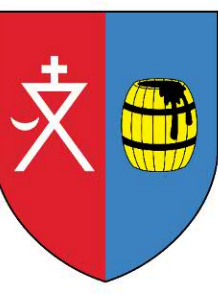


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АГ. СЛОБОДА ПЕКАЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА СМОЛЕВИЧСКОГО РАЙОНА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ**
- Существующая граница аг. Слобода
 - Проектируемая граница аг. Слобода
 - Граница Печалинского сельсовета Смолевичского района
 - Границы прилегающих населенных пунктов
 - Граница комплексной реконструкции застроенной территории
 - Границы земельных отводов существующих предприятий и коммунальных объектов
 - Границы земельных отводов существующих объектов обслуживания

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЖИЛАЯ:

- ОЩ 1 ЭТАП 2 ЭТАП ПЕРСПЕКТИВНОГО ОСВОЕНИЯ
- Ж-1 МНОГООКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА
 - Ж-2 УСАДБЕННАЯ ЗАСТРОЙКА
 - О-2 ОБЩЕСТВЕННАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЗАСТРОЙКА
 - О-2.8 КУЛЬТОВЫХ ОБЪЕКТОВ
 - П-2.3 МЕСТ ПОГРЕБЕНИЯ

РЕКРЕАЦИОННАЯ:

- Р-2 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С НИЗКИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ

ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- Л-1 ОЗЕЛЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Л-3 ПРОЧЕЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- Т-1 ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- Т-2 ТРАНСПОРТНЫХ СООРУЖЕНИЙ

ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- И-1 ИНЖЕНЕРНЫХ КОРИДОРОВ
- И-2 ГОЛОВНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ:

- С-1 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ
- С-4 ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

ИНЬЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- ИТ Ж-1 МНОГООКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА

ЗОНА ИЗМЕНЕНИЯ ТИПОВ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ (ИТ):

- ИТ Ж-1 МНОГООКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ:

- ПРОМЫШЛЕННАЯ
- ПРОМЫШЛЕННАЯ (ПРОЕКТ)
- КОММУНАЛЬНАЯ
- СМЕШАННАЯ

ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ИНЖЕНЕРНЫХ КОРИДОРОВ
- ГОЛОВНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ:

- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ
- КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО

ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ИНЬЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- ПРОЧЕЕ ТЕРРИТОРИИ
- ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ПОВЕРХНОСТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ
1	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (хозяйственные постройки)
2	ЧУП "ЭНСТРОН" (станция технического осмотра)
3	КОТЕЛЬНАЯ
4	ООО "НОВЫЕ ТЕЛЕОССТЕМЫ"

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ

НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ
1	ГУО "БОРОВОДСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА"
2	ГУО "БОРОВОДСКИЙ ДЕТСКИЙ САД СМОЛЕВИЧСКОГО РАЙОНА"
3	МУП "БЕЛПЛОТНА"
4	Объект административного назначения
5	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (общественно-торговый центр)
6	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (объект торговли)
7	Объект торговли
8	ТОРГОВЫЙ ПАВИЛЬОН
9	АМБУЛАТОРИЯ СМОЛЕВИЧСКАЯ ЦРБ
10	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (офис агротуризма)
11	"Триход храма благочестия пресвятой Богородицы д. Слобода Печалинского сельсовета Смолевичского района Минской епархии Белорусской православной церкви"

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ К ГРАНИЦЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ
1	КОММЕРС. КЛУБ
2	Административно-гостиничный комплекс
3	ЦЕНТР ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ, СПОРТА И ТУРИЗМА СМОЛЕВИЧСКОГО РАЙОНА (лыжная база)
4	ДОМ ЖИВОТНОВОДА

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ПРИЛЕГАЮЩИХ К ГРАНИЦЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

НОМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ
1	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (МТФ)
2	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (склад удобрений)
3	ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ДВОР
4	СКЛАД
5	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (склад сыпучих удобрений)
6	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (складные ямы)
7	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (склад)
8	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (зернохранилище)
9	ООО "КОЛМИПЛАСТ" (лаборатория-производство)
10	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (открытая площадка складирования кормов)
11	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (мехдвор двор)
12	ОАО "БЕЛАЗ" - управляющая компания холдинга "БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ" (ТСМ)

ПЛАНИРОВАЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ:

- ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ**
- ТОРФ (выработанные участки)
 - ТОРФ (месторождения)

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ, МИНИМАЛЬНЫЕ РАССТОЯНИЯ, САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ, ОХРАННЫЕ ЗОНЫ:

- Производственных, коммунально-складских и сельскохозяйственных объектов, для которых необходимо проведение мероприятий по установлению СЗЗ
- Производственных, коммунально-складских, транспортных и сельскохозяйственных объектов
- СКОТОМОГИЛЬНИКА
- Минимальное расстояние между местом погребения и границей жилой застройки садоводческих товариществ, дачных кооперативов, зон отдыха, относящихся к территории, подлежащей специальной охране
- Минимальное расстояние до застройки населенных пунктов от магистрального газопровода
- Охранная зона газопровода высокого давления
- Санитарный разрыв автомобильных дорог

ОБЪЕКТЫ ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ:

- СКОТОМОГИЛЬНИКИ

ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ:

- Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2 ПОЯС
- Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 3 ПОЯС
- Водоохранная зона водных объектов согласно решению Смолевичского РИК
- Прибрежная полоса водных объектов согласно решению Смолевичского РИК
- Рекреационно-оздоровительные леса
- От проектной границы населенного пункта

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ:

- Проведение комплекса мероприятий направленных на соблюдение требований по установлению СЗЗ
- После заполнения, закрытие кладвища расположенного с нарушением режима водоохранной зоны водного объекта территории, для которых необходимо выполнение мероприятий, направленных на соблюдение режима СЗЗ
- В том числе разработка проектов СЗЗ с оценкой рисков

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ОЩ РЕКОНСТ. 1 ЭТАП РЕКОНСТ. 2 ЭТАП
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ РЕСПУБЛИКАНСКИЕ
- РЕСПУБЛИКАНСКИЕ
- МЕСТНЫЕ

УЛИЦЫ

- ГЛАВНЫЕ УЛИЦЫ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ОСНОВНЫЕ ЖИЛЫЕ

ТРАНСПОРТНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- СТО

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

- ВОСКОКОСРОЧНАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

ТРАНСПОРТНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- МОСТ
- ПУТЕПРОВОД, РАЗВЯЗКА В РАЗНЫХ УРОВНЯХ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ:

- КОРИДОР ЛЭП
- ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ (ВЛ) 110кВ
- МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД (Р ДО 5.5 МПа)

