

СОГЛАСОВАНО  
Государственное объединение  
«Жилищно-коммунальное хозяйство  
Минской области»

Ю.В.Кукашук

2025 год



УТВЕРЖДЕНО  
решение  
Смолевичского районного  
исполнительного комитета

30.09.2025 № 4644

Перспективная программа капитального ремонта  
жилищного фонда Смолевичского района  
на 2026 – 2030 годы

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
г. Смолевичи, ул. Жодинская, д. 16	1981	5	кирпич	2725,5	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, замена внутренних инженерных систем
г. Смолевичи, ул. Голубева, д. 3	1937	2	кирпич	823	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, замена внутренних инженерных систем
пос. Зеленый Бор, ул. Железнодорожная, д. 1	1951	2	кирпич	785	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, замена внутренних инженерных систем
г. Смолевичи, ул. Первомайская, д. 26	1966	3	кирпич	1311	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 5а	1966	4	кирпич	2000	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

							системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Слобода, Пекалинского с/с, ул. Молодежная, д.32	1977	2	кирпич	415,3	-	2026	ремонт кровли, входного блока, замена окон и дверей в МОП, внутренних инженерных систем, электропроводки, электроотопление
г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 15	1955	2	кирпич	221,4	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Голубева, д. 1	1960	2	кирпич	558,1	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Голубева, д. 9	1940	2	кирпич	821	-	2026	ремонт кровли, входного блока, балконов, устройство отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Комсомольская, д.3а	1961	2	кирпич	586,3	-	2026	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, пер. 2-ой Ленинский, д.13	1966	2	кирпич	682	-	2026	ремонт кровли, входного блока, балконов, устройство отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Черницкий, ул. Клубная, д.1	1952	2	кирпич	384,1	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

							инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Центральная, д.3	1951	2	кирпич	782	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. 50 лет Октября, д.23	1972	3	кирпич	910	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор. ул. Социалистическая, д.8	1981	2	кирпич	380	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Центральная, д.4	1951	2	кирпич	780	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Центральная, д.5	1951	2	кирпич	668	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Центральная, д.6	1951	2	кирпич	667	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

пос. Зеленый Бор, ул. Центральная, д.7	1951	2	кирпич	781	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Центральная, д.8	1951	2	кирпич	799	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Заводская, д.4а	1987	2	кирпич	722	-	2026	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Минская, д.5	1952	2	кирпич	777	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Зеленый Бор, ул. Минская, д.11	1952	2	кирпич	769	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Кривая Береза, ул. Центральная, д. 28	1968	2	кирпич	357	-	2027	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, ремонт балконов и лоджий
дер. Кривая Береза, ул. Центральная, д. 32	1972	2	кирпич	906	-	2027	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

							системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. Заболотная, д.23а	1974	2	кирпич	880	-	2027	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. Заболотная, д.21а	1984	2	кирпич	558	-	2027	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г.Смолевечи, ул. Полевая, д.4	1972	2	кирпич	369	-	2027	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г.Смолевечи, ул.Коммунистическая, д.7	1984	3	кирпич	1013	-	2027	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, ремонт балконов, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Присынок, ул. Светлая, д.3	1971	2	кирпич	364,5	-	2027	ремонт кровли, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. 50 лет Октября, д. 29	1985	5	кирпич	1458	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. 50 лет Октября, д. 5	1981	4	кирпич	1227	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы,

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

							отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. 50 лет Октября, д. 31	1985	5	кирпич	2163,6	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. Центральная, д.14а	1980	4	кирпич	610,3	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. 40 лет Победы, д.45	1963	2	кирпич	590	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. 40 лет Победы, д.47	1979	2	кирпич	562	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Присынок, ул. Светлая, д.2а	1981	2	кирпич	698,9	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленвечи, ул. 40 лет Победы, д.43	1961	2	кирпич	295	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

							инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. 50 лет Октября, д.25	1974	3	кирпич	1386	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. 50 лет Октября, д.27	1976	3	кирпич	1380	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. 50 лет Октября, д.17	1974	3	кирпич	1386	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Барсуки, ул. Центральная, д.16	1983	2	кирпич	706	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Будагово, ул. Советская, д.36	1984	3	кирпич	1003,5	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Станок-Водица, ул. Заводская, д.8	1972	2	кирпич	421,5	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Мясской области»  
Отдел капитального ремонта

пос. Станок-Водица, ул. Заводская, д.14	1968	2	кирпич	357,1	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Советская, д.139	1987	5	кирпич	2213	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Пионерская, д.7	1974	3	кирпич	1276	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Пионерская, д.9	1975	3	кирпич	1293	-	2027	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Заречье, ул. Зареченская, д.28	1967	2	кирпич	723,8	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Пекалин, пер. Красный, д.63	1979	2	кирпич	326,6	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Пекалин, пер. Красный, д.65	1986	2	блок	365,8	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

							водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Оз. Слобода, ул. Машерова, д.16	1981	3	панельный	372,36	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Оз. Слобода, ул. Молодежная, д.3	1975	2	кирпич	428,5	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Оз. Слобода, ул. Молодежная, д.2	1993	2	кирпич	396,9	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Заречье, ул. Зареченская, д.35	1977	2	кирпич	474	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Черницкий, ул. Центральная, д.14	1952	2	кирпич	411,8	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Оз. Слобода, ул. Машерова, д.14	1981	3	панельный	756,9	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Милевской области»  
Отдел капитального ремонта

							инженерных систем, электропроводки
аг. Барсуки, ул. Центральная, д.1	1970	2	панельный	718	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Барсуки, ул. Центральная, д.3	1968	2	кирпич	361	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Будагово, ул. Советская, д.37	1970	2	кирпич	344,8	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
д. Кривая Береза, ул. Центральная, д.34	1975	2	кирпич	893,8	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Усяж, ул. Первомайская, д.4а	1983	3	кирпич	1465	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Усяж, ул. Советская, д.8	1958	2	кирпич	622	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

пос. Октябрьский, ул. Центральная, д. 17	неизвестен	3	кирпич	1388,2	-	2028	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Связистов, д.4	1986	3	кирпич	608	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Связистов, д.6	1988	3	кирпич	1452	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Усяж, ул. Советская, д.3	1954	2	кирпич	373	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Черницкий, ул. Центральная, д.18	1939	2	кирпич	581,8	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Кривая Береза, ул. Центральная, д.26	1970	2	кирпич	360	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
дер. Заречье, д. 24 Плиссский с/с	1983	3	кирпич	621,1	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

							водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленичи, ул. Зеленая, д.19	1986	2	кирпич	777	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смоленичи, ул. Зеленая, д.17	1986	2	кирпич	779	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Будагово, ул. Советская, д.41	1975	2	кирпич	444,7	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Оз. Слобода, ул. Машерова, д.15	1981	3	панельный	376,9	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Октябрьский, ул. Центральная, д.21	1988	3	кирпич	1500,3	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
пос. Октябрьский, ул. Центральная, д.15	1974	3	кирпич	1398	-	2029	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Московской области»  
Отдел капитального ремонта

							инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Советская, д.135	1978	5	кирпич	2922	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
г. Смолевичи, ул. Советская, д.137	1985	5	кирпич	2185	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Слобода, Оз. Слободской с/с, ул. Машерова, д.8	1980	3	панель	1446	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Будагово, ул. Школьная, д.2а	1993	3	кирпич	1247	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
п. Октябрьский, ул. Фабричная, д.1	1986	3	кирпич	1179	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
п. Усяж, ул. Парковая, д.2	1979	3	кирпич	1461	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

п. Усяж, ул. Парковая, д.4	1972	3	кирпич	1371	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
д. Лужки, ул. Центральная, д.25	1978	2	кирпич	369	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
д. Лужки, ул. Центральная, д.27	1978	2	кирпич	377	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Барсуки, ул. Центральная, д.8	1970	2	кирпич	614	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки
аг. Барсуки, ул. Центральная, д.7	1968	2	кирпич	367	-	2030	ремонт кровли, балконов, входного блока, устройство водосточной системы, отмостки, замена внутренних инженерных систем, электропроводки

Государственное объединение  
«ЖКХ Мясской области»  
Отдел капитального ремонта