолевичского района №60.14-00.ЭСП испрашиваемый земельный участок расположен на территории Смолевичского района.

2.3. обеспечение непрерывной универсальной безбарьерной среды, адаптированной к ограниченным возможностям физически ослабленных лиц, в объеме, предусмотренном действующим законодательством, в том

числе техническими нормативными правовыми актами, обязательными для соблюдения: в соответствии с требованиями СН 3.02.12-2020 «Среда обитания для физически ослабленных лиц»;

3. Требования к выполнению изыскательских работ, исполнительной съемке инженерных коммуникаций объекта: проект выполнить на топографическом плане инженерно-геодезических изысканий, отражающем достоверную ситуацию на местности к моменту его разработки. Инженерные изыскания должны соответствовать требованиям СН 1.02.01-2019 «Инженерные изыскания для строительства». Объем и необходимость инженерно-геологических изысканий определить по согласованию с проектной организацией.

До предъявления законченного строительства объекта приемочной комиссии сдать исполнительную съемку в М 1:500 подземных и наземных инженерных сетей, сооружений и элементов благоустройства и озеленения (при необходимости) в территориальные подразделения архитектуры и строительства города и ОАО «Белкомплекспроект» г. Минск.

4. Требования к архитектурно-пространственным характеристикам объекта (высотная доминанта, геометрический вид: объемный, плоскостной, линейный и иные требования): предусмотреть архитектурно-пространственные решения объекта, учитывая его специфику, а также характер и масштаб застройки на прилегающей территории;

5. Требования к архитектурно-художественному оформлению объекта:

5.1 цветовой решение фасада: цветовое решение фасадов согласовать с территориальным подразделением архитектуры и строительства;

5.2 размещение государственной символики, архитектурной (монументальной) живописи (муралов, фресок, витражей, мозаики), памятных знаков, мемориальных досок и иного: требования не предъявляются;

5.3. декоративная подсветка (освещение), в том числе праздничная иллюминация (обеспечение возможности ее подключения): требования не предъявляются;

6. Требования к благоустройству застраиваемого земельного участка:

6.1. подъездные пути (улицы, дороги): проектирование вести в соответствии с СН 3.03.06-2022 «Улицы населенных пунктов». Согласно постановления Совета Министров Республики Беларусь № 3 от 3 января 2022 г. предусмотреть устройство цементобетонного покрытия (использование иного материала по согласованию с Минским областным исполнительным комитетом).

6.2. проезды, тротуары: проектирование вести в соответствии с СН 3.03.06-2022 «Улицы населенных пунктов». Согласно постановления Совета Министров Республики Беларусь № 3 от 3 января 2022 г. предусмотреть устройство цементобетонного покрытия (использование иного материала по согласованию с Минским областным исполнительным комитетом).

6.3. ограждения: в соответствии с заданием на проектирование и требованиях ТНПА;

6.4. озеленение: выполнить озеленение в границах работ, восстановить элементы благоустройства и озеленения, поврежденные после проведения работ;

6.5. малые архитектурные формы: в соответствии с заданием на проектирование;

7. Требования к разработке проектов наружной рекламы: требования не предъявляются;

**Архитектурно-планировочное
задание составил**

_____ Д.В.Деркач
(подпись) (инициалы, фамилия)
«24» мая 2024 г.

**Архитектурно-планировочное
задание получил**

_____ _____
(подпись) (инициалы, фамилия)
« » _____ 20__ г.

КАМУНАЛЬНАЕ ДАЧЫННАЕ
ЎНИТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«УПРАВЛЕННЕ КАПІТАЛЬНАГА
БУДАЎНІЦТВА СМАЛЯВІЦКАГА
РАЁНА»
(Дзяржаўнае прадпрыемства
«УКБ Смалявіцкага раёна»)

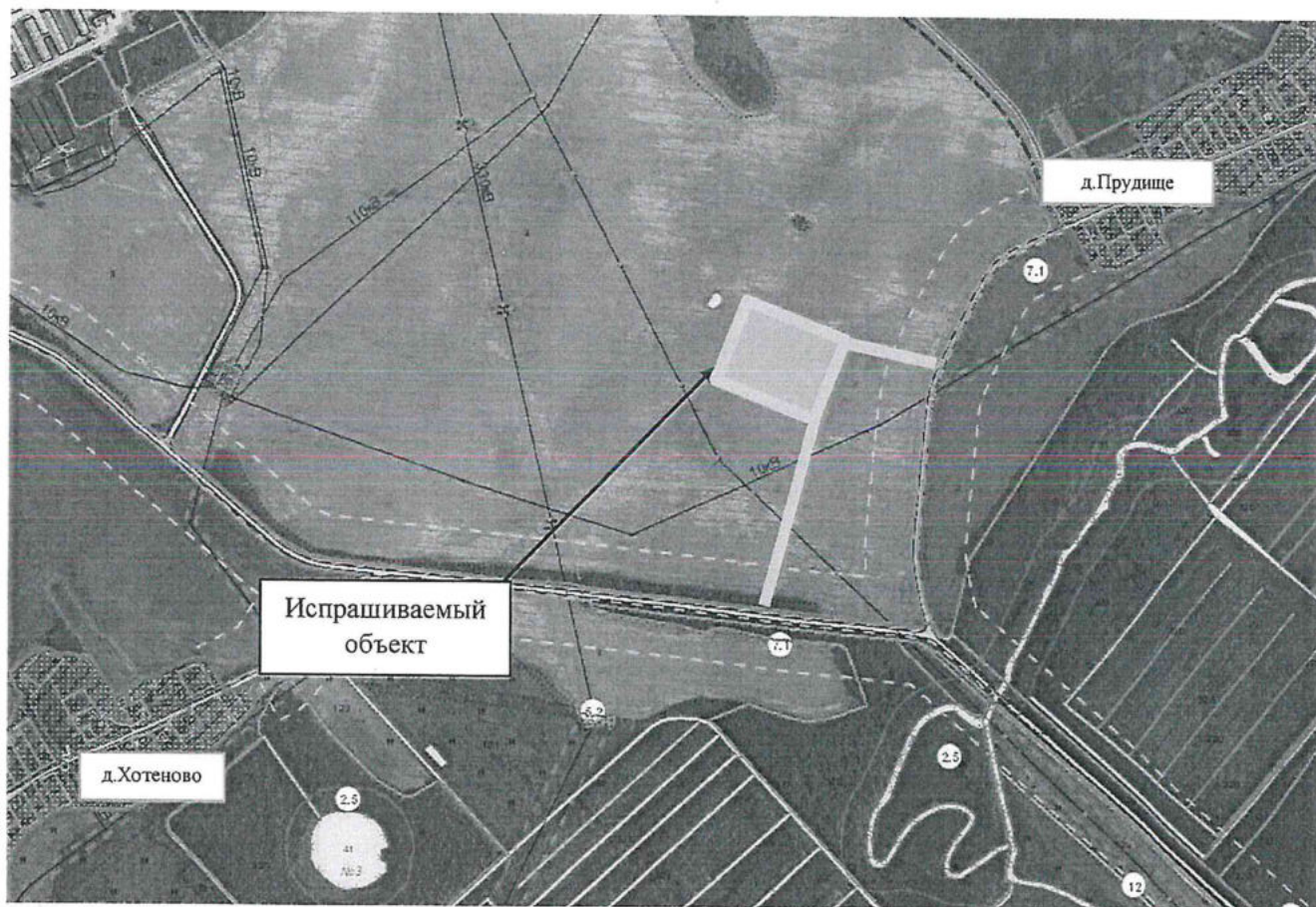
вул.Савецкая, д.147 корп.3
222201 г.Смалявічы
тэл. (801776) 27701
факс (801776) 27700
e-mail: info@smoluks.by

КОММУНАЛЬНАЕ ДОЧЕРНЕЕ
УНИТАРНОЕ ПРЭДПРЫЯТІЕ
«УПРАВЛЕННЕ КАПІТАЛЬНАГО
СТРОІТЕЛЬСТВА СМОЛЕВІЧСКОГО
РАЙОНА»
(Государственное предприятие
«УКС Смолевичского района»)

ул.Советская, д.147 корп.3
222201 г.Смолевичи
тел. (801776) 27701
факс (801776) 27700
e-mail: info@smoluks.by

**Схема размещения объекта строительства
№72 от 24 мая 2024г.**

**Наименование объекта: «Возведение производственной площадки ОАО
«Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни
Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».**



Согласовано:

Начальник отдела архитектуры
и строительства Смолевичского райисполкома

(Handwritten signature)
(подпись)

С.И.Федянин
(фамилия, инициалы)

Разработчик:

Ведущий специалист архитектор
Государственного предприятия
«УКС Смолевичского района»

(Handwritten signature)
(подпись)

Д.В.Деркач
(фамилия, инициалы)

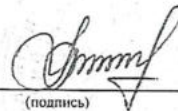
Границы работ показаны условно и подлежат уточнению в процессе проектирования.
Настоящая схема размещения объекта не является разрешительным документом для
проектирования и строительства объекта.

Объект №72 от 24 мая 2024г.

Наименование объекта строительства: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».

Согласовано:

Начальник отдела архитектуры
и строительства Смолевичского райисполкома



(подпись)

С.И.Федянин
(фамилия, инициалы)

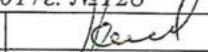
Схема размещения объекта



Сведения о градостроительных регламентах:

Выкопировка из градостроительной документации:

Градостроительный проект «Схема комплексной территориальной организации Смолевичского района» утвержденный решением Смолевичского районного исполнительного комитета от 16 января 2017г. №128

Схему составил		Д.В.Деркач
----------------	--	------------

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

	Границы				
	Смолевичского района				
	Городских земель	ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ЦЕННОСТИ	ПОЛЕЗНЫЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ	САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ	
	Зеленые зоны г.Минска	▲ Памятник истории			
	Зон отдыха	▲ Памятник археологии			
	Особо охраняемых природных территорий (заповники, памятники природы)	▲ Памятник архитектуры			
	Итатинско-Белорусского природного парка (КБНП)	ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА			
	Застраиваемой территории (КБНП): проект резерва	● Места (зоны) отдыха			
	Свободной экономической зоны	● Агроезады			
		▲ Детские оздоровительные лагеря, базы отдыха, санатории			

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

	Городские населенные пункты		Производственные территории		Земли рекреационных объектов
	Общественный центр		Постиндустриальный центр		Земли объектов социальной инфраструктуры
	Зипла застройки		Производственно-аграрные		Территории научно-исследовательских сельскохозяйственных организаций
	Производственно-аграрная зона		Сельскохозяйственные производственные комплексы, фермы / хозяйства, оладские сектора		Земли заповника
	Охраняемые территории		Крестьянские (фермерские) хозяйства		Лесные земли: леса 1 группы, 2 группы
	Сельскохозяйственные земли		Речи, каналы		Лесопарковая часть зеленых зон
	Сельские населенные пункты		Корректировка русла реки Уша на территории аэропорта		Земли специального назначения
	Садоводческие товарищества		Озера, водохранилища		Зона безопасности от территории специального назначения
	Мероприятия по предотвращению и снижению воздействия авиационного шума				Кладбища

КОММУНИКАЦИИ И ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	2 км	1 км	0,5 км	Автомобильные дороги и улицы	2 км	1 км	0,5 км	Электроснабжение
				Международного значения (II)				Линия электропередачи напряжением 330 кВ
				Национального значения (NI)				Линия электропередачи напряжением 110 кВ
				Национального значения (N2)				Линия электропередачи напряжением 35 кВ
				Регионального значения (R)				Перевод линии электропередачи напряжением 110 кВ на 25 кВ
				Локального значения (L1)				Двухфазные линии электропередачи напряжением 110 кВ и 25 кВ
				Локального значения (L2)				Линия электропередачи напряжением 330 кВ в кабелепроводе 750 кВ
				Городские, сельские улицы, дороги внутриквартального значения				Электроподстанция напряжением 330 кВ
				Железные дороги				Электроподстанция напряжением 110 кВ
				Высокоскоростная железная дорога				Перевод электроподстанции напряжением 35 кВ на 110 кВ
				Скоростной трамвай				Электроподстанция напряжением 25 кВ
				Железнодорожные станции				Газопроводы магистральные
				Транспортные сооружения и объекты автомобильного сервиса				Газопроводы высокого давления
				Развязки в разных уровнях				Автоматические газорегулирующие станции (АГРС)
				Линии электропередачи				Газорегуляторные пункты (ГРС), шаффельгазопроводные пункты (ШГП), ГРС
				Многоотопленные автозаправочные станции (МАЗС)				Водоснабжение и водоотведение
				Автогазозаправочные станции (АГЗС)				Насосные станции, водозаборы и водопроводы хозяйственного водоснабжения
				Автозаправочные станции (АЗС)				Очистные сооружения, канализационные коллекторы
				СТО				Очистные сооружения - расширение
				Автозаправка				
				Пункты питания				
				Пункт логиста				
				Объекты коммунального назначения				
				Мультифункциональный комплекс				
				Полный городок коммунального назначения (ГКО)				
				Полный городок коммунального назначения (ГКО) - закрытый				
				Минимальный городок коммунального назначения				
				Минимальный городок коммунального назначения - закрытый				
				Сборно-монтажный комплекс				
				Специальный Вод. Блок				
				Вод. Блок				
				Специальный с заданными параметрами - закрытый				

ВОДОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Мелиорация
Осушенные территории

ТЕРРИТОРИИ, ИМЕЮЩИЕ РЕЖИМНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	Водоохраняемые зоны водотоков и водоемов
	Зоны санитарной охраны водозаборов (2 пояс)
	Зоны санитарной охраны водозаборов (3 пояс)

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя
комитета по архитектуре и
строительству Миноблсполкома

Р.И.Воравко

«22» 11 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела архитектуры и
строительства Смолевичского
райисполкома

С.И.Федянин

«21» 11 2024 г.

Дополнения (изменение) № 1 в
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ

№ 72 от 21 ноября 2024 г.

Наименование объекта: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».

Заказчик (застройщик): Открытое акционерное общество «Смолевичи Бройлер».

Общие требования к объемно-пространственному решению (число этажей, количество квартир, площадь застройки и тому подобное): проектной документацией предусмотреть возведение:

- производственной площадки (215,0 × 180,0 м);

- инженерных сетей,

- внеплощадочных автомобильных дорог.

Проектная документация должна соответствовать функциональному назначению объекта, техническим требованиям и техническим условиям заинтересованных организаций, требованиям ТНПА и другой нормативной документации в области архитектуры и строительства.

Технико-экономические показатели уточнить в процессе разработки проектной документации согласно его специфике и действующим нормативным требованиям.

Проектом обеспечить исключение необоснованных и экономически нецелесообразных проектных решений, применения материалов, изделий и оборудования, ведущих к удорожанию объекта строительства.

Функциональное назначение объекта: сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения.

Вид проектной документации (проект, рекомендованный для повторного применения, типовой, индивидуально разрабатываемый): при проектировании рассмотреть возможность привязки проекта повторного применения, при невозможности разработать индивидуальный проект.

Необходимость разработки вариантов проектных решений и проведения архитектурных творческих конкурсов: требования не предъявляются.

1. Требования к использованию земельного участка:

1.1. месторасположение, рельеф, размеры, площадь и иное: проектирование объекта вести в границах предоставленного земельного

участка. Земельный участок под испрашиваемый объект расположен по адресу: Минская область, Смолевичский район, Усяжский сельсовет, вблизи дер. Прудыше. Рельеф участка спокойный.

При необходимости отвода дополнительного земельного участка осуществить оформление земельно-кадастровой документации в установленном порядке;

1.2. наличие на прилегающей территории объектов историко-культурных ценностей, производственных предприятий, железных и автомобильных дорог, магистральных нефте- и газопроводов, аэродромов, водоохранных зон и прибрежных полос, границ озелененных территорий общего пользования, санитарно-защитных зон, охранных зон и иного: земельный участок расположен в охранных зонах электрических сетей, в охранных зонах сетей газоснабжения, в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог, на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема).

1.3. Наличие на земельном участке объектов, подлежащих сносу или выносу: определить при разработке проектной документации;

1.4. наличие на земельном участке зеленых насаждений – действия по их сохранению и (или) удалению (пересадке) с осуществлением компенсационных мероприятий: предусмотреть мероприятия по сохранности либо удалению объектов растительного мира в соответствии с действующим природоохранным законодательством.

2. Требования к застройке:

Изложить в новой редакции **2.1. требования к разработке генерального плана объекта:**

генеральный план строительства объекта разработать в соответствии с заданием на проектирование заказчика, требованиями действующих ТНПА и другой нормативной документации в области архитектуры и строительства, с учетом: существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, охранных зон, существующей застройки, водоохранных, санитарных и противопожарных требований, планировочных ограничений, границ земельного участка и интересов смежных землепользователей (при наличии);

2.2. градостроительный документ, дата утверждения, регламент(ы) и ограничения, в нем установленные: Градостроительный проект «Схема комплексной территориальной организации Смолевичского района» утвержденный решением Смолевичского районного исполнительного комитета от 16 января 2017г. №128.

В соответствии с требованиями схемы комплексной территориальной организации Смолевичского района №60.14-00.ЭСП испрашиваемый земельный участок расположен на территории Смолевичского района.

2.3. обеспечение непрерывной универсальной безбарьерной среды, адаптированной к ограниченным возможностям физически ослабленных лиц, в объеме, предусмотренном действующим законодательством, в том

числе техническими нормативными правовыми актами, обязательными для соблюдения: в соответствии с требованиями СН 3.02.12-2020 «Среда обитания для физически ослабленных лиц».

3. Требования к выполнению изыскательских работ, исполнительной съемке инженерных коммуникаций объекта: проект выполнить на топографическом плане инженерно-геодезических изысканий, отражающем достоверную ситуацию на местности к моменту его разработки. Инженерные изыскания должны соответствовать требованиям СН 1.02.01-2019 «Инженерные изыскания для строительства». Объем и необходимость инженерно-геологических изысканий определить по согласованию с проектной организацией.

До предъявления законченного строительства объекта приемочной комиссии сдать исполнительную съемку в М 1:500 подземных и наземных инженерных сетей, сооружений и элементов благоустройства и озеленения (при необходимости) в территориальные подразделения архитектуры и строительства города и ОАО «Белкомкомплекспроект» г. Минск.

4. Требования к архитектурно-пространственным характеристикам объекта (высотная доминанта, геометрический вид: объемный, плоскостной, линейный и иные требования): предусмотреть архитектурно-пространственные решения объекта, учитывая его специфику, а также характер и масштаб застройки на прилегающей территории.

5. Требования к архитектурно-художественному оформлению объекта:

5.1 цветовой решение фасада: цветовое решения фасадов согласовать с территориальным подразделением архитектуры и строительства:

5.2 размещение государственной символики, архитектурной (монументальной) живописи (муралов, фресок, витражей, мозаики), памятных знаков, мемориальных досок и иного: требования не предъявляются;

5.3. декоративная подсветка (освещение), в том числе праздничная иллюминация (обеспечение возможности ее подключения): требования не предъявляются.

6. Требования к благоустройству застраиваемого земельного участка:

6.1. подъездные пути (улицы, дороги): проектирование вести в соответствии с СН 3.03.06-2022 «Улицы населенных пунктов». Согласно постановления Совета Министров Республики Беларусь № 3 от 3 января 2022 г. предусмотреть устройство цементобетонного покрытия (использование иного материала по согласованию с Минским областным исполнительным комитетом);

6.2. проезды, тротуары: проектирование вести в соответствии с СН 3.03.06-2022 «Улицы населенных пунктов». Согласно постановления Совета Министров Республики Беларусь № 3 от 3 января 2022 г. предусмотреть устройство цементобетонного покрытия (использование иного материала по согласованию с Минским областным исполнительным комитетом);

6.3. ограждения: в соответствии с заданием на проектирование и требованиях ТНПА;

6.4. озеленение: выполнить озеленение в границах работ, восстановить элементы благоустройства и озеленения, поврежденные после проведения работ;

6.5. малые архитектурные формы: в соответствии с заданием на проектирование.

7. Требования к разработке проектов наружной рекламы: требования не предъявляются.

**Архитектурно-планировочное
задание составил**


(подпись) **Е.В.Ягченя**
(инициалы, фамилия)

«21» ноября 2024 г.

**Архитектурно-планировочное
задание получил**

(подпись) (инициалы, фамилия)
« » _____ 20__ г.

КАМУНАЛЬНАЕ ДАЧЫННАЕ
ЎНИТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«УПРАЎЛЕННЕ КАПІТАЛЬНАГА
БУДАЎНІЦТВА СМАЛЯВІЦКАГА
РАЁНА»
(Дзяржаўнае прадпрыемства
«УКБ Смалявіцкага раёна»)

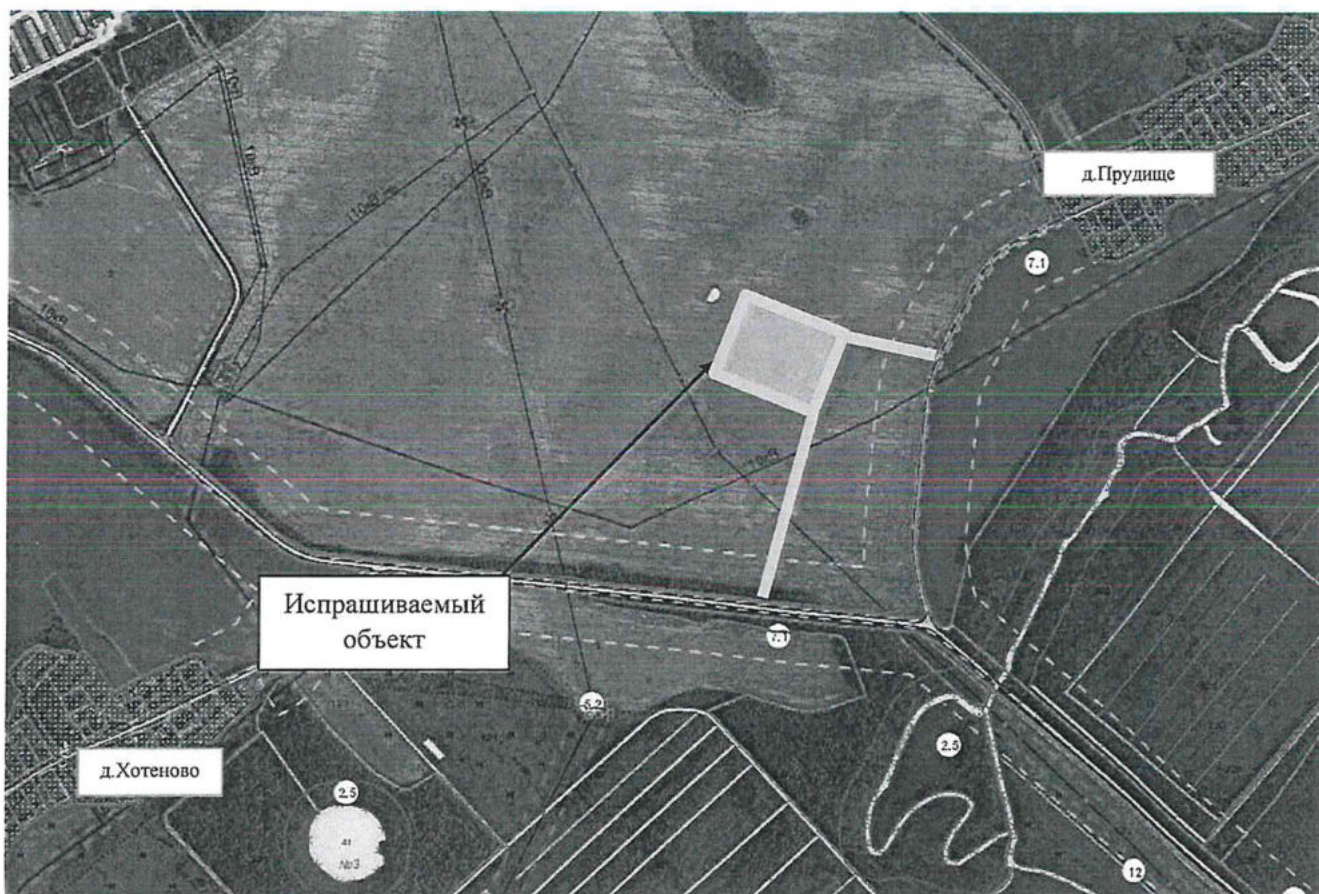
вул.Савецкая, д.147 корп.3
222201 г.Смалявічы
тэл. (801776) 27701
факс (801776) 27700
e-mail: info@smoluks.by

КОММУНАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА СМОЛЕВИЧСКОГО
РАЙОНА»
(Государственное предприятие
«УКС Смолевичского района»)

ул.Советская, д.147 корп.3
222201 г.Смолевичи
тел. (801776) 27701
факс (801776) 27700
e-mail: info@smoluks.by

Схема размещения объекта строительства № 72 от 21 ноября 2024 г.

Наименование объекта: «Возведение производственной площадки
ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни
Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».



Согласовано:

Начальник отдела архитектуры
и строительства Смолевичского райисполкома


(подпись) **С.И.Федянин**
(фамилия, инициалы)

Разработчик:

Ведущий специалист архитектор
Государственного предприятия
«УКС Смолевичского района»


(подпись) **Е.В.Ятченя**
(фамилия, инициалы)

Границы работ показаны условно и подлежат уточнению в процессе проектирования.
Настоящая схема размещения объекта не является разрешительным документом для
проектирования и строительства объекта.

Исполнитель: Ятченя Екатерина Викторовна 80177627716

Объект № 72 от 21 ноября 2024 г.

Наименование объекта строительства: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур
вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета
Смолевичского района Минской области»

Согласовано:

Начальник отдела архитектуры
и строительства Смолевичского райисполкома _____



Схема размещения объекта



Сведения о градостроительных регламентах:

Выкопировка из градостроительной документации:

Градостроительный проект «Схема комплексной территориальной организации Смолевичского района» утвержденный решением Смолевичского районного исполнительного комитета от 16 января 2017г. №178

Схему составил		Е.В.Ятченя
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

	ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ЦЕННОСТИ	ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ	САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
	1 Памятник истории		
	2 Памятник археологии		
	3 Памятник архитектуры		
	ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА		
	1.5 Места (зоны) отдыха		
	2 Агротуризм		
	3 Детские оздоровительные лагеря, базы отдыха, санатории		

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

	Производственные территории	

КОММУНИКАЦИИ И ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

				Автомобили и улицы				Электроснабжение
								ВОДОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС
								ТЕРРИТОРИИ, ИМЕЮЩИЕ РЕЖИМНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Государственное учреждение образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы, подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь

(1-й пер. Менделеева, 50/4, 220037, г. Минск)

24.05.2024

№ 0409/1490

Коммунальное дочернее унитарное предприятие «Управление капитального строительства Смолевичского района»

(наименование КУП или территориального подразделения архитектуры и строительства)

222201, г.Смолевичи, ул.Советская, д.147, корп.3

(адрес (местонахождение) КУП или территориального подразделения архитектуры и строительства)

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Наименование объекта: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудипе Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».

2. Адрес объекта: Минская область, Смолевичский район.

3. Заказчик объекта: ОАО «Смолевичи Бройлер»

4. Требования в области государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду:

Заказчики в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду обязаны:

утверждать или в случаях, предусмотренных законодательством в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, представлять на утверждение самостоятельно или через уполномоченный на то государственный орган документацию, указанную в статье 5 Закона, только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

осуществлять реализацию проектных решений по объектам государственной экологической экспертизы только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

соблюдать условия, указанные в заключении государственной экологической экспертизы;

проводить общественные обсуждения отчетов об оценке воздействия на окружающую среду, экологических докладов по стратегической экологической оценке совместно с местными Советами депутатов, местными исполнительными и распорядительными органами при участии разработчиков документации;

совместно с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды организовывать проведение консультаций с затрагиваемыми сторонами по отчетам об оценке воздействия на окружающую среду по объектам, которые могут оказать трансграничное воздействие;

предоставлять гражданам и юридическим лицам возможность ознакомления с документацией, направляемой на государственную экологическую экспертизу (кроме сведений, доступ к которым ограничен законодательными актами), заключением государственной экологической экспертизы.

Заказчики имеют иные обязанности в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на

окружающую среду, предусмотренные Законом и иными законодательными актами. (статьи 5, 21 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»).

5. Требования об охране и использовании вод:

При проектировании, возведении зданий, сооружений и других объектов, оказывающих воздействие на водные объекты, должны предусматриваться мероприятия, обеспечивающие:

рациональное (устойчивое) использование водных ресурсов;

учет количества и контроль качества добываемых (изымаемых) вод и сбрасываемых сточных вод;

охрану вод от загрязнения и засорения, а также предупреждение вредного воздействия на водные объекты;

применение наилучших доступных технических методов;

предотвращение чрезвычайных ситуаций;

финансовые гарантии проведения планируемых мероприятий по охране и рациональному (устойчивому) использованию водных ресурсов;

предотвращение подтопления, заболачивания, засоления земель, эрозии почв. (Пункт 3 статьи 25 Водного кодекса Республики Беларусь).

6. Требования об охране атмосферного воздуха:

Проектирование объектов хозяйственной и иной деятельности, связанных с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух, осуществляется с учетом:

информации о наилучших доступных технических методах, предоставляемой Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды в порядке, им установленном;

нормативов в области охраны атмосферного воздуха;

данных о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе;

мероприятий по сокращению и (или) предотвращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

При проектировании объектов хозяйственной и иной деятельности, связанных с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух, проектная документация должна включать:

анализ соответствия прогнозируемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух нормативам в области охраны атмосферного воздуха, проведенный с учетом фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и выбросов загрязняющих веществ от совокупности проектируемых и существующих источников выбросов;

проектные решения, основанные на наилучших доступных технических методах, а также проектные решения по оснащению организованных стационарных источников выбросов газоочистными установками и иные решения по сокращению и (или) предотвращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, обеспечивающие соблюдение нормативов качества атмосферного воздуха;

проектные решения по организации мест отбора проб и проведения измерений выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в соответствии с обязательными для соблюдения техническими нормативными правовыми актами, в том числе с учетом наличия методик (методов) измерений, прошедших аттестацию в порядке, установленном законодательством об обеспечении единства измерений, концентраций специфических загрязняющих веществ в выбросах загрязняющих веществ в атмосферный воздух и в атмосферном воздухе, которые могут поступать в атмосферный воздух при эксплуатации объектов хозяйственной и иной деятельности, связанных с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

проектные решения по оснащению организованных стационарных источников выбросов автоматизированными системами контроля за выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух в случаях, предусмотренных обязательными для соблюдения техническими нормативными правовыми актами, техническими регламентами Таможенного союза и Евразийского экономического союза;

обоснование границы зоны воздействия и ее размеров. (Пункты 2 – 3 статьи 23 Закона Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха»).

7. Требования об охране озонового слоя:

При проектировании, возведении, реконструкции, капитальном ремонте объектов строительства, планировании осуществления хозяйственной и иной деятельности не допускается применение технических решений, предусматривающих использование озоноразрушающих веществ, оборудования и технических устройств, содержащих озоноразрушающие вещества, за исключением объектов строительства, предназначенных для восстановления, обезвреживания и утилизации озоноразрушающих веществ.

При проектировании объектов строительства, предназначенных для восстановления, обезвреживания и утилизации озоноразрушающих веществ, учитываются:

информация о наилучших доступных технических методах, предоставляемая Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь в порядке, им установленном;

показатели по сокращению объемов потребления озоноразрушающих веществ и сроки сокращения (прекращения) их использования, предусмотренные государственными, территориальными и отраслевыми программами по охране озонового слоя. (Статья 12 Закона Республики Беларусь «Об охране озонового слоя»).

8. Требования по охране и рациональному использованию земель (включая почвы):

В проектную документацию на размещение, строительство, реконструкцию, эксплуатацию, консервацию и снос объектов промышленности, транспорта, связи, обороны, коммунального, лесного, водного и сельского хозяйства, а также иных объектов, оказывающих воздействие на землю, включаются следующие мероприятия по охране земель:

благоустраивать и эффективно использовать землю, земельные участки;

сохранять плодородие почв и иные полезные свойства земель;

защитить земли от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами, химическими и радиоактивными веществами, иных вредных воздействий;

предотвращать зарастание сельскохозяйственных земель древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями) и сорняками;

сохранять торфяно-болотные почвы при использовании сельскохозяйственных земель, предотвращать процессы минерализации торфяников;

проводить консервацию деградированных земель, если невозможно восстановить их исходное состояние;

восстанавливать деградированные, в том числе рекультивировать нарушенные земли;

снимать, сохранять и использовать плодородный слой земель при проведении работ, связанных с добычей полезных ископаемых и строительством. (Статья 106 Кодекса Республики Беларусь о земле).

9. Требования по обращению с отходами:

При разработке проектной документации на строительство должен предусматриваться комплекс мероприятий по обращению с отходами, включающий в себя:

определение количественных и качественных (химический состав, агрегатное состояние, степень опасности и т.д.) показателей образующихся отходов и возможности их использования;

определение мест временного хранения отходов на строительной площадке;

проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов;

иные мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения законодательства об обращении с отходами, в том числе обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов. (Пункт 2 статьи 22 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами»).

10. Требования об охране и использовании животного мира:

При размещении, проектировании, возведении, реконструкции, расширении, техническом переоснащении, модернизации, изменении профиля производства, демонтаже и (или) сносе объектов и комплексов, оказывающих вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания или представляющих потенциальную опасность для них, в проектной документации предусмотреть:

мероприятия, обеспечивающие охрану объектов животного мира и (или) среды их обитания от вредного воздействия на них химических и радиоактивных веществ, отходов, физических и иных вредных воздействий;

мероприятия, обеспечивающие сохранение путей миграции и мест концентрации диких животных, в том числе путем строительства и ввода в эксплуатацию сооружений для прохода диких животных через транспортные коммуникации, плотины и иные препятствия на путях их миграции, зоопитомников и других объектов для разведения диких животных, а также иных сооружений, возводимых в целях предотвращения и (или) компенсации возможного вредного воздействия на объекты животного мира и (или) среду их обитания;

иные мероприятия, обеспечивающие предупреждение вредного воздействия на объекты животного мира и (или) среду их обитания.

При осуществлении строительных, дноуглубительных или взрывных работ, добыче полезных ископаемых или водных растений, прокладке кабелей, трубопроводов или других коммуникаций, производстве иных работ на водных объектах, а также в случаях, когда не представляется возможным проведение указанных ранее мероприятий, предусмотреть компенсационные выплаты, за исключением случая, если финансирование работ, осуществляется полностью за счет средств республиканского и местных бюджетов и (или) указанные работы направлены на восстановление среды обитания диких животных. (Статья 23 Закона Республики Беларусь «О животном мире»).

11. Требования об охране и использовании растительного мира:

При разработке проектной документации на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объекта строительства, снос, при приемке в эксплуатацию объектов строительства должны предусматриваться:

компенсационные мероприятия, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь либо законодательными актами;

проведение озеленения в соответствии с правилами проектирования и устройства озеленения, нормативами в этой области;

мероприятия, обеспечивающие охрану объектов растительного мира от вредного воздействия на них химических и радиоактивных веществ, отходов и иных факторов;

иные мероприятия, обеспечивающие предупреждение вредного воздействия на объекты растительного мира и среду их произрастания. (Статья 36 Закона Республики Беларусь «О растительном мире»).

12. Требования об охране и использовании недр:

Основными требованиями по рациональному использованию и охране недр являются:

соблюдение порядка предоставления участков недр в пользование, установленного Кодексом о недрах и иными актами законодательства, и недопущение самовольного пользования недрами;

обеспечение комплексности и полноты геологического изучения недр и извлечения из них полезных ископаемых, использования геотермальных ресурсов недр;

соблюдение предусмотренного проектной документацией на разработку месторождения полезных ископаемых порядка проведения горных работ при вскрытии, подготовке месторождения для разработки и его разработке;

недопущение нерационального, экономически необоснованного выборочного извлечения полезных ископаемых;

использование техники и технологий использования геотермальных ресурсов недр, обеспечивающих получение максимального энергетического эффекта при минимальных потерях геотермальных ресурсов недр;

планирование и осуществление мероприятий, предотвращающих загрязнение вод при проведении работ, связанных с использованием недрами;

соблюдение правил и сроков консервации и ликвидации горных предприятий, горных выработок, а также подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

защита месторождений;

недопущение вредного воздействия последствий использования геотермальных ресурсов недр на иные природные ресурсы;

недопущение осуществления работ по добыче полезных ископаемых без согласованного ежегодного плана развития горных работ;

недопущение использования полезных ископаемых и (или) геотермальных ресурсов недр, участков недр для целей, не связанных с добычей полезных ископаемых, в иных направлениях, чем те, которые указаны в приказе Министерства природных ресурсов и охраны

окружающей среды, издаваемом по результатам государственной экспертизы геологической информации. (Пункт 1 статьи 65 Кодекса Республики Беларусь).

В проектной документации на возведение, реконструкцию и благоустройство объекта строительства должны быть предусмотрены строительные, горнотехнические и иные мероприятия, обеспечивающие:

возможность извлечения полезных ископаемых;

защиту объектов строительства и технологического оборудования от негативного влияния горных работ;

охрану горных выработок от негативного влияния объектов строительства;

защиту месторождения полезных ископаемых от вредных воздействий, связанных с застройкой площадей залегания полезных ископаемых. (Пункт 2 статьи 66 Кодекса Республики Беларусь о недрах).

13. Иные требования:

При размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусматривать:

сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды;

снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду;

применение наилучших доступных технических методов, малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий;

рациональное (устойчивое) использование природных ресурсов;

предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций;

материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде;

финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды. (Статья 32 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»).

Ввод в эксплуатацию зданий, сооружений и иных объектов производится при условии выполнения в полном объеме предусмотренных проектом работ по охране окружающей среды, благоустройству территорий в соответствии с законодательством Республики Беларусь. (Часть первая статьи 36 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»).

14. Настоящие технические требования действуют:

в течение двух лет – с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ;

после начала строительно-монтажных работ – до приемки объекта в эксплуатацию.

Настоящие технические требования составлены на 5 страницах.

Начальник отдела государственной
экологической экспертизы
по г.Минску и Минской области

Г.К.Санин

Міністэрства аховы здароўя
Рэспублікі Беларусь

Дзяржаўная ўстанова
«Смалявіцкі раённы цэнтр
гігіены і эпідэміялогіі»

(Смалявіцкі РЦГіЭ)

вул. Паўднёвая, 30, 222201, г. Смалявічы

Тэл/факс 8 (01776) 36960

E-mail: smol@smolrcge.by

р/р ВУ91ВАРВ36323032300300000000

(пазабюджэтны)

ВУ24ВАРВ36043032300100000000 (бюджэтны)

Рэгіянальная дырэкцыя па Мінскай вобласці

БІК-ISO ВАРВВУ2Х

УНН 600023624 ОКПО 05566054



Министерство здравоохранения
Республики Беларусь

Государственное учреждение
«Смолевичский районный центр
гигиены и эпидемиологии»

(Смолевичский РЦГиЭ)

ул. Южная, 30, 222201, г. Смолевичи

Тел/факс 8 (01776) 36960

E-mail: smol@smolrcge.by

р/с ВУ91ВАРВ36323032300300000000

(внебюджетный)

ВУ24ВАРВ36043032300100000000 (бюджетный)

Региональная дирекция по Минской области

БИК-ISO ВАРВВУ2Х

УНН 600023624 ОКПО 05566054

30.05.2024 № 83

Ведущему специалисту архитектору
Государственного предприятия
«УКС Смолевичского района»
Деркач Д.В.
ул. Советская, д.147, корп.3
222201 г. Смолевичи

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Наименование объекта: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».
2. Адрес объекта: Смолевичский район, Усяжский сельсовет, вблизи деревни Прудиче.
3. Заказчик объекта: ОАО «Смолевичи Бройлер».
4. Требования в области государственной санитарно-гигиенической экспертизы:
5. Требования по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения: Общие санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий и сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, утвержденные Декретом Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 №7.
6. Требования безопасности при осуществлении работ с условно-патогенными микроорганизмами и патогенными биологическими агентами: _____
7. Требования для объектов, размещенных в санитарно-защитных зонах ядерных установок и (или) пунктов хранения, санитарно-защитных зонах организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения: Специфические санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на

здоровье человека и окружающую среду, утвержденные Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 №847.

8. Требования для объектов социальной, производственной, транспортной, инженерной инфраструктуры, расположенных в санитарно-защитных зонах и зонах ограниченной застройки, передающих радиотехнических объектов Вооруженных Сил Республики Беларусь: Санитарные нормы и правила «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации территорий», утвержденные постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 2 февраля 2023 № 22.

9. Требования для объектов, связанных с производством, хранением, использованием, транспортировкой и захоронением радиоактивных веществ, других источников ионизирующего излучения, а также с использованием источников иных вредных физических воздействий, _____.

10. Требования для ядерных установок и (или) пунктов хранения, пунктов захоронения, организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, _____.

11. Требования для источников и систем питьевого водоснабжения Специфические санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации источников и систем питьевого водоснабжения, утверждённые Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 19.12.2018 № 914 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 06.02.2024 № 85).

12. Иные требования: Специфические санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда работающих, утвержденные Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.02.2020 № 66; Санитарные нормы и правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда работающих, содержанию и эксплуатации производственных объектов», утвержденные постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 19 июля 2023 г. № 114.

13. Настоящие технические требования действуют:

в течение двух лет – с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ; после начала строительно-монтажных работ – до приемки объекта в эксплуатацию.

Главный врач



П.Н.Голубович

Мінскае рэспубліканскае ўнітарнае
прадпрыемства электраэнергетыкі
«МІНСКЭНЕРГА»
(РУП «МІНСКЭНЕРГА»)
Філіял
«БАРЫСАЎСКІЯ
ЭЛЕКТРЫЧНЫЯ СЕТКІ»
вул. Будаўнікоў, 12, 222518, г. Барысаў
тэл. (0177)73 31 57, (0177)74 48 63,
т/факс (0177)73 21 64
e-mail: office_bes@minskenergo.by
УНП 100071593, ОКПО 00112041
Р/р: ВУ13ВАРВ30123664600400000000
ААТ «Белаграпрамбанк» БИК ВАРВВУ2Х
пр. Жукава, 3, г. Мінск



Минское республиканское унитарное
предприятие электроэнергетики
«МИНСКЭНЕРГО»
(РУП «МИНСКЭНЕРГО»)
Филиал
«БОРИСОВСКИЕ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»
ул. Строителей, 12, 222518, г. Борисов
тел. (0177)73 31 57, (0177)74 48 63,
т/факс (0177)73 21 64
e-mail: office_bes@minskenergo.by
УНП 100071593 ОКПО 00112041
Р/с: ВУ13ВАРВ30123664600400000000
ОАО «Белаграпромбанк» БИК ВАРВВУ2Х
пр. Жукова, 3, г. Минск

«ЗК» СК 2024 № 08-69/ 500
На № 2121 ад 20.08.2024

Технические условия направлены:

ОАО «Смолевичи Бройлер»
222220, п. Октябрьский, Смолевичский
район

Смолевичский РЭС

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение электроустановок потребителя к электрической сети
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

1. Наименование объекта электроснабжения: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области».

2. Адрес объекта электроснабжения (местонахождение): Минская область, Смолевичский район, Усяжский сельсовет, вблизи д. Прудиче.

3. Прогнозируемый срок завершения строительства или реконструкции объекта электроснабжения – 2024 год.

4. Разрешенная к использованию (расчетная) мощность на границе балансовой принадлежности электрических сетей – **500 кВт**, с учетом установленной мощности блок-станции – **0,0 кВт**, с разбивкой по категориям надежности электроснабжения:

Категория надежности электроснабжения	Всего (кВт)	Существующая	Дополнительная (проектируемая)
особая группа	0	0	0
I	500	0	500
II	0	0	0
III	0	0	0

5. Точки присоединения к электрическим сетям или источник электроснабжения (подстанция, электростанция, распределительное устройство, секции распределительного устройства, ячейки), напряжение, на котором должны быть спроектированы и построены воздушные или кабельные линии электропередачи, питающие электроустановки объекта, ожидаемый уровень тока в аварийном режиме в точках присоединения:

5.1. Источник электроснабжения – ПС 110 кВ «Хотеново».

5.2. Величина среднего напряжения на шинах 10 кВ ПС 110 кВ «Хотеново» - 10,5 кВ.

6. Способ электроснабжения (количество и сечение воздушных или кабельных линий электропередачи):

6.1. Выполнить строительство двухтрансформаторной двухсекционной ТП 10/0,4 кВ с коридорами обслуживания и скатной крышей, тип, мощность и место привязки которой определить проектом.

6.2. Подключение проектируемой ТП 10/0,4 кВ предусмотреть к ВЛ 10 кВ № 404 и к ВЛ 10 кВ № 408 ПС 110 кВ «Хотеново» путем строительства ответвлений 10 кВ. Точки присоединения к ВЛ 10 кВ № 404, 408 ПС 110 кВ «Хотеново» определить проектом.

6.3. Строящиеся ответвления 10 кВ выполнить в соответствии с требованиями ТКП 339-2022, ТКП 385-2022, ТКП 611-2017 и ПУЭ.

6.4. В точках присоединения ответвлений 10 кВ к ВЛ 10 кВ № 404 и к ВЛ 10 кВ № 408 ПС 110 кВ «Хотеново» предусмотреть установку вакуумных реклоузеров 10кВ с одним трансформатором собственных нужд, защитами на цифровой базе, а также линейных разъединителей 10 кВ; места установки реклоузеров 10кВ согласовать со Смолевичским РЭС.

6.5. Предусмотреть применение защищенных (покрытых) проводов ВЛ 10 кВ марки СИП-3 или АСИ и соответствующей линейной арматуры; сечение проводов ВЛ 10 кВ принять не менее 35 мм². Предусмотреть применение преимущественно кабеля 10 кВ с изоляцией из сшитого полиэтилена с водоблокирующими, герметизирующими экран слоями (индекс «2г» в маркировке кабеля) или кабеля 10 кВ с бумажной, пропитанной нестекающим составом изоляцией (индекс «Ц» в маркировке кабеля), сечение токопроводящих жил кабеля 10 кВ принять не менее 95 мм².

6.6. На строящихся КЛ и ВЛ предусмотреть установку указателей трасс КЛ и информационных знаков ВЛ, согласно главе 2 «Положения о порядке установления охранных зон электрических сетей, размерах и режиме их использования», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21.11.2022 № 794.

6.7. Организацию работ в охранных зонах ВЛ (КЛ) осуществлять в соответствии с главой 4 «Положения о порядке установления охранных зон электрических сетей, размерах и режиме их использования», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21.11.2022 № 794.

7. Требования по усилению существующих электрических сетей в связи с появлением нового потребителя, необходимостью увеличения разрешенной к использованию мощности, изменением категории по надежности электроснабжения, изменением точек присоединения (проектирование и строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечений проводов или кабелей, замена или увеличение мощности силовых трансформаторов, сооружение дополнительных ячеек в распределительных устройствах, установка необходимых устройств релейной защиты, автоматики и телемеханики, расширение строительной части распределительных устройств). В отдельных случаях указывается необходимость разработки варианта сооружения блок-станции или вариантов схемы внешнего электроснабжения:

у потребителя для надежного электроснабжения объекта предусмотреть установку автономного источника питания с автоматическим запуском при внешних отключениях.

8. Требования в части установки коммутационной аппаратуры и типа ячеек питающих присоединений в распределительных устройствах на источнике и объекте энергоснабжения:

8.1. РУ 10 кВ проектируемой ТП 10/0,4 кВ укомплектовать ячейками КСО с выключателями нагрузки либо моноблоками с вакуумными или элегазовыми выключателями.

8.2. РУ 0,4 кВ проектируемой ТП 10/0,4 кВ укомплектовать с применением автоматических выключателей, при необходимости – с независимыми расцепителями и реле нулевой последовательности или с защитой в том числе и от однофазных коротких замыканий.

8.3. Выбор низковольтных комплектных устройств, устанавливаемых в проектируемой ТП 10/0,4кВ, произвести в соответствии с «Техническими требованиями к низковольтным комплектным устройствам (НКУ), устанавливаемым в низковольтных щитках ТП, РП 10 (6)/0,4 кВ на объектах электрических сетей», утвержденными ГПО «Белэнерго» 10.02.2010.

9. Расчетные значения токов короткого замыкания, требования к релейной защите, автоматике, грозозащите, оперативному току, телемеханике, связи, изоляции и защите от перенапряжения:

9.1. Расчетная величина максимального тока трехфазного короткого замыкания на шинах 10 кВ ПС 110 кВ «Хотеново» - 1,5 кА; расчетная величина минимального тока двухфазного короткого замыкания на шинах 10 кВ ПС 110 кВ «Хотеново» - 1,2 кА.

9.2. Комплекс РЗА выполнить согласно ТКП 339-2022, ПУЭ, РУ и требований ГПО «Белэнерго».

9.3. У потребителя для электроприемников первой категории в отношении надежности электроснабжения предусмотреть установку АВР.

9.4. Выполнить телемеханизацию вакуумных реклоузеров 10 кВ с передачей сигналов ТИ, ТУ, ТС на диспетчерский пункт Смолевичского РЭС.

9.5. Защиту от перенапряжений выполнить согласно ТКП 339-2022 и РУ с применением ОПН.

10. Требования к компенсации реактивной мощности:
отсутствуют.

11. Специальные требования к установке фильтрокомпенсирующих, симметрирующих и стабилизирующих устройств для потребителей, генерирующих гармоники в электрическую сеть, вносящих несимметрию или создающих колебания напряжения, а также приборов контроля качества электрической энергии у ее приемников в соответствии со строительными нормами, и иными обязательными для соблюдения требованиями технических нормативных правовых актов:

11.1. Проектом предусмотреть исключение неблагоприятного влияния электроустановок потребителя на электрические сети энергосистемы (см. п. 330.1 ГОСТ 30331.2-95).

11.2. На объекте проектом предусмотреть установку фильтрокомпенсирующих, симметрирующих и стабилизирующих устройств для потребителей, генерирующих гармоники в электрическую сеть, вносящих несимметрию или создающих колебания напряжения, а также приборов контроля качества электрической энергии у ее приемников (в случаях, предусмотренных техническими нормативными правовыми актами).

12. Требования по выполнению схемы электроснабжения или необходимость принятия других мер для потребителей, электроустановки которых чувствительны к кратковременным провалам напряжения, исключающих расстройство технологического процесса при кратковременных перерывах электроснабжения и снижении напряжения, обусловленных аварийными режимами, действием устройств релейной защиты и автоматики энергосистемы и потребителей, а также выделение ответственных электроприемников, брони электроснабжения на отдельные резервируемые питающие линии в целях сохранения электроснабжения таких электроприемников при возникновении дефицита мощности в энергосистеме:

12.1. Предусмотреть меры, исключаяющие нарушение технологического процесса при кратковременных перерывах электроснабжения и снижения напряжения, обусловленные аварийными режимами и действием устройств релейной защиты и автоматики энергосистемы.

12.2. Необходимость выделения ответственных электроприемников, брони электроснабжения на отдельные резервируемые питающие линии определить проектом.

13. Тип вводного устройства объекта (типы вводных устройств):
определить проектом.

14. Расчетный учет электроэнергии выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и обязательных к применению технических нормативных правовых актов:

расчетный учет электроэнергии выполнить в соответствии с Правилами электроснабжения (со всеми изменениями и дополнениями), Инструкцией о порядке и условиях оснащения пользователей и производителей электрической энергии приборами учета ее расхода, утвержденной постановлением Министерства энергетики Республики Беларусь от 14.12.2011 № 69, ТКП 339-2022, СТБ 2096-2023, строительными нормами и правилами.

15. Требования к измерительным трансформаторам тока, напряжения, средствам расчетного учета электроэнергии:

в соответствии «Техническими требованиями к организации расчетного учета электроэнергии (мощности)» (см. приложение № 1).

16. При необходимости создания автоматизированной системы контроля и учета электроэнергии (далее – АСКУЭ) – общие требования к АСКУЭ:

в соответствии «Техническими требованиями к организации расчетного учета электроэнергии (мощности)» (см. приложение № 1).

17. Требования к техническим средствам и программно-информационному обеспечению АСКУЭ:

в соответствии «Техническими требованиями к организации расчетного учета электроэнергии (мощности)» (см. приложение № 1).

18. Порядок сдачи АСКУЭ в опытную и постоянную эксплуатацию:
в соответствии «Техническими требованиями к организации расчетного учета электроэнергии (мощности)» (см. приложение № 1).

19. Требования к присоединению блок-станции:
отсутствуют.

20. Технические мероприятия, обеспечивающие заявленную юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем категорию по надежности электроснабжения (категория по надежности электроснабжения определяется в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов):

предусмотреть защиту электродвигателей ответственных и жизненно-важных механизмов от работы в неполнофазном режиме согласно требованиям ТКП 339-2022 п.п. 7.2.5.9 и 7.2.7.8.

21. Мероприятия по обеспечению требуемого качества электрической энергии:

необходимость разработки и выполнения дополнительных технических мероприятий для обеспечения качества поставляемой потребителям электрической энергии определить проектом, в том числе с учетом требований ГОСТ 32144-2013.

22. Необходимость согласования прохождения трассы воздушной (кабельной) линии электропередачи с землепользователями, в том числе посредством установления земельных сервитутов для обеспечения прохода (прокладки) и эксплуатации воздушной (кабельной) линии электропередачи:

трассу линии электропередачи и привязку к действующим электроустановкам согласовать с землепользователями, в том числе посредством установления земельных сервитутов для обеспечения прохода (прокладки) и эксплуатации линий электропередачи, и всеми заинтересованными организациями.

Технические условия от 18.06.2024 № 08-69/349 на присоединение электроустановок потребителя к электрической сети по объекту: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» отменяются в связи с изменением пункта 9 настоящих технических условий на присоединение.

Настоящие технические условия действуют:

в течение двух лет – с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ;

после начала строительно-монтажных работ – до приемки объекта в эксплуатацию.

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала

А.А.Щурок

МИНИСТЕРСТВО
ВНЕШНИХ СПРАВ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
УПРАВЛЕНИЕ
ПО ВНЕШНИМ СПРАВАМ
МИНСКОГО ОБЛАСТНОГО
ВЫКОНАУЧАГА
КАМИТЭТА
УПРАВЛЕНИЕ ДЗЯРЖАВНАЙ
АДМІНІСТРАЦЫЯЎ
г. Мінск
220073, г. Мінск
Тэл./факс (017) 229 04 55, 229 04 55



МИНИСТЕРСТВО
ВНУТРЕННИХ СПРАВ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
УПРАВЛЕНИЕ
ВНУТРЕННИХ СПРАВ
МИНСКОГО ОБЛАСТНОГО
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО
КОМИТЕТА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ
г. Смолевичи
222201, г. Смолевичи
Тел./факс (017) 229 04 55, 229 04 55

Ведущему специалисту
архитектору
ГП «УКС Смолевичского района»

Деркачу Д.В.
ул. Советская, д. 147, корп. 3
222201, г. Смолевичи

№ 05.05.2024 № 55/10/12500 Технические требования

На № УГАИ УВД Миноблсполкома на проектирование объекта: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области»

При проектировании необходимо выполнить требования правил, нормативов и стандартов, относящихся к обеспечению безопасности дорожного движения.

Кроме того, предусмотреть:

- в пояснительной записке разделы «Организация и безопасность дорожного движения» и «Организация и безопасность дорожного движения на период производства работ»;
- автоподъезд к проектируемому объекту по СН 3.03.04-2019 с устройством тротуаров и наружного освещения (использование облегченных травмобезопасных опор);
- гостевую автостоянку у проектируемого объекта вместимостью по расчету, без учета существующих машино-мест прилегающей застройки, с устройством наружного освещения (использование облегченных травмобезопасных опор, предоставить расчет при согласовании проекта организации дорожного движения);
- выполнение пункта 11.7.19 СН 3.01.03-2020;
- высоту бортовых камней в пределах территории автостоянки в соответствии с требованиями п.5.7.4 СН 3.03.06-2022;
- пешеходные связи от существующих тротуаров и остановок маршрутного транспорта к проектируемому объекту;
- накопительные и разворотные площадки для транспорта обслуживающего предприятие;
- прокладку и размещение инженерных сетей, а также устройство пересечений коммуникаций с автомобильными дорогами и улицами в соответствии с требованиями СН 3.03.04-2019 и СН 3.01.03-2020;
- восстановление покрытия проезжих частей улиц и дорог, тротуаров, пешеходных дорожек, местных проездов в местах прокладки инженерных сетей;

УДОСТОВЕРЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ
уровню безопасности дорожного движения

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, в том числе обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов, разрешительной документации и соответствует заданным в разрешительной документации параметрам, характеризующим безопасность дорожного движения и эффективность организации дорожного движения.

(должность служащего лица,
ответственного за разработку
(главный архитектор проекта,
главный инженер проекта,
главный конструктор
проекта, управляющий проектом)

(подпись)

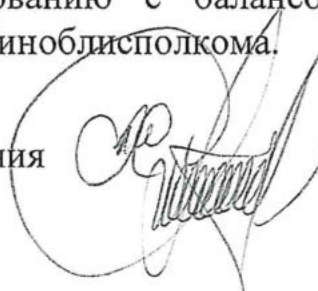
(инициалы, фамилия)

_____ 20__ г.

- освещение на пешеходных переходах в соответствии с требованиями СН 3.03.04-2019 и СН 3.03.06-2022;
- установку турникетного ограждения для исключения неупорядоченного движения пешеходов через проезжую часть;
- благоустройство прилегающей территории с устройством тротуаров, велодорожек и наружного освещения (использование облегченных травмобезопасных опор);
- высоту бортовых камней в пределах территории автостоянки в соответствии с требованиями п. 5.7.4 СН 3.03.06-2022;
- устройство светодиодного освещения;
- горизонтальную дорожную разметку из термопластика, спрей-пластика, холодного пластика;
- обеспечение нормативной видимости на пересечениях и примыканиях в треугольниках видимости;
- расчет и схему освещенности с указанием люксов и графического изображения изолиний проектируемого объекта;
- получить и выполнить технические условия балансодержателя улично-дорожной сети в полном объеме;
- при устройстве видеонаблюдения запросить дополнительные технические требования;
- заполнить форму в соответствии с приложением 1 (удостоверение соответствия);
- схему организации дорожного движения с применением технических средств организации дорожного движения по СТБ 1300-2014, в том числе и на период производства работ по ТКП 636-2019, **с одновременным предоставлением проекта ОДД на период эксплуатации в формате pdf-файла на электронный адрес oddgai@uvd-mo.gov.by**

Проект подлежит согласованию с балансодержателем улично-дорожной сети и в УГАИ УВД Миноблисполкома.

Заместитель начальника управления



Д.В.Христовский

ГПО «Белтонгаз»
Производственное республиканское унитарное предприятие
«МИНСКОБЛГАЗ»

№ 02-3917

30 мая 2024 г.

Государственное предприятие
«УКС Смолевичского района»
ул. Советская, д. 147, корп. 3
222201 г. Смолевичи

ОАО «Смолевичи Бройлер»

Технические условия
на присоединение к газораспределительной системе.

1. **Наименование объекта.**
Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области.
2. **Адрес объекта.**
Минская область, Смолевичский район, Усяжский сельсовет, вблизи дер. Прудиче.
3. **Назначение использования газа.**
Технологические нужды.
4. **Источник газоснабжения.**
ГРС Смолевичи.
5. **Точка присоединения.**
Действующий газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа $D = 219$ мм на д. Юрьево Смолевичского района в районе проектируемого объекта.
Точку присоединения и способ врезки определить проектной организации с участием Смолевичского ГРС, осуществляющего присоединение к существующей газораспределительной системе.
Глубину заложения действующего газопровода в точке присоединения уточнить по исполнительно-технической документации в Смолевичском ГРС.
Выделить и приложить к проекту чертеж узла места врезки в действующий газопровод.
6. **Объемы газопотребления** – до 300 тыс. м³/год.
7. **Максимальный часовой расход газа** – до 320 м³/ч.
8. **Суммарная мощность газоиспользующих установок** – до 3 МВт.
9. **Необходимость сооружения на объекте газорегуляторного (шкафного газорегуляторного) пункта (ГРП, ШРП), газорегуляторной установки (ГРУ).**
Для снижения давления предусмотреть ШРП (ГРУ) отечественных производителей с оформлением опросного листа. Место посадки ШРП определить проектной организации с участием представителя Смолевичского ГРС.
10. **Требования к установке автоматики, приборов учета и контроля.**
Технические условия на проектирование узла коммерческого учета расхода природного газа прилагаются.
Технические условия на проектирование системы передачи информации о потребляемом объеме природного газа прилагаются.
11. **Требования к потребителю для присоединения к газораспределительной системе.**
Диаметры проектируемых газопроводов определить расчетом проектной организации с учетом перспективы газификации.
Трассировку газопроводов определить проектной организации с участием представителя Смолевичского ГРС.
Предусмотреть защиту газопроводов от коррозии в соответствии с ГОСТ 9.602-2016.

Предусмотреть применение газопроводов из полиэтиленовых труб в местах, допускаемых СН.

Для определения места расположения межпоселкового полиэтиленового газопровода предусмотреть применение сигнально-локализационной ленты с металлическим проводником, опознавательных столбиков.

Предусмотреть затраты на сверление существующих локов колодцев смежных коммуникаций, расположенных в 15-ти метровой зоне по обе стороны от проектируемого газопровода.

Предусмотреть установку шаровых кранов.

Проектирование осуществлять проектной организации, имеющей аттестат соответствия.

Проектирование вести с учетом действующих «Правил...», СН и других ТНПА.

В случае применения на проектируемом объекте запорно-регулирующей и предохранительной арматуры зарубежных производителей приложить к проекту техническое обоснование, а также письмо заказчика о его требовании применения указанной арматуры.

Согласовать и обеспечить проведение государственной экспертизы проекта газоснабжения в соответствии с действующим законодательством до выдачи его заказчику.

Заклучить договор на проведение пусковых, режимно-наладочных работ и испытаний до начала строительства газопроводов.

12. После окончания строительно-монтажных работ представить в газоснабжающую организацию, выдавшую настоящие технические условия, исполнительную съемку наружных сетей и сооружений, узла присоединения.

Врезку в газораспределительную систему осуществляет газоснабжающая организация.

Настоящие технические условия действуют:

в течение двух лет – с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ;
после начала строительно-монтажных работ – до приемки объекта в эксплуатацию.

Первый заместитель
генерального директора-
главный инженер

С.В.Курашевич

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Смолевичского
районного исполнительного
комитета

А.К.Ратомский

2024 г.

А К Т

выбора места размещения земельного участка
для размещения объекта внутрихозяйственного строительства
для строительства и обслуживания объекта «Возведение производственной
площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни
Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» и для
строительства и обслуживания инженерно-транспортной инфраструктуры к нему
на землях ОАО «Смолевичи Бройлер»
(наименование объекта)

Открытого акционерного общества «Смолевичи Бройлер»

(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, испрашивающий земельный участок)

г. Смолевичи
(место составления)

» 10 « 09 2024 г.

Комиссия, созданная по выбору места размещения объекта внутрихозяйственного строительства на территории Смолевичского района решениями Смолевичского районного исполнительного комитета от «9» января 2024 г № 85 и от 28 января 2024 г.. № 233 в составе:

председателя комиссии – первого заместителя председателя Смолевичского райисполкома
В.Н.Лопатко
(должность) (фамилия, инициалы)

заместителя председателя комиссии – начальника отдела по сельскому хозяйству и
продовольствию Смолевичского райисполкома М.Г. Толкача

членов комиссии:

начальника Смолевичской районной инспекции природных ресурсов и охраны
окружающей среды А.В. Носова

начальника управления землеустройства Смолевичского райисполкома
Е.А.Ракусевича

начальника отдела архитектуры и строительства райисполкома
С.И.Федянина

главного государственного санитарного врача ГУ «Смолевичский районный центр
гигиены и эпидемиологии» П.Н.Голубовича

начальника Смолевичского района электросетей филиала «Борисовские электрические
сети» РУП «Минскэнерго» А.М.Попкова

начальника Смолевичского зонального узла электрической связи
М.Г.Демидовича

начальника Смолевичского РГС филиала ПУ «Борисовгаз» УП «МИНСКОБЛГАЗ»
С.А.Капкеля

ведущего инженера Минского ЛТУ МЛТЦ Минского ЛТЦ Минского филиала
РУП «Белтелеком» М.В.Драневича

а так же:

генерального директора открытого акционерного общества «Смолевичи Бройлер»
С.Г.Рамченко

произвела рассмотрение земельно-кадастровой документации о размещении земельного участка для размещения объекта внутрихозяйственного строительства для строительства и обслуживания объекта «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» и для строительства и обслуживания инженерно-транспортной инфраструктуры к нему на землях ОАО «Смолевичи Бройлер»

1. Размещение объекта предусмотрено в соответствии постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 г. № 32 «О мерах по реализации закона Республики Беларусь от 18 июля 2022 г. № 195-З "Об изменении кодексов"

(решение Президента Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь, государственная программа, утвержденная Президентом Республики Беларусь или Советом

Министров Республики Беларусь, градостроительный проект (в том числе детального планирования), генеральный

план, схема землеустройства района, проект внутрихозяйственного землеустройства, производственная необходимость,

план капитального строительства, решение вышестоящего органа о строительстве объекта, иное)

и вызвано необходимостью инвестиционной программой и планами капитального строительства ОАО «Смолевичи Бройлер»

(обоснование необходимости размещения объекта)

2. В результате рассмотрения земельно-кадастровой документации, (архитектурно-планировочного задания, технических условий на инженерно-техническое обеспечение объекта при выборе земельного участка в г. Минске или областном центре) и, учитывая требования технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемического благополучия населения и охраны окружающей среды, комиссия считает целесообразным размещение объекта на испрашиваемом земельном участке на землях: ОАО «Смолевичи Бройлер»

(наименование землепользователя, землевладельца, собственника, арендатора земельного участка, наличие сервитута, ограничений (обременений) прав в использовании земельного участка)

и рекомендует его к утверждению со следующими условиями предоставления земельного участка, разрешения строительства без изъятия земель: снятия (при необходимости), сохранения и использования плодородного слоя почвы в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией; строительства объекта с минимальным воздействием на окружающую среду; компенсации возможного вредного воздействия на объекты животного мира и среду их обитания в соответствии с Законом РБ «О животном мире», проектной организации при разработке проекта размещения объекта необходимо строго руководствоваться материалами о выборе земельного участка для размещения объектов внутрихозяйственного строительства.

(возмещение убытков и потерь, связанных с изъятием земельных участков, необходимость проведения почвенных и агрохимических обследований, сноса расположенных на участке объектов недвижимости, согласно прилагаемому перечню, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы, право вырубki древесно-кустарниковой растительности и использование древесины, оценка воздействия намечаемого к строительству объекта на окружающую среду или окружающей среды на объект, общественное обсуждение размещения объекта, иное)

3. Участок предлагается предоставить в постоянное и временное пользование

(постоянное (временное) пользование, пожизненное наследуемое владение, собственность, аренда)

4. Характеристика земельных участков, выбранных для размещения объекта

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Значения
1.	Общая площадь земельного участка	га	8,2830
2.	Земли сельскохозяйственного назначения – всего	га	8,2830
	в том числе: пахотных земель / из них осушенных	га	8,2830
	залежных земель	га	-
	земель под постоянными культурами	га	
	луговых земель / из них осушенных	га	
	других земель	га	
3.	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства – всего	га	-
	в том числе: сельскохозяйственных земель	га	-
	земель под застройкой	га	
	земель общего пользования	га	-
	других земель / из них земель граждан	га	-
4.	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	-
5.	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6.	Земли лесного фонда – всего	га	-
	в том числе: леса I группы / из них лесных земель / в том числе покрытых лесом	га	-
	нелесных земель / в том числе сельскохозяйственных	га	-
	леса II группы / из них лесных земель / в том числе покрытых лесом	га	-
	нелесных земель / в том числе сельскохозяйственных	га	-
7.	Земли водного фонда	га	-
8.	Земли запаса	га	-
9.	Ориентировочные суммы убытков и потерь – всего	руб.	-
	в том числе: убытки / из них связанные со сносом объектов недвижимости	руб.	-
	потери сельскохозяйственного производства	руб.	-
	потери лесохозяйственного производства	руб.	-
10.	Кадастровая стоимость земельного участка	руб.	-

5. Акт составлен в 3 экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направлен лицу, заинтересованному в предоставлении земельного участка, третий вместе с земельно-кадастровой документацией – в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости) –

(в областной исполнительный комитет)

6. Особое мнение:

При условии обеспечения сохранности объектов газораспределительной системы и выполнения требований к их охраняемым зонам
Члены комиссии: М.Г.Толкач, А.В.Носов

При условии обеспечения сохранности объектов газораспределительной системы и выполнения требований к их охраняемым зонам
С.А.Кацкель

Приложение:

1. Копия земельно-кадастрового плана (части плана) землепользования с границами выбранного земельного участка и земельного участка, который будет улучшаться снимаемым плодородным слоем почвы, а также границами водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов и особо охраняемых природных территорий (при их наличии).

Председатель комиссии В.Н.Лопатко
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.Г.Толкач

Члены комиссии:

А.В.Носов
(подпись) (инициалы, фамилия)

Е.А.Ракушевич
(подпись) (инициалы, фамилия)

С.И.Федянин
(подпись) (инициалы, фамилия)

И.Н.Голубович
(подпись) (инициалы, фамилия)

А.М.Попков
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.Г.Демидович
(подпись) (инициалы, фамилия)

С.м. особ. мн.
С.А.Кацкель
(подпись) (инициалы, фамилия)

С.м. особ. мн.
М.В.Драневич
(подпись) (инициалы, фамилия)

Лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка

С.Г.Рамченко
(подпись) (инициалы, фамилия)

Выкопировка из земельного-кадастрового плана границы земельного участка для размещения объекта внутрихозяйственного строительства для строительства и обслуживания объекта «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» и для строительства и обслуживания инженерно-транспортной инфраструктуры к нему на землях ОАО «Смолевичи Бройлер»

СОГЛАСОВАЛИ:

Начальник управления землеустройства Смолевичского райисполкома

Е.А. Рыкунович
20 г.

Начальник отдела архитектуры и строительства райисполкома

С.И. Федянин
20 г.

Начальник Смолевичской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды

А.В. Носов
20 г.

Главный врач ГУ «Смолевичский районный центр гигиены и эпидемиологии»

П.И. Голубович
20 г.

Генеральный директор ОАО «Смолевичи Бройлер»





С.Г. Рамченко
20 г.

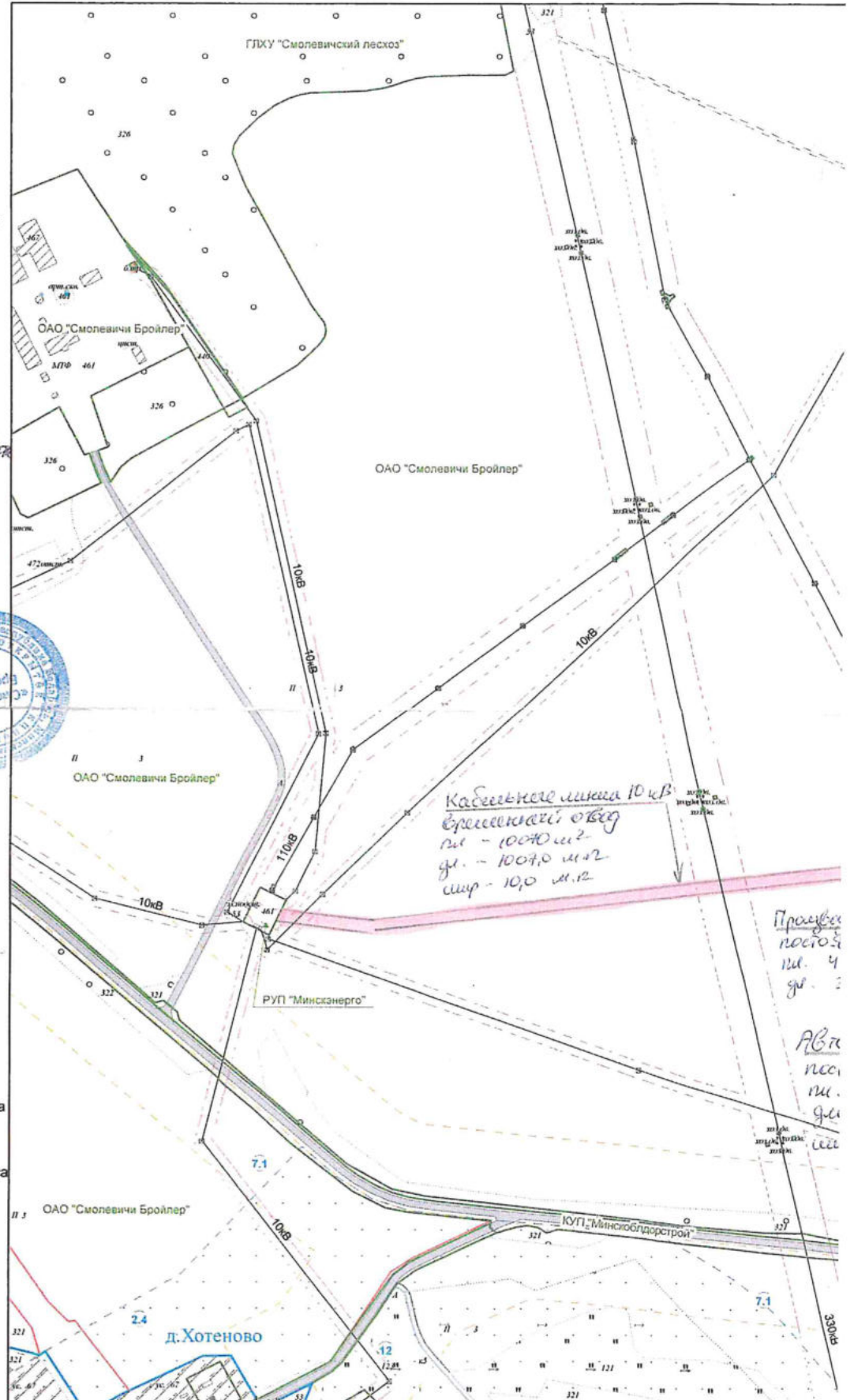
Условные обозначения:

----- земельный участок для размещения объекта внутрихозяйственного для размещения объекта внутрихозяйственного строительства для строительства и обслуживания объекта «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» и для строительства и обслуживания инженерно-транспортной инфраструктуры к нему на землях ОАО «Смолевичи Бройлер»

Всего земель подлежащих изъятию 8,2830 га

Условные обозначения:

-  граница населённого пункта
-  границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРНИ
- 121 код вида земель
-  природные территории, подлежащие специальной охране (водоохранная зона реки, водоема)
-  природные территории, подлежащие специальной охране (прибрежная полоса реки, водоема)
-  охранные зоны электрических сетей
-  придорожные полосы (контролируемые зоны) автомобильных дорог
-  мелиорируемые (мелиорированные) земли
-  земли, осушенные дренажем



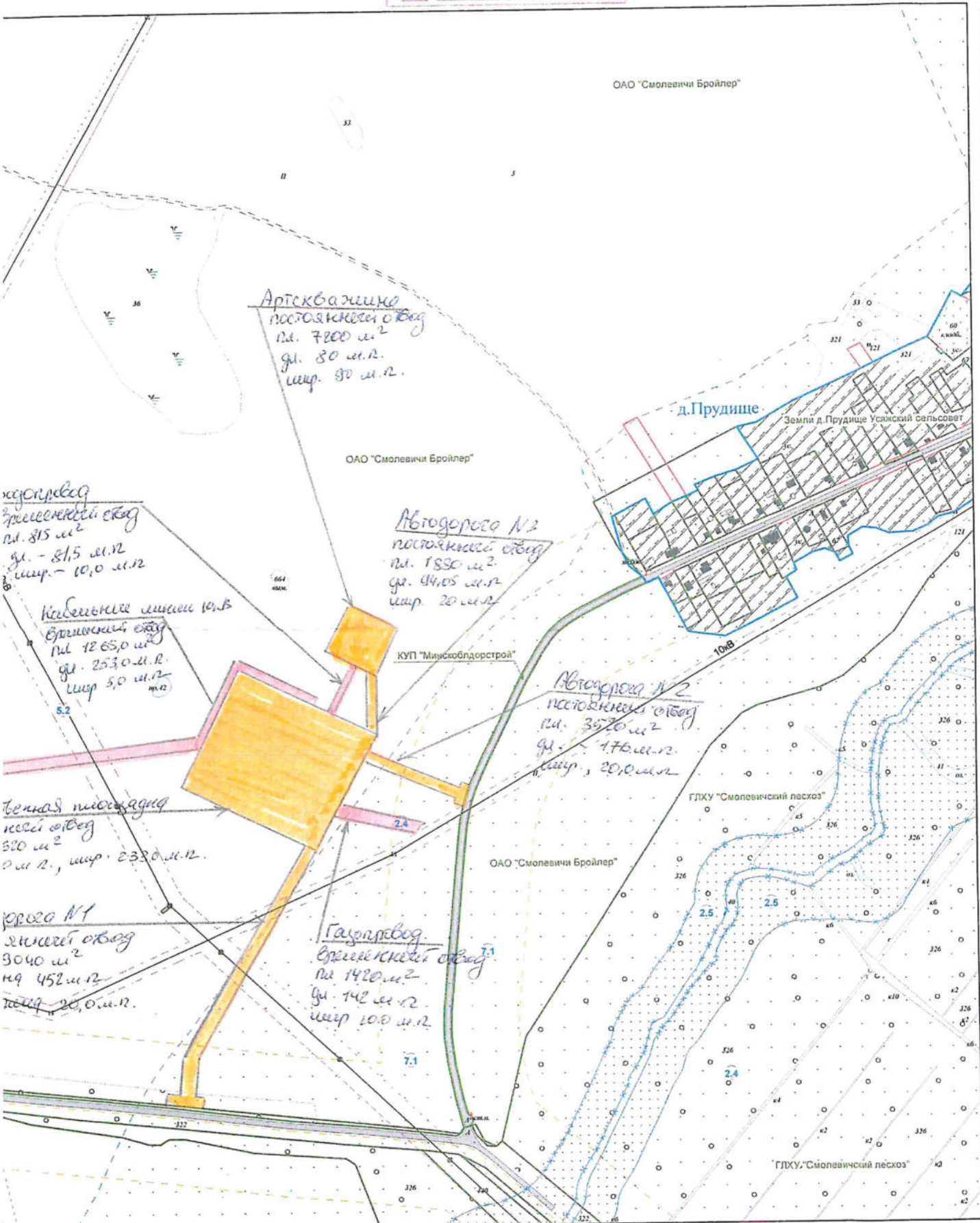
Проект
постройки
№ 4
г. 20

АВГ
№ 1
г. 20

н земель землепользователей
она Минской области

Республиканское унитарное предприятие
«ПРАКТИЧНЫ ІНСТЫТУТ БЕЛДЗІПРАЗЕМ»
ІНВ. № 71
26 07 2024 г.

Снятие копий (размножение) и использование содержания
плана для создания других планов допускается
с разрешения УП "Проектный институт Белгипрозем"



1:5 000
1 метр 50 метров

УП "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ БЕЛГИПРОЗЕМ"
КОПИЯ ВЕРНА
Ф.И.О. *Гаврош Т.Л.*

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь			
Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт "Белгипрозем"			
Изготовил	инженер 2 кат.	<i>Гаврош Т.Л.</i>	Гаврош Т.Л.
Оцифровано по материалам аэрофотосъемки 2018 г 2024 год точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000			

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ГЕОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ РАБОТ
ПО ГЕОЛОГИЧЕСКОМУ ИЗУЧЕНИЮ НЕДР

Дата государственной регистрации 10 октября 2024 г.

Настоящее свидетельство выдано ОАО «Смолевичи Бройлер»

(наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, собственное имя, отчество
222220, Минская область, Смолевичский район, п. Октябрьский,
(если таковое имеется) и место жительства индивидуального предпринимателя, регистрационный
п/о Плиса, УНП 600046788

номер юридического лица, индивидуального предпринимателя в Едином государственном

регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

в том, что работы по геологическому изучению недр:

Поисковые и разведочные работы на подземные воды при бурении скважин глубиной, превышающей уровень залегания первого от земной поверхности напорного водоносного горизонта, осуществляемые для создания одиночного водозабора, расположенного в д. Прудиче Смолевичского района Минской области, с целью обеспечения хозяйственно-питьевых нужд,

(наименование работ по геологическому изучению недр, цели и задачи геологического изучения недр)

проводимые с **ноября 2024 г. по октябрь 2025 г.,**

зарегистрированы в государственном реестре работ по геологическому изучению недр за № **1595-03-5-24/25.**

Директор



М.Я.Василюк

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Государственного
предприятия «Белгосгеоцентр»

М.Я. Василюк

«03» января 2025 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 329/24

государственной геологической экспертизы
проектной документации на геологическое изучение недр
«Проект бурения рабочей и резервной скважин по объекту
«Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи бройлер»
для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского
сельсовета Смолевичского района Минской области»

Дата приема проектной документации на геологическое изучение недр (далее – проектная документация) на государственную геологическую экспертизу проектной документации на геологическое изучение недр (далее – государственная геологическая экспертиза): 28.11.2024.

Заказчик (заказчик работ по геологическому изучению недр): Открытое акционерное общество «Смолевичи Бройлер» (далее — ОАО «Смолевичи бройлер»).

Недропользователь: ОАО «Смолевичи бройлер».

Исполнитель работ по геологическому изучению недр: Частное производственное унитарное предприятие «Геобурвод» (далее – ЧУП «Геобурвод») на основании договора от 12.08.2024 № 2446, заключенного с Закрытым акционерным обществом «Серволукс Агро» (далее – ЗАО «Серволукс Агро»).

Генеральный подрядчик: ЗАО «Серволукс Агро».

Государственную геологическую экспертизу осуществила Степанкова Оксана Владимировна.

Этапы и стадии работ по геологическому изучению недр: поиск полезных ископаемых и (или) геотермальных ресурсов недр и оценка месторождения.

Виды работ по геологическому изучению недр: поисковые и разведочные работы на подземные воды при бурении скважин.

Наименование полезного ископаемого: пресные подземные воды.

Источник финансирования: собственные средства заказчика.

Сметная стоимость работ: 226,502 тыс. руб. – бурение рабочей скважины, 198,554 тыс. руб. – бурение резервной скважины (локальные сметы № 1 и № 2).

Сроки и продолжительность работ по геологическому изучению недр: ноябрь 2024 г. – октябрь 2025 г.

1. Описание проектной документации.

1.1. Основания для проведения работ.

Для проведения государственной геологической экспертизы в составе проектной документации представлены:

- задание на проектирование объекта «Бурение рабочей и резервной скважин на объекте «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области», выданное директору ЧУП «Геобурвод» и утвержденное директором ЗАО «Серволукс Агро»;

- решение Смолевичского РИК от 21.05.2024 № 2132 «О разрешении Открытому акционерному обществу «Смолевичи бройлер» о проведении проектно-изыскательских работ»;

- акт выбора места размещения земельного участка для размещения объекта внутрихозяйственного строительства для строительства и обслуживания объекта «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» и для строительства и обслуживания инженерно-транспортной инфраструктуры к нему на землях «Смолевичи бройлер» от 10.09.2024;

- технические требования ГУ «Смолевичский РЦГиЭ» от 30.05.2024 № 83;

- технические требования ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы, подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Минприроды от 24.05.2024 № 04-09/1490;

- расчет водопотребления по объекту;

- паспортные данные скважин № 37177/84, № 52207/95 д. Хотеново, № 28245/75, № 40858/86 д. Юрьево; № 46874/90, № 33868/79, №159-з/14, № 3/15, № 1/14 д. Мгле.

Работы по объекту «Проект бурения рабочей и резервной скважин по объекту «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» зарегистрированы в Государственном реестре работ по геологическому изучению недр 10.10.2024 № 1595-03-5-24/25.

1.2. Цели и задачи проектируемых работ.

Целевым назначением проектируемых работ являются бурение и оборудование водозабора в составе двух скважин (рабочей и резервной)

для обеспечения бесперебойного водоснабжения объекта «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» с целью удовлетворения питьевых, хозяйственно-бытовых нужд, а также кормления и поения животных (птицы).

Работа скважин предусматривается попеременная, обе скважины будут оборудованы на слабоводоносный пярнуский и наровский терригенно-карбонатный комплекс (D₂pn+nr).

Заявленная потребность объекта в подземных водах составляет 30,0 м³/час (287,7 м³/сутки).

Основными геологическими задачами проектируемых работ на объекте являются:

- изучение геологического строения и гидрогеологических условий участка недр проектируемого водозабора (двух эксплуатационных скважин);

- изучение фильтрационных свойств водовмещающих отложений выбранного к эксплуатации пярнуского и наровского терригенно-карбонатного комплекса;

- изучение гидравлических характеристик скважин;

- изучение химического состава, органолептических и микробиологических показателей воды выбранного к эксплуатации комплекса.

1.3. Методы выполнения проектируемых работ (решения задач).

Для решения геологических задач на объекте предусматриваются следующие основные виды и объемы работ:

- бурение и оборудование разведочного ствола Д-151 мм в рабочей скважине глубиной 200,0 м с проведением в нем стандартного комплекса геофизических исследований (далее – ГИС);

- бурение и оборудование двух скважин глубиной по 187,0 м;

- опытно-фильтрационные работы – опытная откачка воды из обеих скважин на две ступени понижения продолжительностью 4,0 суток (2,0 суток на каждое понижение), с дебитами равными проектному и на 25-30% больше него;

- гидрохимическое опробование и химико-аналитические исследования качества подземных вод – отбор проб воды в конце откачки на химические, органолептические и микробиологические анализы;

- оценка обоснованности выбора подземного источника водоснабжения;

- оценка возможного влияния отбора подземных вод на окружающую среду;

- оценка санитарного состояния участка работ для обоснования защищенности подземных вод от загрязнения.

1.4. Ожидаемые результаты проектируемых работ.

В результате проведенных работ будет получена информация о геологическом строении участка проектируемого водозабора, о наличии водоносных горизонтов (комплексов) и глубин уровней подземных вод, на основании которой будут составлены паспорта двух скважин (далее – паспорта). Копии паспортов в соответствии с п.п. 2.14 статьи 16 и п. 2 статьи 75 Кодекса Республики Беларусь о недрах должны быть предоставлены в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь для формирования государственного геологического фонда (далее – Госгеолфонд).

1.5. Иные сведения.

1.5.1. В проектной документации приведены предварительно рассчитанные размеры второго и третьего поясов зон санитарной охраны (ЗСО) проектируемого подземного источника питьевого водоснабжения. С учетом природной защищенности принятого к эксплуатации водоносного пярнуского и наровского терригенно-карбонатного комплекса первый пояс (строгого режима) ЗСО принимается в форме окружности радиусом 30,0 м для каждой скважины. Расчетные радиусы второго и третьего поясов равны 86,0 м и 606,0 м, соответственно.

Предварительно рассчитанные границы поясов ЗСО нанесены на прилагаемые схемы масштаба 1:1 000 и 1: 10 000.

1.5.2. Для проектируемых скважин в качестве продуктивного обоснован слабоводоносный пярнуский и наровский терригенно-карбонатный комплекс (D_2pn+nr).

2. Выводы.

2.1. Оценка полноты и достоверности приведенных в проектной документации данных, обоснованности принятой методики производства работ и технологических решений, достаточности предусмотренных объемов работ для выполнения геологического задания.

При проведении государственной геологической экспертизы установлено, что представленный «Проект бурения рабочей и резервной скважин по объекту «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» соответствует требованиям законодательства об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов, в том числе законодательства об охране и использовании недр. Проектная документация составлена в соответствии с требованиями

СН 4.01.01-2019 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 4.01.03-2022 «Водозаборные сооружения».

В нем приведены геолого-гидрогеологические условия района работ, основанные на результатах проведенных ранее геологоразведочных работ (по материалам Госгеолфонда) и паспортных данных опорных скважин.

Для проектируемого водозабора в составе двух скважин в качестве продуктивного выбран слабоводоносный пярнуский и наровский терригенно-карбонатный комплекс (D_2pn+nr).

В районе работ он был опробован скважинами № 37177/84 (глубина 193,0 м), 52207/95 84 (глубина 192,0 м) в д. Хотеново. Глубина залегания кровли продуктивного комплекса – 136,0 м, вскрытая мощность – 57,0-58,0 м. Пьезометрические уровни зафиксированы на глубинах 30,0-38,0 м. По характеру подземные воды высоконапорные. Высота напора изменяется от 98,0 м до 106,0 м над кровлей комплекса. Дебиты эксплуатационных скважин при проведении строительных откачек составили 13,0-25,0 м³/час при понижении уровней на 20,0-26,0 м, удельный дебит – 0,5-1,25 м³/час.

По содержанию основных компонентов химического состава подземные воды пресные, гидрокарбонатные натриевые с сухим остатком 0,49-0,57 мг/дм³. Качество подземных вод комплекса, как правило, соответствует требованиям Гигиенического норматива «Показатели безопасности питьевой воды», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.01.2020 № 37 (далее – Гигиенического норматива), за исключением повышенного содержания железа (до 0,7 мг/дм³), фтора (2,43-3,52 мг/дм³) и бора (0,78 мг/дм³). По микробиологическим показателям подземные воды благополучные.

Повсеместное распространение слабоводоносного пярнуского и наровского терригенно-карбонатного комплекса в районе проектируемого водозабора, его достаточная водообильность к заявленной потребности в подземных водах, а также удовлетворительное качество подземных вод являлись основными факторами при выборе подземного источника питьевого водоснабжения объекта.

Защищенность от поверхностного загрязнения подземных вод комплекса различная и зависит от глубины его залегания, мощности и литологического состава перекрывающих пород, а также выдержанности их по простирацию. В кровле продуктивного комплекса ожидается залегание перекрывающих слабопроницаемых пород (супесей, суглинков и глин) без разрывов сплошности общей мощностью 48,2 м, обеспечивающие надежную его природную защищенность от поверхностного загрязнения.

Проектной документацией предусмотрен следующий вид конструкции для каждой из скважин:

- кондуктор $D=426$ мм в интервале 0,0-18,0 м;
- эксплуатационная колонна $D=273$ мм в интервале +0,5-166,0 м;
- фильтровая колонна $D=159$ мм в интервале 159,0-187,0 м (в том числе надфильтровая часть в интервале 156,0-167,0 м, рабочая часть – фильтр в интервале 167,0-185,0 м, отстойник в интервале 185,0-187,0 м).

Если по результатам бурения водовмещающие песчаники, доломиты и мергели слабоводоносного пярнуского и наровского терригенно-карбонатного комплекса будут устойчивыми, то есть способными держать вертикальную стенку, возможным оборудовать скважину как бесфильтровую (открытый ствол $D=244$ мм в интервале 166,0-187,0 м).

В целях защиты подземных вод от загрязнения запроектирована затрубная цементация кондуктора и эксплуатационной колонны на всю глубину их установки, а также межтрубная цементация труб $D=426$ мм и $D=273$ мм в интервале 0,0-18,0 м. После проведения цементации колонны испытываются на герметичность.

С учетом необходимого дебита проектируемых скважин, геолого-гидрогеологических условий района проектных работ и данных паспортов опорных скважин, принятую конструкцию скважин можно считать обоснованной.

В проектной документации приведен расчет понижения уровня воды в скважинах на момент их бурения и на весь период эксплуатации.

Рабочее понижение S_p составляет 30,0 м при производительности скважин по 30,0 м³/час и удельном дебите 1,0 м³/сутки (принято усредненное значение по опорным скважинам). Пьезометрический уровень воды в проектируемых скважинах ожидается на глубине 20,0 м, начальное положение динамического уровня – на глубине 50,0 м.

Прогнозное эксплуатационное понижение уровня подземных вод в проектируемых скважинах на конечный срок их эксплуатации (10000 суток) при суточной производительности 287,7 м³/сут. составит 36,1 м, динамический уровень будет находиться на глубине 56,1 м, то есть работа проектируемого водозабора будет происходить в напорных условиях.

В случае несоответствия качества воды требованиям Гигиенического норматива заказчику необходимо предусмотреть мероприятия по улучшению ее качества.

Выбранный в качестве подземного источника питьевого водоснабжения слабоводоносный пярнуский и наровский терригенно-карбонатный комплекс, проектные глубины и конструкции скважин позволят решить поставленные задачи и обеспечат получение заявленной расчетной потребности в подземных водах с целью удовлетворения

питьевых, хозяйственно-бытовых нужд, а также кормления и поения животных (птицы).

2.2. Аргументированные обоснования необходимости внесения изменений и дополнений в проектную документацию, а также замечания и рекомендации по проектной документации (при выдаче отрицательного заключения).

2.2.1. Исполнителю работ по геологическому изучению недр не следует использовать в проектной документации отмененный СанПиН 10-124РБ99 (стр. 12-13 проектной документации), рекомендуется выполнить соответствующие исправления.

2.2.2. ЧУП «Геобурвод» рекомендуется дополнить проектную документацию данными опорных скважин № 118/8540, № 12/8540, которые гарантированно обосновывают получение заявленной потребности в подземных водах (30,0 м³/час) (Отчет «О результатах гидрогеологической и инженерно-геологической съемки масштаба 1 : 200000 территории листов N-35-XI (Лепель), N-35-XVII (Борисов) и N-35-XXVIII (Толочин). Минск, 1989 г.).

2.3. Окончательная оптимальная конструкция скважин, глубина залегания продуктивного водоносного комплекса и определение интервала наибольшего водопритока в скважинах должны быть откорректированы по фактическим данным, полученным по результатам бурения и ГИС.

2.4. В соответствии с п. 4 статьи 58 Кодекса Республики Беларусь о недрах эксплуатация буровых скважин, предназначенных для добычи пресных подземных вод для централизованной системы питьевого водоснабжения, осуществляется только при наличии утвержденных запасов подземных вод с соблюдением требований настоящего Кодекса и иных актов законодательства об охране и использовании недр, законодательства об охране окружающей среды, законодательства об охране и использовании вод.

2.5. Выводы об утверждении проектной документации или о направлении ее на доработку.

По результатам государственной геологической экспертизы проектной документации на геологическое изучение недр «Проект бурения рабочей и резервной скважин по объекту «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи бройлер» для содержания молодняка кур, вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» рекомендуется к утверждению в части обоснования выбора намеченного к эксплуатации слабоводоносного пярнуского и наровского терригенно-карбонатного комплекса и методики производства работ, предусмотренных в проектной документации для выполнения целевого назначения

проектируемых работ и получения ожидаемых результатов с учетом водоподготовки для доведения качества воды до стандартов Республики Беларусь перед подачей водопотребителю.

Данное заключение является неотъемлемой частью проектной документации.

Начальник отдела
государственной геологической
экспертизы проектной документации
на геологическое изучение недр
Государственного предприятия
«Белгосгеоцентр»



Р.Е. Якунин





МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЕСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ДЗЯРЖАЎНАЯ ўСТАНОВА
«РЕСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА
ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ
РАДЫЕАКТЫЎНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»
(БЕЛГІДРАМЕТ)

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by

р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г. Мінска
код АКВВВУ2Х
АКПА 38215542, УНП 192400785

22.01.2025 № 9-10/82
На № 1 ад 10.01.2025

О предоставлении
специализированной
экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по адресу: пос. Октябрьский; д. Присынок; д. Великое Залужье; д. Прудище; д. Старина; д. Мгле; д. Заречье; д. Липки; д. Динаровка; д. Избицкое; д. Лявля; д. Хотеново; д. Юрьevo.

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Значения фоновых концентраций, мкг/м ³
			максимальная разовая	средне-суточная	средне-годовая	
1	2	3	4	5	6	7
1	2902	Твердые частицы ¹	300,0	150,0	100,0	53
2	0008	ТЧ10 ²	150,0	50,0	40,0	29
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	29
4	0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	409
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	27
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	50
7	1325	Формальдегид ³	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,2

Примечания:

¹ - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

² - твердые частицы, фракции размером до 10 мкм;

³ - для летнего периода.

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(БЕЛГИДРОМЕТ)

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by

р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г. Минска
код АКВВВУ2Х
ОКПО 38215542, УНП 192400785

ОАО «Смолевичи Бройлер»

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе Смолевичского района:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+24,3
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-4,3
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
6	4	9	12	20	17	20	12	3	январь
14	9	9	6	10	12	20	20	7	июль
9	8	11	11	16	13	18	14	5	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									6

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2024 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01.03.2024 № 81-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2026 включительно.

Заместитель начальника



А.В.Грусав

19.02.25г. № 97

Начальнику бюро ГИПов
проектно-конструкторской службы
ЗАО «Серволюкс Агро»
Халло А.В.

по объекту строительства:

«Возведение производственной площадки ОАО "Смолевичи Бройлер" для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области»

СПРАВКА

Информируем:

1. Вывоз строительных отходов с объекта запроектировать на полигон ТКО КУП «Смолевичское ЖКХ», расположенный в Смолевичском районе вблизи д. Черница. Расстояние составляет 21 км.
2. Карьер для подвоза песка и песчано-гравийной смеси находится на расстоянии 18 км в районе деревни Присынок Смолевичского района (карьер является собственностью ОАО «Смолевичи Бройлер»).
3. Подвозка недостающего грунта будет осуществляться на расстоянии 18 км от пятна застройки.
4. Начало работ по строительству птичников запланировано на апрель 2025 года.
5. Работы будут производиться хозяйственным способом.
6. На период выполнения строительства объект будет обеспечен электроснабжением от существующей сети РЭС и привозной водой.
7. Стесненность при строительстве отсутствует.
8. В сметный расчет включить затраты на разъездной характер работы.
9. Финансирование объекта будет осуществляться за счет собственных средств ОАО «Смолевичи Бройлер».

Заместитель генерального директора по строительству
ОАО «Смолевичи Бройлер»



С.М. Новиков

Яковлев А.А., +375297890450

13.02.2025 № 88

Начальнику бюро ГИПов
проектно-конструкторской службы
ЗАО «Серволукс Агро»
Халло А.В.

по объекту строительства:

«Возведение производственной площадки ОАО "Смолевичи Бройлер" для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области»

СПРАВКА

Информируем:

1. На проектируемой площадке пожарные гидранты отсутствуют.
2. Ближайший отдел по чрезвычайным ситуациям — Смолевичский отдел по чрезвычайным ситуациям (г. Смолевичи, ул. Социалистическая, д. 122).

Заместитель генерального директора по строительству
ОАО «Смолевичи Бройлер»



С.М. Новиков

Яковлев А.А., +375297890450

СПРАВКА

По объекту «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области» информируем:

- вместимости существующего помехохранилища ОАО «Смолевичи Бройлер» достаточно для размещения дополнительного объема помета от проектируемых 4 птичников.

Генеральный директор



С.Г. Рамченко

МІНСКІ АБЛАСНЫ КАМІТЭТ ПРЫРОДНЫХ
РЭСURСАУ І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА
АСЯРОДДЗЯ

**СМАЛЯВІЦКАЯ РАЙІНСПЕКЦЫЯ
ПРЫРОДНЫХ РЭСURСАУ І АХОВЫ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ**

вул. Працоуная, 20, 222201, г. Смалявічы
тэл. (375 1776) 28-1-59; факс (375 1776) 28-6-25
E-mail: smoproos@mail.belpak.by

25.02.2025 г. № 8-34/152
На № _____ от _____

МИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

**СМОЛЕВИЧСКАЯ РАЙІНСПЕКЦЫЯ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

ул. Трудовая, 20, 222201, г. Смолевичи
тел. (375 1776) 28-1-59; факс (375 1776) 28-6-25
E-mail: smoproos@mail.belpak.by

ОАО «Смолевичи Бройлер»

О предоставлении информации

Рассмотрев Ваше письмо от 21.02.2025 г. №105 о предоставлении информации по объекту «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района» для проведения проектно-изыскательских работ, Смолевичская районная инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды (далее – инспекция) сообщает следующее.

Согласно статье 63 Закона Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-ХІІ «Об охране окружающей среды» выделяют следующие природные территории, подлежащие специальной охране: курортные зоны; зоны отдыха; парки, скверы и бульвары; водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов; зоны санитарной охраны месторождений минеральных вод и лечебных сапропелей; зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения; рекреационно-оздоровительные и защитные леса; типичные и редкие природные ландшафты и биотопы; естественные болота и их гидрологические буферные зоны; места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь; природные территории, имеющие значение для размножения, нагула, зимовки и (или) миграции диких животных; охранные зоны особо охраняемых природных территорий; иные территории, для которых установлен специальный режим охраны и использования.

Реестр особо охраняемых природных территорий ведется уполномоченной Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь организацией – РУП «Бел НИЦ Экология». Услуги по предоставлению содержащейся в реестре информации, которая требует предварительной подготовки

(выборки, обобщения, обработки, анализа) оказываются РУП «Бел НИЦ Экология» на платной основе.

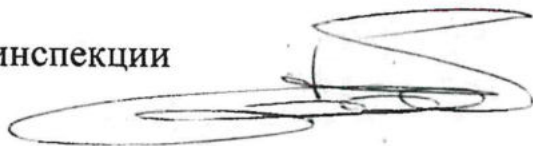
Решения Смолевичского районного исполнительного комитета о передаче под охрану пользователям земельных участков и (или) водных объектов мест обитания диких животных и (или) мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную Книгу Республики Беларусь, размещены в свободном доступе в электронных правовых справочных системах (Бизнес-Инфо, Консультант, Эксперт, Пех).

В зоне влияния вышеуказанного объекта, переданные под охрану пользователям земельных участков редкие и типичные биотопы, дикие животные и дикорастущие растения, относящиеся к редким и находящимся под угрозой исчезновения видам, включенные в Красную книгу Республики Беларусь, а также особо охраняемые природные территории, отсутствуют.

Согласно утвержденного проекта водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов Смолевичского района и г. Смолевичи Минской области, утвержденного решением Смолевичского районного исполнительного комитета от 19 ноября 2019 года № 2595, объект «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района» не находится в водоохраных зонах и прибрежных полосах водных объектов.

Сведения о наличии в радиусе 2 км от проектируемого объекта природных комплексов и объектов международного назначения, путей миграции животных в инспекции отсутствуют.

Начальник райинспекции



А.В.Носов

26.02.2015 № 939

Начальнику бюро ГИПов ПКС
ЗАО «СерволуксАгро»

Халло А. В.

О приёме стоков

ОАО «Смолевичи Бройлер» информирует, что приём по объекту: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудище Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской», в объёме 3110 м.куб в год, в том числе: бытовые стоки в объёме 1741 м. куб. в год и производственные стоки в объёме 1369 м.куб в год, предполагается направить на очистные сооружения ОАО «Смолевичи Бройлер». Транспортировку стоков предполагается осуществлять автомобильным транспортом.

Заместитель генерального директора
по техническим вопросам



В.В.Малофей

Малофей.
+375297472621



[ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА](#) » [ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА](#) » [ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ](#)

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

21.02.2025

[Предварительное информирование юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, о планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории Смолевичского района Минской области. Объект: «Возведение производственной площадки ОАО «Смолевичи Бройлер» для содержания молодняка кур вблизи деревни Прудиче Усяжского сельсовета Смолевичского района Минской области](#)

30.01.2025

[«Заключение государственной экологической экспертизы положительное с особыми условиями реализации проектных решений объекта «Реконструкция молочно-товарной фермы ОАО «Смолевичи Бройлер» под производственную площадку для содержания родительского стада кур в районе дер. Великое Залужье Смолевичского района Минской области»](#)

15.01.2025

[Протокол общественных обсуждений отчета об оценке воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности объекта «Строительство очистных сооружений на территории ОАО «Смолевичи Бройлер» по адресу: г. Смолевичи, ул. Социалистическая, д. 54б/1» и сводка отзывов \(вопросы, замечания и \(или\) предложения\) по общественным обсуждениям отчета об оценке воздействия на окружающую среду \(ОВОС\)](#)

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР АНАЛИТИЧЕСКОГО
КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Лаборатория аналитического контроля качества вод и загрязнения
земель

(наименование аккредитованной
испытательной лаборатории (центра)
юридического лица (индивидуального предпринимателя)
аккредитована в Национальной системе
аккредитации Республики Беларусь
Аттестат № ВУ/112 02.1.0.1695 от «20» июня 2011 г. действителен до «01»
сентября 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий лабораторией аналитического
контроля качества вод и загрязнения земель
О.В. Исачкин
(подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

«05» мая 2015 г.

адрес 220026, г. Минск, ул. Плеханова, 18, тел. (017) 295-89-45

**Протокол проведения измерений в области охраны окружающей среды.
Земли (включая почвы) в районе расположения выявленных или потенциальных
источников их загрязнения**

№4-Д-3-362-15

от 04 мая 2015 г.

Сведения о природопользователе:

ОАО «Смолевичи Бройлер» 222220, Минская область, Смолевичский район, п. Октябрьский, п/о Плиса

(наименование юридического лица и его юридический адрес, вышестоящей организации (при наличии), фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) и место жительства индивидуального предпринимателя (физического лица), данные документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии), номер дата выдачи, наименование государственного органа, его выдавшего, идентификационный номер (при наличии), сведения о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Заказчик: **ОАО «Смолевичи Бройлер», 222220, Смолевичский р-н, п. Октябрьский, п/о Плиса**

Наименование объекта и его месторасположение: **место строительства проектируемого объекта «Племрепродуктор Хотеново»**

ОАО «Смолевичи Бройлер», Минская обл., Смолевичский р-н, близ деревень Пруднице и Хотеново

Дата отбора проб: **01.04.2015 г.** Номер акта: **1-Д-3-362-15**

Наименование организации (испытательной лаборатории (центра), отобравшей пробы: **Лаборатория аналитического контроля качества вод и загрязнения земель**

Дата и время доставки проб в лабораторию: **01.04.2015 12:00**

Наименование документа, устанавливающего требования к объекту измерений:

Оборудование, применяемое при проведении измерений:

№ п/п	Наименование оборудования	Учетный(заводской) номер	Дата следующей поверки	Примечание
1	2	3	4	
1	Атомно-абсорбционный спектрометр "SOLAAR M"	650818	03.05.2016	
2	Барометр-анероид БАММ-1	617	26.05.2015	
3	Весы аналитические "Sartorius CP224 S"	21503902	17.10.2015	
4	Гигрометр психрометрический ВИТ-1	28	11.06.2015	
5	Сито лабораторное (ячейка 1 мм)	1	11.06.2015	
6	Фотоколориметр КФК-3	0500538	18.02.2016	
7	pH-метр "HANNA HI 221"	678812	14.07.2015	

Условия проведения измерений:

Температура воздуха, °С	Атмосферное давление, кПа	Относительная влажность воздуха, %
20.5 - 21.8	98.9 - 101.8	68 - 70

Технические нормативные правовые акты, методики выполнения измерений, устанавливающие методы измерений:

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Наименование документа
1	Нефтепродукты (3)	МВИ массовой доли нефтепродуктов в пробах почв и грунтов флуориметрическим методом на анализаторе жидкости "Флюорат-02". М 03-03-2007, Д-5-20000 вкл. мг/кг.
2	Марганец, никель, цинк, кобальт, хром, медь, железо, свинец, мышьяк, кадмий, молибден, ванадий, селен, сурьма, олово, алюминий	МВИ. МН 3369-2010 Методика выполнения измерений содержания металлов в жидких и твердых матрицах методом атомной абсорбционной спектроскопии. Д-0.1-2000мг/кг.
3	Водородный показатель (рН) (3)	ГОСТ 26423-85 Почвы. Методы определений удельной электропроводности, рН и плотного остатка водной вытяжки.
4	Фосфор подвижный (3)	ГОСТ 26207-91 Почвы. Определение подвижных соединений фосфора и калия по методу Кирсанова в модификации ЦИНАО Д-св. 0 млн-1.
5	Предварительная подготовка проб (3)	СТБ ИСО 11464-2007 Качество почвы. Предварительная подготовка проб для физико-химического анализа.
6	Азот нитратный (нитрат-ион) (3)	ГОСТ 26483-85. Почвы. Приготовление солевой вытяжки и определение ее рН по методу ЦИНАО п.3.1 ГОСТ ГОСТ 26488-85 Почвы. Определение нитратов по методу ЦИНАО Концентрация нитрат-иона Д-св.0 млн-1
7	Азот аммонийный (аммоний-ион) (3)	СТБ 17.13.05-24-2011/ISO/TS 14256-1:2003 Охрана окружающей среды и природопользование. Аналитический контроль и мониторинг. Качество почвы. Определение нитратов, нитритов и аммония в пробах почвы естественной влажности при экстракции раствором хлорида калия. Часть 1. Ручной (инструментальный метод).

Наименования документов, устанавливающих нормированные значения определяемых веществ, показателей:

Место отбора проб:

Обозначение места отбора проб	Характеристика места отбора проб		Регистрационный номер (шифр) пробы	Вид пробы	Характеристика пробы
	месторасположение	глубина отбора, см			
1	2	3	5	6	7
Пробная площадка 1	подведомственная территория	0 - 19,9	П 17-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 2	подведомственная территория	0 - 19,9	П 18-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 3	подведомственная территория	0 - 19,9	П 19-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 4	подведомственная территория	0 - 19,9	П 20-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 5	подведомственная территория	0 - 19,9	П 21-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 6	подведомственная территория	0 - 19,9	П 22-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 7	подведомственная территория	0 - 19,9	П 23-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 8	подведомственная территория	0 - 19,9	П 24-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 9	подведомственная территория	0 - 19,9	П 25-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 10	подведомственная территория	0 - 19,9	П 26-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 11	подведомственная территория	0 - 19,9	П 27-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 12	подведомственная территория	0 - 19,9	П 28-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 13	подведомственная территория	0 - 19,9	П 29-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 14	подведомственная территория	0 - 19,9	П 30-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 15	подведомственная территория	0 - 19,9	П 31-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 16	подведомственная территория	0 - 19,9	П 32-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 17	подведомственная территория	0 - 19,9	П 33-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 18	подведомственная территория	0 - 19,9	П 34-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 19	подведомственная территория	0 - 19,9	П 35-Д	точечная	супесь
Пробная площадка 20	подведомственная территория	0 - 19,9	П 36-Д	точечная	супесь

Результаты измерений:

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 17-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	15.0	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.47	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	23.5	-	-	-
4	Медь	мг/кг	6.23	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	7.37	-	-	-
7	Никель	мг/кг	9.44	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	6.82	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.4	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	59.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 2 пробной площадки 2. Регистрационный номер(шифр) пробы П 18-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	11.6	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.50	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	21.7	-	-	-
4	Медь	мг/кг	6.66	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	12.7	-	-	-
7	Никель	мг/кг	8.43	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.7	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	47.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 3 пробной площадки 3. Регистрационный номер(шифр) пробы П 19-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	11.4	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.56	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	18.6	-	-	-
4	Медь	мг/кг	2.99	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 3 пробной площадки 3. Регистрационный номер(шифр) пробы П 19-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
6	Хром	мг/кг	12.7	-	-	-
7	Никель	мг/кг	9.04	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	рН водной вытяжки	ед.рН	7.5	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	57.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 4 пробной площадки 4. Регистрационный номер(шифр) пробы П 20-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	12.7	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.46	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	19.5	-	-	-
4	Медь	мг/кг	3.64	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	7.81	-	-	-
7	Никель	мг/кг	4.94	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	рН водной вытяжки	ед.рН	7.5	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	49.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 5 пробной площадки 5. Регистрационный номер(шифр) пробы П 21-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	10.0	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.40	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	22.6	-	-	-
4	Медь	мг/кг	2.28	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	8.15	-	-	-
7	Никель	мг/кг	4.85	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	рН водной вытяжки	ед.рН	7.6	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	54.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 6 пробной площадки 6. Регистрационный номер(шифр) пробы П 22-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	12.7	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.59	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	21.2	-	-	-
4	Медь	мг/кг	3.55	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	10.4	-	-	-
7	Никель	мг/кг	7.90	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.8	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	49.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 23-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	14.2	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.63	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	19.9	-	-	-
4	Медь	мг/кг	3.29	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	8.89	-	-	-
7	Никель	мг/кг	6.41	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.7	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	59.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 24-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	26.0	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.49	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	20.6	-	-	-
4	Медь	мг/кг	9.56	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	15.3	-	-	-
7	Никель	мг/кг	8.68	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 24-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.9	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	47.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 25-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	10.8	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.64	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	21.5	-	-	-
4	Медь	мг/кг	4.06	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	9.63	-	-	-
7	Никель	мг/кг	7.27	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.7	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	57.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 26-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	14.0	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.59	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	26.1	-	-	-
4	Медь	мг/кг	4.69	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	10.6	-	-	-
7	Никель	мг/кг	8.34	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.6	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	47.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 27-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	10.2	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.47	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	30.1	-	-	-
4	Медь	мг/кг	2.96	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	9.93	-	-	-
7	Никель	мг/кг	6.01	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.2	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	49.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 28-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	11.0	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.52	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	28.3	-	-	-
4	Медь	мг/кг	2.39	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	10.2	-	-	-
7	Никель	мг/кг	6.77	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.7	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	47.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 29-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	11.8	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.37	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	24.8	-	-	-
4	Медь	мг/кг	<3.0	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	10.9	-	-	-
7	Никель	мг/кг	7.96	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 29-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.5	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	59.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 30-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	16.5	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.40	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	32.1	-	-	-
4	Медь	мг/кг	4.46	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	11.3	-	-	-
7	Никель	мг/кг	7.63	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.4	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	49.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 31-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	12.9	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.44	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	29.6	-	-	-
4	Медь	мг/кг	4.35	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	8.76	-	-	-
7	Никель	мг/кг	5.98	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.3	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	54.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 32-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	12.7	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.46	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	26.5	-	-	-
4	Медь	мг/кг	3.31	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	7.66	-	-	-
7	Никель	мг/кг	5.95	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	рН водной вытяжки	ед.рН	7.2	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	47.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 33-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	10.5	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.37	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	32.1	-	-	-
4	Медь	мг/кг	3.05	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	9.10	-	-	-
7	Никель	мг/кг	6.72	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	рН водной вытяжки	ед.рН	7.3	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	57.0	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 34-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	14.4	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.51	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	30.5	-	-	-
4	Медь	мг/кг	3.69	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	9.60	-	-	-
7	Никель	мг/кг	7.69	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 34-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.7	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	49.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 35-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	10.7	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.35	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	31.0	-	-	-
4	Медь	мг/кг	4.07	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	8.67	-	-	-
7	Никель	мг/кг	6.84	-	-	-
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	pH водной вытяжки	ед.pH	7.7	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	64.5	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 36-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нефтепродукты	мг/кг	10.2	-	-	-
2	Азот аммонийный	мг/кг	0.41	-	-	-
3	Азот нитратный	мг/кг	23.9	-	-	-
4	Медь	мг/кг	2.49	-	-	-
5	Цинк	мг/кг	<10.0	-	-	-
6	Хром	мг/кг	8.15	-	-	-
7	Никель	мг/кг	5.96	-	-	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 пробной площадки 1. Регистрационный номер(шифр) пробы П 36-Д			
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя	фоновое значение определяемого вещества, показателя (при отсутствии установленного нормированного значения)	превышение фактического значения над нормированным или фоновым, кратность раз (при наличии)
8	Свинец	мг/кг	<3.0	-	-	-
9	Кадмий	мг/кг	<0.25	-	-	-
10	рН водной вытяжки	ед.рН	7.6	-	-	-
11	Фосфор подвижный	мг/кг	57.0	-	-	-

Результаты измерений распространяются только на испытанные пробы.

Начало измерений: 01.04.2015

Окончание измерений: 04.05.2015

Измерения провели:


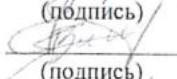
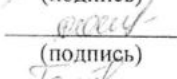
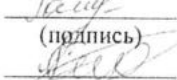
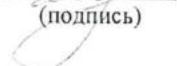
Главный специалист
(должность)

Главный специалист
(должность)

Главный специалист
(должность)

Главный специалист
(должность)

Главный специалист
(должность)


(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

С.Н. Андриевская
(инициалы, фамилия)

В.М.Пимкова
(инициалы, фамилия)

Е.А. Долгун
(инициалы, фамилия)

В.Г. Габеев
(инициалы, фамилия)

А.В. Сидлеронок
(инициалы, фамилия)

Ответственное лицо:

Заместитель заведующего лабораторией
(должность)


(подпись)

С.И.Финская
(инициалы, фамилия)

Данный протокол оформлен на 11 страницах в 2-х экземплярах:

1-в ОАО «Смолевичи Бройлер»;

2- в дело лаборатории аналитического контроля качества вод и загрязнения земель;

Снятие копий с протокола возможно только с разрешения заведующего лабораторией


Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь
**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР АНАЛИТИЧЕСКОГО
 КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»**
 (наименование юридического лица, вышестоящей организации (при наличии), фамилия, собственное имя, отчество
 (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя)

Лаборатория аналитического контроля качества вод и
 загрязнения земель

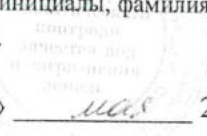
(наименование аккредитованной
 испытательной лаборатории (центра)
 юридического лица (индивидуального предпринимателя)
 аккредитована в Национальной системе
 аккредитации Республики Беларусь
 Аттестат № ВУ/112 02.1.0.1695 от «20» июня 2011 г.
 действителен до «01» сентября 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий лабораторией аналитического
 контроля качества вод и загрязнения
 земель

 О.В. Исачкин
 (подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

« 7 »  2015 г.

адрес 220026, г. Минск, ул. Плеханова, 18, тел. (017) 295-89-45

**Протокол проведения измерений в области охраны окружающей среды.
 Донные отложения**

№ 5-Д-ДО-410-15-П

от 07 мая 2015 г.

Сведения о природопользователе:

**ОАО «Смолевичи Бройлер» 222220, Минская область, Смолевичский район, п. Октябрьский,
 п/о Плиса**

(наименование юридического лица и его юридический адрес, вышестоящей организации (при наличии), фамилия, собственное
 имя, отчество (если таковое имеется) и место жительства индивидуального предпринимателя (физического лица), данные
 документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии), номер, дата выдачи, наименование государственного органа, его
 выдавшего, идентификационный номер (при наличии), сведения о государственной регистрации индивидуального
 предпринимателя)

Заказчик: ОАО "Смолевичи Бройлер", 222220, Смолевичский р-н, п. Октябрьский, п/о Плиса

Наименование объекта и его месторасположение: Минская обл. Смолевичский р-н, д. Хотеново, р. Усяжа

Дата отбора проб: 16.04.2015 г. Номер акта: 2

Наименование организации (испытательной лаборатории (центра), отобравшей пробы: лаборатория
 физико-химических измерений

Дата и время доставки проб в лабораторию: 16.04.2015 12:20

Наименование документа, устанавливающего требования к объекту измерений:

Оборудование, применяемое при проведении измерений:

№ п/п	Наименование оборудования	Учетный(заводской) номер	Дата следующей поверки	Примечание
1	2	3	4	
1	Анализатор жидкости "Флюорат-02-3М"	4707	03.12.2015	
2	Атомно-абсорбционный спектрометр "SOLAAR M"	650818	03.05.2016	
3	Барометр-анероид БАММ-1	617	26.05.2015	
4	Весы аналитические "Sartorius CP224 S"	21503902	17.10.2015	
5	Гигрометр психрометрический ВИТ-1	28	11.06.2015	
5	Сито лабораторное (ячейка 1 мм)	1	11.06.2015	

Условия проведения измерений:

Температура воздуха, °С	Атмосферное давление, кПа	Относительная влажность воздуха, %
20.6 – 21.8	99.7 – 101.8	68 – 70

Технические нормативные правовые акты, методики выполнения измерений, устанавливающие методы измерений:

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Наименование документа
1	Нефтепродукты (3)	МВИ массовой доли нефтепродуктов в пробах почв и грунтов флуориметрическим методом на анализаторе жидкости "Флюорат-02". М 03-3-2007, Д-5-20000 вкл. мг/кг.
2	Марганец, никель, цинк, кобальт, хром, медь, железо, свинец, мышьяк, кадмий, молибден, ванадий, селен, сурьма, олово, алюминий	МВИ. МН 3369-2010 Методика выполнения измерений содержания металлов в жидких и твердых матрицах методом атомной абсорбционной спектроскопии. Д-0,1-2000мг/кг.
3	Ртуть (3)	МВИ. МН 1138-99 МВИ концентрации ртути методом атомно-абсорбционной спектроскопии холодных паров. Д-0,0002-0,01 мг/кг.
4	Предварительная подготовка проб (3)	СТБ ИСО 11464-2007 Качество почвы. Предварительная подготовка проб для физико-химического анализа.

Наименования документов, устанавливающих нормированные значения определяемых веществ показателей:

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Наименование документа
1	2	3
-	-	-

Место отбора проб:

Обозначение места отбора проб	Характеристика места отбора проб		Регистрационный номер (шифр) пробы	Вид пробы
	месторасположение	глубина отбора, м		
1	2	3	5	6
Точка 1	точка сброса дождевых стоков с площадки Плепрепродуктор Хотеново, ОАО «Смолевичи Бройлер», согласно карте-схеме	0.5	ТМ 1-Д	донные отложения

Результаты измерений:

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 ТМ 1-Д	
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя
1	2	3	4	5
1	Нефтепродукты	мг/кг	46.8	-
2	Медь	мг/кг	8.54	-
3	Цинк	мг/кг	< 10.0	-
4	Хром	мг/кг	39.3	-
5	Никель	мг/кг	15.8	-
6	Железо	мг/кг	< 50.0	-

№ п/п	Наименование определяемого вещества, показателя	Единица измерения	Точка 1 ТМ 1-Д	
			фактическое значение определяемого вещества, показателя	нормированное значение определяемого вещества, показателя
7	Свинец	мг/кг	< 3.0	-
8	Ртуть	мг/кг	< 0.02	-

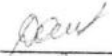
Результаты измерений распространяются только на испытанные пробы.

Начало измерений: 16.04.2015

Окончание измерений: 05.05.2015

Измерения провели:

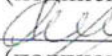
Главный специалист
(должность)



(подпись)

Е.А. Долгун
(инициалы, фамилия)
А.В. Сидлеронк
(инициалы, фамилия)

Главный специалист
(должность)

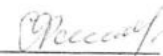


(подпись)

А.В. Сидлеронк
(инициалы, фамилия)

Ответственное лицо:

Заместитель заведующего лабораторией
(должность)



(подпись)

С.И. Финская
(инициалы, фамилия)

Данный протокол оформлен на 3 страницах в 2 экземплярах и направлен:

1 - в ОАО «Смолевичи Бройлер»;

2 - в дело лаборатории аналитического контроля качества вод и загрязнения земель

Снятие копий с протокола возможно только с разрешения заведующего лабораторией аналитического контроля качества вод и загрязнения земель

